

## **Zverejnenie zámeru prenajať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnej hodnoty nájomného v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

Mesto Košice v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejňuje zámer prenajať tento majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

### **Identifikácia majetku:**

nebytové priestory o výmere 207,74 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v budove jazykovej školy - stavba súp. č. 1039 na pozemku 3778/2, kat. územie: Južné Mesto, evidovaná na LV č. 13757, zverenej do správy Jazykovej školy, Užhorodská 8, Košice.

**Pre žiadateľa:** Klub Forresta Gumpa, n.o., Kvetná 16, 040 15 Košice, IČO: 45737584,

- a) za ročné nájomné 3,- €/m<sup>2</sup> a prevádzkové náklady,
- b) na dobu určitú – 10 rokov,
- c) na účel poskytovania starostlivosti v zariadení sociálnych služieb,

**ako dôvod hodný osobitného zreteľa** odôvodnený v súlade s § 84a ods. 1 písm. j) Štatútu mesta Košice, za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady v úplnom rozsahu.

**Všeobecná hodnota nájomného** stanovená znaleckým posudkom je vo výške 2430 Eur ročne (zaokrúhlenie).