



**MESTO KOŠICE**

Primátor mesta Košice

**Naše číslo:** MK/A/2025/12668-4  
**V Košiciach:** 08. august 2025  
**Vybavuje:** Ing. Alena Karkošková

## **V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

### **ROZHODNUTIE**

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) – (ďalej len „správny orgán“), vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým podľa § 69 stavebného zákona

#### **p r e d l ť u j e**

platnosť stavebného povolenia číslo MK/A/2023/09342-14 (MK/A/2022/24761) zo dňa 15.03.2023 a právoplatnosť nadobudlo dňa 17.04.2023 (ďalej len „stavebné povolenie“) pre stavbu: **„Rekonštrukcia promenádneho chodníka v úseku Moskovská – OC Jednota“ v skladbe stavebného objektu SO 001 Komunikácie**, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 3440, 3446, 3450, 3452, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3412, 3416/1, 3430/1, 3432/1, 3432/3, 3432/2, 3457/1, 3464/6 v katastrálnom území Grunt v Košiciach

stavebníkovi: **MČ Košice – Sídliisko KVP**  
**Trieda KVP 1**  
**040 23 Košice**  
**IČO: 00 691 089** (ďalej len „stavebník“).

**Platnosť stavebného povolenia sa predĺži o dva roky do 17.04.2027** a súčasne mení formuláciu záväznej podmienky č. 7 stavebného povolenia, kde je určený termín dokončenia stavby nasledovne: **Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia prác.** V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať tunajší špeciálny stavebný úrad o jeho predĺženie. Ostatné podmienky citovaného stavebného povolenia ostávajú nezmenené a v platnosti v celom rozsahu.

Stavebník je v súlade s § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

## ODÔVODNENIE

Stavebník **MČ Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, 040 23 Košice, IČO: 00 691 089**, podal dňa 29.01.2025 (listom č. 126/2025 zo dňa 27.01.2025) na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty a účelové cesty žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby: **„Rekonštrukcia promenádneho chodníka v úseku Moskovská – OC Jednota“ v skladbe stavebného objektu SO 001 Komunikácie**, ktoré bolo vydané tunajším úradom pod č. MK/A/2023/09342-14 (MK/A/2022/24761) zo dňa 15.03.2023 a právoplatnosť nadobudlo dňa 17.04.2023 (ďalej len „stavebné povolenie“). Dňom podania žiadosti sa začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebník o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby požiadal z dôvodu uchádzania sa o externé finančné prostriedky z výzvy ohlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR.

Správny orgán konajúci podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku listom č. MK/A/2025/12668-3 zo dňa 02.07.2025 oznámil dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Začatie konania bolo oznámené – doručené formou verejnej vyhlášky a bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice a mestskej časti Košice – Sídliisko KVP. Zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).

Pretože boli správne orgánu dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s pôvodnou dokumentáciou stavby poskytovali dostatočný podklad pre posúdenie podania, správny orgán upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány. V určenej lehote si účastníci konania neuplatnili žiadne námietky a neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov.

Správny orgán v konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia postupoval podľa ustanovení § 3 správneho konania, preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení § 61, § 62 a § 64 stavebného zákona. Overil, či od vydania stavebného povolenia nedošlo k zmene faktických a právnych podmienok, na základe ktorých bola stavba povolená, resp. či nedošlo k vzniku takých nových skutočností, ktoré by mohli ovplyvniť vydané stavebné povolenie. Správny orgán v konaní zistil, že so stavbou ešte nebolo začaté, podmienky a predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a stanoviská dotknutých orgánov zostali v platnosti. Predĺžením platnosti stavebného povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Správny orgán v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺžiť platnosť stavebného povolenia a posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Toto rozhodnutie sa oznamuje formou verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice a mestskej časti Košice – Sídliisko KVP. Zároveň bude zverejnené aj na webovom sídle mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk). Zverejnenie na mestskej časti má len informatívny charakter. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačenia dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, Referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor mesta Košice

### Rozdeľovník:

### Rozhodnutie sa doručí:

1. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, trieda KVP 1, 040 23 Košice – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
3. Ing. Emil Rusko, Záhradná 18, 040 01 Košice – *projektant*
4. Ostatní účastníci konania, ktorí majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté - **formou verejnej vyhlášky**

### Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia):

5. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. SÚ, Referát SÚ – pracovisko Západ a Východ)
6. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. strategického rozvoja, referát výstavby)
7. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, referát správy a údržby ciest - CSO)

8. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
9. VVS, a. s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
11. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. MH Teplárenský holding, a. s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
14. Tepelné hospodárstvo, s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
15. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stred. KE, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
17. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
18. SWAN KE, s.r.o., Nám. Osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
19. DELTA ONLINE, s.r.o., Pri salaši 2, 040 01 Košice

Verejná vyhláška vyvesená a zverejnená dňa: .....

Verejná vyhláška visí od: ..... do: .....

Verejná vyhláška zvesená dňa: .....

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov sú zverejnené na webovom sídle mesta Košice ako prevádzkovateľa (<https://www.kosice.sk/mesto/ochrana-osobnych-udajov>) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.