



MK/A/2025/12574-03/II/DEA
Košice, 14.04.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania

Dňa 24.01.2025 podala spoločnosť **BYTY-SERVIS, spol. s.r.o. Košice**, Gemerská 3, 040 11 Košice, IČO : 31 663 303, ako splnomocnený zástupca stavebníka : Vlastníci bytového domu na ulici Mikovíniho 22, 24 v Košiciach, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom projektovej dokumentácie „**Realizácia výťahu v BD Mikovíniho 24, Košice**“.

Zmena dokončenej stavby bytového domu na ulici Mikovíniho 24 v Košiciach, súpisné číslo 28, na pozemku KN-C parcelné číslo 4924 a 4925, katastrálne územie Terasa, spočíva v realizácii výťahovej šachty pre nový osobný výťah Schindler 3000+ s nosnosťou 480 kg pre 6 osôb s počtom staníc 5 v mieste zrkadla medzi ramenami schodiska v spoločných vstupných priestoroch objektu. Výťah bude priechodný, nástup bude možný na medzipodeste, ktorá je takmer na úrovni terénu a výstupy budú na podestách pred vstupmi do jednotlivých bytov.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku dňa 03.02.2025 a správny poplatok bol stavebníkom dňa 27.03.2025 zaplatený vo výške 100 € slovom sto eur, podľa pol. 60 písm. c)2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Západ, Tr. SNP č. 48, Košice, prízemie, trakt F, č. dv. F 003d, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Účastníci konania :

1. BYTY-SERVIS, spol. s.r.o. Košice, Gemerská 3, 040 11 Košice
2. Olicon s.r.o., Ing. Vladimír Oleár, Vansovej 12, 080 01 Prešov
3. Spoluvlastníci bytového domu na Mikovíniho 22, 24 v Košiciach

Dotknuté orgány a prizvaní :

4. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 4, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Komenského č. 52, Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice

Vybavuje: Ing. Deáková 055/6419513, marcela.deakova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.