

V Košiciach dňa 27.06.2019
MK/A/2019/14991-02/ I /HAL
Vybavuje: Ing. Halačová
Telefón: 68 27 217

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 31.05.2019 podali **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Národná trieda 70,72,74 Košice**, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Obnova bytového domu Národná trieda 70, 72, 74, Košice“** na pozemkoch parcelné čísla 5477, 5478, 5479 v katastrálnom území Severné Mesto (evidovaných v registri „C“).

Projekt navrhovanej stavby rieši obnovu obalových konštrukcií BD Národná trieda 70, 72, 74, Košice, v konštrukčnej sústave T 03 pozostávajúcu najmä zo zateplenia obvodových fasádnych stien, strešného plášťa, stropov nad nevykurovaným priestorom, steny vstupov, stien bytov vstupného podlažia, vytvorenie nových povrchových úprav fasády, vytvorenie novej hydroizolačnej vrstvy strechy, obnovy prístreškov vstupov, sanáciu balkónov a uzavretia zadných vstupov bytového domu, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a po doplnení podkladov zo dňa 26.06.2019, **oznamuje začatie stavebného konania** a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery stavby a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťa** v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa oznámenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V tejto istej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a prípadné písomné námietky pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, pracovisku Košice - Staré Mesto, č.dverí 53 v stránkové dni v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-15⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-16⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona.
Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.**

**Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu**

Doručí sa:

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Národná trieda 70,72,74, Košice
2. Ľubomír Szczurek, Májová 15, Košice
3. Projektant: PATRIUM s.r.o. Ing. Pavol Oravec, Petzvalova 33, 040 11 Košice
4. Mestská časť Košice –Košice-Sever, Festivalové nám.2, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnícka 4, Košice
8. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
9. Susedia: Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
10. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č. MK/A/2019/14991-02/I/HAL zo dňa 27.06.2019 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.