



MESTO KOŠICE

MK/A/2026/12940-03/IV/TOM
Košice, 17.03.2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 29.12.2025 podal navrhovateľ: **Východoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) návrh na kolaudáciu stavby pod názvom „**Košice MS V299 P102_1 a P102_2 úprava VN vedenia**“ v katastrálnom území Južné Mesto - v Mestskej časti Košice – Juh.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Tunajší stavebný úrad uvádza nasledovné skutočnosti:

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Juh dňa 09.02.2026 vyzval stavebníka (navrhovateľa - poplatníka) na zaplatenie správneho poplatku v 15-dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy.

Správny poplatok vo výške 100 eur bol navrhovateľom (stavebníkom) dňa 25.02.2026 zaplatený podľa pol. 62a písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Na predmetnú stavbu s názvom „Košice MS V299 P102_1 a P102_2 úprava VN vedenia“ (pozostávajúcu z jedného stavebného objektu (SO): SO 01 – VN vedenie) na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3305/1 (pozemok KN - E parc. č. 7897), 3305/16, 3556/290, 3556/303 a 3556/1 (pozemok KN - E parc. č. 141) v katastrálnom území Južné Mesto - v Mestskej časti Košice – Juh bolo stavebným úradom mestom Košice, pracovisko Košice – Juh vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2023/23082-03/IV/TOM zo dňa 21.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.04.2024. Citované stavebné povolenie bolo vydané pre stavebníka (teraz navrhovateľa): Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361).

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, s poukazom na § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

oznamuje

začatie kolaudačného konania a súčasne **nariad'uje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29.04.2026 o 09,30 hod.

so stretnutím účastníkov konania na tunajšom stavebnom úrade - Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, miestnosť č. 5 (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh) a následným pokračovaním na mieste stavby.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Projekt požiarnej ochrany a stanovisko k projektu od Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Košice.
- Geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti (porealizačné zameranie stavby).
- Záznam o odovzdaní a prevzatí stavby, doklad o odstránení väd a nedorobkov.
- Stavebný denník.
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.
- Záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby z hľadiska odpadového hospodárstva vydané Okresným úradom Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 041 26 Košice.
- Doklady o požadovanej akosti výrobkov (certifikáty, vyhlásenia o parametroch).
- A ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, č. dverí 5, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Informatívne bude oznámenie vyvesené na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. Projektant: ENERPRO, s.r.o. - Ing. Stanislav Počuch, Miškovecká 6, 040 11 Košice
3. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Okresný úrad Košice, odb. starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského č. 52, 041 26 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná č. 25, Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
11. Inšpektorát práce Košice, Masarykova č. 10, Košice
12. Mesto Košice, odd. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
13. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
14. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
18. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského č. 7, Košice
19. Účastníci konania (t.j. osoby, ktoré majú vlastnícke práva k pozemkom KN-C parcelné čísla 3305/1 (pozemok KN - E parc. č. 7897), 3305/16, 3556/290, 3556/303 a 3556/1 (pozemok KN - E parc. č. 141) v katastrálnom území Južné Mesto vrátane vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom)

Vybavuje: Ing. Tomko, 055/720 80 33

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.