



MK/A/2025/10454-12/III/PYT

Košice, 19.09.2025

MESTO KOŠICE

Vec

„Stavebné úpravy bytu“

Predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti a opakovaná výzva na predloženie dokladov prerušeného konania o dodatočnom povolení stavby

Stavebníčka **Mgr. Monika Ilčíšiová, Tajovského 5, Michalovce**, podala dňa 28.11.2024 žiadosť o dodatočné povolenie stavby s názvom **„Stavebné úpravy bytu – prestrešenie terasy“**, vykonaných v byte č. 29 v bytovom dome na ulici Zelená stráň č. 11, Košice, na pozemku KN-C parcelné číslo 1164/891 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uskutočnilo dňa 19.06.2025 ústne pojednávanie vo veci dodatočného povolenia stavebných úprav bytu v zmysle § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona. Stavebný úrad na základe výsledku z ústneho pojednávania prerušil konanie o dodatočnom povolení stavby a vyzval stavebníčku, aby v určenej lehote doplnila ďalšie doklady, ktoré vyplynuli z prebiehajúceho konania.

V stanovenej lehote predložila stavebníčka dňa 10.09.2025 časť požadovaných dokladov a zároveň požiadala o predĺženie lehoty na doplnenie ostatných podkladov ku konaniu o dodatočnom povolení stavby.

Po preskúmaní a posúdení podanej žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov k predmetnej veci, stavebný úrad primerane **predlžuje** lehotu na doplnenie podkladov o **60 dní** odo dňa doručenia tohto listu.

Zároveň stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 v spojení s § 88a ods. 7 stavebného zákona opakovane:

vyzýva

žiadateľku Mgr. Moniku Ilčíšiovú, bytom Tajovského 5, Michalovce, aby vo vyššie uvedenej lehote doplnila podklady k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení predmetnej stavby v zmysle § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, uvedené v rozhodnutí o prerušení konania o dodatočnom povolení stavby

vydaného mestom Košice, pracovisko Košice – Východ pod č. MK/A/2025/10454-10/III/PYT
dňa 09.07.2025.

Začaté konanie o dodatočnom povolení stavby **ostáva naďalej prerušené**. Zároveň
tunajší stavebný úrad upozorňuje stavebníčku, že v prípade, ak chýbajúce doklady z tejto
opakovanej výzvy nebudú v stanovenej lehote doplnené alebo podľa § 88a ods. 7 stavebného
zákona sa preukáže na ich podklade rozpor s verejnými záujmami, nariadi odstránenie stavby.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. Mgr. Monika Ilčišinová, Kalinčiankova 2468, Vranov nad Topľou, 093 01
2. I.B.I. s.r.o., Ing. Jiří Brda, Moldavská 45, Košice, 040 11
3. DD-ARCH, s.r.o., Ing. arch. Drahomír Dvorjak, Hencovská 1836/25, Vranov nad Topľou, 093 02
4. Robin Slovakia, s.r.o., Hencovská 2053, Hencovce, 093 02
5. Mestská časť Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice, 040 14
6. LUBYT, s.r.o., Ing. Lucia Hendrichovská, PhD., Jelšová 2773/24, Košice, 040 22
7. Ing. arch. Matúš Človieček, Ulica Zelená stráň 11, Košice, 040 14
8. Ostatní účastníci konania t. j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Zelená stráň č. 10 a 11, Košice.

Vyvesené:

Zvesené:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

