



VYSVETLIVKY

STAV NÁVRH

- Hranica riešeneho územia
- Dohnuté územie technickou infraštruktúrou
- Všetnivosť 5 m
- Všetnivosť 1 m
- Existujúce objekty
- Optimálna poloha objektov
- ▲ Vstup / výzdob
- Vymedzenie staviteľných pozemkov – záväzné
- Vymedzenie staviteľných pozemkov – doporučiteľné

VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

- Br - Plochy rodinných domov
- Zv - Plochy verejnej zelene, parkov
- Zs - Plochy súkromnej zelene na verejných priestranstvách
- O - Plochy občianskej vybavenosti
- Br/O - Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti
- W - Vodné plochy a toky

DOPRAVA

- Cestné komunikácie
- Pešie chodníky
- Nezväzanné občianske miesta cesty
- Účelová miatová komunikácia kv. vodnému

100 m

SCHVALOVACIA DOLOŽKA

SCHVALUJÚ: ORIGINÁL	
Mesto zariadené mesto Košice	
DATEM SCHVALENIA: 19.8.2018	
ČÍSLO ÚNENIA: 1224	

Štýl: Martin Petrálik; námetník: pripravený

KOPA kolektív
personálnych
architektov

Sobieslav 1, 040 01 Košice, SLOVAK REPUBLIC
Tel: +421 052 619 971 Fax: +421 052 619 993
E-mail: kopa@kopa.sk Web: www.kopa.sk

**Územný plán zóny
Košice – obytňá zóna Ludvíkov dvor I.**

ORGAN UZEMNEHO PLÁNOVANIA, KTORÝ OSTATNÁ DOKUMENTÁCIA: Mesto Košice, Trnava SNP 48/A, 040 11 Košice

OSOUPA: Ing. arch. Vladimír Debnár
SPRACOVATEL: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
HLAVNÝ REDĚTEĽ: Ing. arch. Štefan Pašák, Ing. arch. Tomáš Varga
Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
DRUHÉHO SPRACOVANIE: Ing. arch. Tomáš Varga
OBOROVÝ PROJEKTANT: Ing. Jurg. Jochman, Ing. Vladimír Vydra
LOKALITA: POD LUDVÍKOVÝM DVOROM
OBEC: KOŠICE II, K.Ú. ŠÁČKA, OBC. VOŠČE-ŠÁČKA

ORGAN: **Priestorová a funkčná regulácia celého riešeneho územia**

DATEM: 10 / 2018	FORMÁT: 980 x 900	MĚRKA: 1:1000	ARČÍČÍSLO: 04
------------------	-------------------	---------------	---------------