

MK/A/2020/13375-02/II/BAL
Košice, 18.mája 2020
Vybavuje : Ing. Balounová
Telefón : 055/6419 515
Email : beata.balounova@kosice.sk

Vec :

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Mestu Košice, pracovisku Košice Západ, Trieda SNP 48/A, Košice bola dňa 07.05.2020 doručená žiadosť žiadateľa spoločnosti :

H2L COMPANY s.r.o., Čapajevova 12, 040 11 Košice, IČO : 47 608 234

o vydanie povolenia pre zmenu v užívaní časti stavby :

Bytový dom Fatranská 2/A, 2/B, 2/C, 2/D, 2/E, súp. č. 2432, na pozemku KN-C parc. č. 3/254 k.ú. Terasa,

- zmena v spôsobe užívania časti stavby v rozsahu **nebytového priestoru NP č. 1 – vo vchode 2/C na prízemí bytového domu, z pôvodného účelu - kaviareň, na navrhovaný účel : prevádzka starostlivosti o ľudské telo - kozmetický salón (kozmetika, nechťový dizajn).**

Na navrhovaný účel bude slúžiť priestor s plochou 99,1 m², členený na vstupnú časť s recepciou a vyhradeným priestorom pre zákazníkov, prevádzkovú miestnosť nechťového dizajnu, 2 prevádzkové miestnosti kozmetiky a na zázemie delené pre zákazníkov a pre zamestnancov.

Mesto Košice, pracovisko Košice Západ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení (správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania podľa ust. § 85 ods. 1 stavebného zákona o povolení zmeny v užívaní uvedenej ucelenej časti stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prerokovanie predloženého návrhu v súlade s ust. § 21 správneho poriadku

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

22.júna 2020 (pondelok) o 13.30 hod.

so stretnutím pozvaných **na mieste stavby, pred vstupom do nebytových priestorov na 1.NP (kaviareň) bytového domu Fatranská 2/C, Košice.**

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu uplatniť svoje námietky a stanoviská k návrhu **do uvedeného termínu, najneskôr na ústnom rokovaní**, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť do uvedeného termínu na tunajšom stavebnom úrade – meste Košice, ref. stavebného úradu, pracovisku Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, prízemie, trakt F, č. dv. F 004c, v stránkových hodinách (pondelok od 8.00 do 12.00 hod. a od 13.00 do 15.00 hod., streda od 8.00 do 12.00 hod. a od 13.00 do 16.00 hod., piatok od 8.00 do 12.00 hod.). **Pred nahliadnutím do spisovej a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta na e-mailovej adrese beata.balounova@kosice.sk, prípadne telefonicky, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie o začatí konania sa primerane podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Ing. Iveta Kramárová
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok
poverený zamestnanec

Oznámenie sa doručuje

1. H2L COMPANY s.r.o., Čapajevova 12, 040 11 Košice
2. PIMAR, s.r.o., Fatranská 2/C, Košice
3. MČ Košice Západ, Trieda SNP 39, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
5. Krajské riaditeľstvo HZZ, Požiarnická 4, Košice
6. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
7. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - vlastníci bytov, nebytových priestorov, spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu na Fatranskej ulici č. 2/A, 2/B, 2/C, 2/D, 2/E v Košiciach na pozemku parc. č. 3/254 kat. úz. Terasa (podľa LV č. 16480) – formou verejnej vyhlášky

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.