

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Tr. SNP č.48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie

stavby s názvom : „**Modernizácia Výrobne asfaltových zmesí Veľká Ida, Skanska SK a. s.**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 147/10, 147/24 a 147/29, katastrálne územie Šaca v jestvujúcom areáli spoločnosti Skanska SK, v Košiciach, MČ Košice – Šaca, pre navrhovateľa :

Skanska SK, s.r.o., so sídlom Krajná č.29, Bratislava (IČO : 31 611 788).

Jedná sa o technologické zariadenie firmy Ammann pre rozšírenie dopravy a dávkovania recyklátu do miešacej veže obalovne asfaltových zmesí. Modernizácia existujúcej prevádzky obalovne asfaltových zmesí spočíva v jej rozšírení o dávkovanie recyklátu do miešacej veže pomocou zariadenia studeného recyklovaného asfaltu. Technologické zariadenie pozostáva z týchto častí :

- Dávkovač (dva zásobníky + dva dopravníkové pásy)
- Zberný dopravný pás č.1 (reverzný chod)
- Zberný dopravný pás č.2
- Korečkový dopravník recyklátu (elevátor)
- Dávkovanie studeného recyklátu do miešačky
- Odsávanie vodných pár

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 101.1 Obalovačka – základy

SO 403.1 Rozvody NN

Členenie stavby na prevádzkové súbory:
PS 01.1 Obalovačka - technológia

Účel užívania stavby : technológie pre výrobu asfaltových zmesí.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. s) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby.

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce predpisy na ochranu životného prostredia, hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je vlastník stavby povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 22. októbra 2021 podala spoločnosť Skanska SK, a.s., Krajná č.29, Bratislava návrh na kolaudáciu stavby s názvom : „**Modernizácia Výrobne asfaltových zmesí Veľká Ida, Skanska SK a. s.**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 147/10, 147/24 a 147/29, katastrálne územie Šaca v jestvujúcom areáli spoločnosti Skanska SK, v Košiciach, MČ Košice – Šaca. Na predmetnú stavbu bolo tunajší stavebným úradom – Mestom Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č.48/A, Košice vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2021/14234-07/II/VIR dňa 27. júla 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 31. augusta 2021. Účelom stavby bola realizácia technológie výroby asfaltových zmesí pre inžinierske staviteľstvo o využitie recyklátu, vyrábaného drvením starého sfrézovaného asfaltobetónu, získavaného zhodnocovaním odpadu.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 10. novembra 2021 zaplatený vo výške 370 €, slovom tristosedemdesiat eur podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. L. Štúra č.1, Bratislava vydalo na zmenu navrhovanej činnosti s názvom : „*Modernizácia Výrobne asfaltových zmesí Veľká Ida, Skanska SK a. s.*“ rozhodnutie v zisťovacom konaní pod č. 6375/2021-1.7/ed, 16429/2021, 16431/2021-int. dňa 25. marca 2021 (právoplatné dňa 29. apríla 2021) s výrokom, že sa predmetná navrhovaná zmena činnosti nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. K uvedenému je nutné uviesť, že v procese posudzovania zmeny navrhovanej činnosti si neuplatnilo Združenia domových samospráv, so sídlom Rovniankova 14, P.O.BOX 218,

Bratislava, zastúpené riaditeľkou Laurou Jurkovičovou, postavenie účastníka konania v zmysle ust. § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Stavebný úrad zverejnil dňa 27. októbra 2021 na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle (www.kosice.sk) kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu s názvom : „Modernizácia Výrobne asfaltových zmesí Veľká Ida, Skanska SK a.s.“ vo vzťahu, ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dňa 3. novembra 2021 elektronickým podaním bolo doručené vyjadrenie Združenia domových samospráv, zastúpeného Laurou Jurkovičovou, v ktorom sa uvádzalo, že ako účastník kolaudačného konania si ako dotknutá verejnosť uplatňuje pripomienky ku kolaudačnému konaniu. Aby osoba alebo subjekt bola riadnym účastníkom konania, musí spĺňať podmienky zákona, ktoré jej svojimi ustanoveniami toto zákonné právo priznávajú. Správny orgán pri určovaní účastníkov konania je vždy povinný skúmať, či konkrétna osoba alebo subjekt je nositeľom týchto zákonných práv.

