



MK/A/2025/19528-02/IV/POP
Košice, 15.07.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a overenie projektu stavby verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 25.06.2025 podal **OCS Slovakia, s.r.o.**, so sídlom Južná trieda 66, Košice (IČO: 50 694 570), zastúpený Ing. Gabriela Benešová, bytom Haniska 1105, Haniska, žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a overenie projektu stavby s názvom „**Preložka STL plynovodu**“ ul. Južná trieda 66, Košice, na pozemku KN-C parcelné číslo 2459/79 v katastrálnom území Južná Mesto.

Predložený stavebný zámer a projekt stavby rieši preložku STL plynovodu bez odstavenia dodávky plynu.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť je úplná mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a podľa § 51 ods. 1 a ods. 3 Stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o stavebnom zámere spolu s projektom stavby verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **nenariadil** v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona ústne pojednávanie.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa **neprihliadne** v súlade s § 51 ods. 2 Stavebného zákona.

V zmysle § 52 ods. 5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou

územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

V zmysle § 51 ods. 3 Stavebného zákona ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie alebo ak účastník konania alebo jeho pobyt účastníkov konania nie je správne orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere a projektu stavby je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 22, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Martin Virba
vedúci referátu stavebného úradu
poverený zamestnanec

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronicou pečatou

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. **Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Doručí sa

Účastníci konania

1. OCS Slovakia, s.r.o, Južná trieda 66, Košice, zastúpený Ing. Gabriela Benešová, Haniska 1105, 044 57 Haniska
2. Ing. Ján Mazág, Sofijská 13, 040 13
3. Vlastníci susedných pozemkov a vlastníci susedných stavieb, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté (pozemky KN-C parcelné čísla 2459/114 2459/1 v katastrálnom území Južné Mesto)

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby

1. Mesto Košice, odd. Útvar hlavného architekta MK, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
2. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, 040 01 Košice
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, 040 01 Košice
9. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
10. MH Teplárenský holding a.s., Teplárenská 3, 040 12 Košice

Vybavuje: Ing. Zora Popovičová, 055/7208045, zora.popovicova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.