



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/15206-05/IV/KRV

Košice, 04.06.2025

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie stavby

s názvom „**Rekonštrukcia plynovodov Košice, Barca – Svetlá**“, katastrálne územie **Barca, na uliciach Svetlá, Teplého, Ovocná, Kapustná a Turnianska v Košiciach**, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2457, 2460, 2459, 2455/1, 2460, 1514/6, 1490, 1529/1, 1237/1, 1239, 1514/4 a na pozemkoch KN-E: 2-7821/93, 2-7821/87, 2-7821/63, 2-7821/62, 2-7821/30, 453/501, 452/500, 453/500, 455/1, 455/2, 237, 224, 223, 247/1, 237, 2-7823/3, 453/502 v katastrálnom území Barca, v objektovej skladbe:

SO 01 – Plynovody

SO 01.1 – Pripojovacie plynovody

SO 01.2 – Dopojenia OPZ

SO 01.3 – Prepoje a odpoje,

pre navrhovateľa:

SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, Bratislava (IČO: 35 910 739).

Porealizačné zameranie plynovodov a prípojok overil Ing. Ján Kavulič – autorizovaný geodet a kartograf, č. zák. DG-18/2024 (september 2024).

Účel užívania stavby: inžinierska stavba.

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je výmena existujúcich ocelových STL plynovodov o dimenziách DN100 a DN80, armatúr a prípojok za STL rozvody z potrubia PE100 RC o dimenziách D50 a D63. Pri rekonštrukcii plynovodu boli zároveň zrekonštruované aj ocelové prípojky – nahradené prípojkami z materiálu PE100 RC, pričom boli osadené aj plastové skrinky pre umiestnenie hlavného uzáveru, regulátora, plynomeru.

Rozsah stavby:

Plynovody – Vetva „A“ - ulica Teplého, Vetva „B“ – ulica Svetlá, Vetva „C“ – ulica Kapustná, Vetva „D“ – ulica Ovocná – použité dimenzie D32, D50, D63, DN80, celkovej dĺžky 924,37 m,
STL Prípojky – DN25, D32, celkovej dĺžky 517,34 m.

Celková dĺžka: 1441,71 m

Stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby, t. j. miestne rozvody plynu.

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z .z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. Prevádzkovať predmetnú stavbu môže výlučne osoba, ktorá má oprávnenie (povolenie) v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

4. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. Stavbu možno užívať len na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí.
6. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Odôvodnenie

Dňa 14.03.2025 podala spoločnosť SPP - distribúcia, a. s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava (IČO: 35 910 739), zastúpená Ing. Richardom Neklapilom, Pri Teleku 1382/7, Košice, na tunajšom stavebnom úrade návrh na kolaudáciu stavby s názvom „Rekonštrukcia plynovodov Košice, Barca – Svetlá“, katastrálne územie Barca, na uliciach Svetlá, Teplého, Ovocná, Kapustná a Turnianska v Košiciach, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2457, 2460, 2459, 2455/1, 2460, 1514/6, 1490, 1529/1, 1237/1, 1239, 1514/4 a na pozemkoch KN-E: 2-7821/93, 2-7821/87, 2-7821/63, 2-7821/62, 2-7821/30, 453/501, 452/500, 453/500, 455/1, 455/2, 237, 224, 223, 247/1, 237, 2-7823/3, 453/502 v katastrálnom území Barca. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 14.03.2025 zaplatený vo výške 250,- €, slovom dvestopäťdesiat eur, podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom - Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2022/10568-03/IV/KRV, dňa 26.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.06.2022.

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Juh, oznámil verejnou vyhláškou dňa 25.03.2025 začatie kolaudačného konania a dňa 28.05.2025 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.kosice.sk vyvesená dňa 24.04.2025 a zvesená dňa 09.05.2025.

V kolaudačnom konaní zisťoval stavebný úrad, či bola stavba uskutočnená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou stavby, či boli splnené podmienky stavebného povolenia, či stavba nebude ohrozovať verejný záujem najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Bola predložená projektová dokumentácia skutkového stavu stavby, porealizačné zameranie stavby, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy, doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov.

Dotknuté orgány vydali kladné stanoviská ku kolaudácii predmetnej stavby a to:

- Zástupca Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Košice do protokolu uviedol, že OR HaZZ sa ku danej stavbe nevyjadruje, nakoľko sa jedná o inžiniersku stavbu.
- Inšpektorát práce Košice, č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/KON/2025/2078-2025/8425, zo dňa 30.05.2025,
- Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2025/014511-002, zo dňa 07.02.2025.

Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanoveným vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Po preskúmaní návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebný úrad v rámci vedeného kolaudačného konania zistil, že predmetná stavba je užívania schopná. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Stavebný úrad určil stavebníkovi vo výrokovej časti rozhodnutia podmienky pre užívanie stavby.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Toto kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle www.kosice.sk po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa

1. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, Bratislava
2. Ing. Richard Neklapil, Pri Teleku 1382/7, Košice
3. Maroš Šamko, SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava
4. Vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – vlastníci pozemkov KN-C parcelné čísla parcelné čísla 2457, 2460, 2459, 2455/1, 2460, 1514/6, 1490, 1529/1, 1237/1, 1239, 1514/4 a pozemkov KN-E: 2-7821/93, 2-7821/87, 2-7821/63, 2-7821/62, 2-7821/30, 453/501, 452/500, 453/500, 455/1, 455/2, 237, 224, 223, 247/1, 237, 2-7823/3, 453/502 v katastrálnom území Barca

Na vedomie

1. Mestská časť Košice Barca, Abovská 32, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
3. Mesto Košice, Oddelenie dopravy, Referát správy a údržby ciest, Tr. SNP 48/A, Košice
4. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
5. Inšpektorát práce Košice, Masarykova č.10, Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.