Stavebný zákon výslovne pomenúva účastníkov kolaudačného konania, preto tunajší stavebný úrad rozhodnutím č.MK/A/2022/07652-05/II/VIR zo dňa 17. januára 2022 (právoplatné dňa 18. marca 2022) rozhodol o nepriznaní postavenia účastníka konania Združenia domových samospráv, so sídlom Rovniankova 14, P.O.BOX 218, Bratislava v predmetnom kolaudačnom konaní.

Po preskúmaní návrhu spolu s doloženou dokladovou časťou stavby stavebný úrad oznámil listom č.MK/A/2022/12528-02/II/VIR zo dňa 14. marca 2022 začatie kolaudačného konania predmetnej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 25. marca 2022. Súčasne v oznámení o začatí kolaudačného konania stavby tunajší stavebný úrad požiadal dotknutý orgán podľa ust. § 140 stavebného zákona – Ministerstvo životného prostredia SR, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava ako príslušný orgán podľa § 54 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ktorý vydal dňa 25. marca 2021 rozhodnutie č. 6375/2021-1.7/ed, 16429/2021, 16431/2021-int., že predmetná činnosť nebude posudzovaná podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení) o zaslanie písomného záväzného stanoviska podľa ust. § 140b stavebného zákona ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa s ust. § 81 stavebného zákona a súčasne bol preskúmaný súlad stavby s overenou dokumentáciou a preskúmané splnenie podmienok rozhodnutia ktorým bola stavba povolená. V kolaudačnom konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a podmienkami určenými v stavebnom povolení. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby v rozsahu čiastočných dispozičných zmien oproti dokumentácii overenej v stavebnom konaní sú zachytené v dokumentácii skutkového stavu. Rozsah zmien si nevyžadoval schválenie v osobitnom konaní.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky. Konštatuje sa, že účastníci konania nepodalí žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

Po preskúmaní súladu stavby s požiadavkami z hľadiska požiarnej ochrany bolo Okresným riaditeľstvom HZZ v Košiciach vydané kladné stanovisko k vydaniu kolaudačného rozhodnutia pod č. ORHZ-KE4-726-002/2022 dňa 27.04.2022 (doručené dňa 29. apríla 2022). Inšpektorát práce Košice (stanovisko č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/KON/2022/1502-2022/4501 zo dňa 25.4.2022) nezistil v rámci obhliadky stavby nedostatky, ktoré by bránili vydať

kolaudačné rozhodnutie a preto súhlasil s vydaním kolaudačného rozhodnutia (doručené dňa 25. apríla 2022). Dotknutý orgán na úseku ochrany zdravia ľudí - Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach svojim záväzným stanoviskom č.2021/05668-03/1006/PPL z 15.10.2022 súhlasil s návrhom na kolaudáciu predmetnej stavby. K návrhu na kolaudáciu stavby bolo doložené vyjadrenie ŠSOH - Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o ŽP, Komenského č.52, Košice vydané pod č. OU-KE-OSZP3-2021/038668-002 dňa 26.10.2021. Dňa 26.4.2022 bolo tunajšiemu stavebnému úradu Ministerstvom životného prostredia SR, odborom posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava doručené záväzné stanovisko vydané v zmysle ust. § 38 ods.4 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, v ktorom dotknutý orgán konštatoval súlad návrhu na kolaudáciu stavby s rozhodnutím č. 6375/2021-1.7/ed, 16429/2021, 16431/2021-int. z 25. marca 2021 vydaným v zisťovacom konaní.

K návrhu, na ústnom pojednávaní a následne navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Predmetná stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania. Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 53 a 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa doručenia na tunajšom úrade - Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie podľa § 140c ods.8 stavebného zákona aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona lehota na podanie odvolania podľa odseku 8 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. Skanska SK, a.s., Krajná č.29, 821 04 Bratislava

Na vedomie

2. KE Inžiniering, s.r.o., Ing. Jozef Eliáš, Klimkovičová č.11, 040 23 Košice
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská č.1, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského č.52, Košice
5. Inšpektorát práce Košice, Masaryková č.10, 040 01 Košice
6. Okresné riaditeľstvo HZZ, ul. Požiarnická č.4, Košice
7. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarská č.9, 040 15 Košice
8. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 825 03 Bratislava
9. MZP Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra č.1, 812 35 Bratislava

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.