

MESTO KOŠICE		11
Došlo dňa:	23 -03- 2026	
Prílohy:	ZV.	Č. sp.: MK/A/2026/15035-1
17.4.26/021915	Vyb.:	

Mesto Košice
Špeciálny stavebný úrad
pre miestne a účelové cesty
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Váš list zn./zo dňa

Náš list zn.
S0235/2026-1015Vybavuje/linka
Mgr. Peter Kozel
mobil: +421908 864 218
e-mail: kozol@kosit.skKošice
23.3.2026**VEC: Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením**

(v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku)

- Stavebník: **DETOX s.r.o.**,
Sídlo: **Zvolenská cesta 139, 974 05 Banská Bystrica**
Telefón: **+421908 864 218** E-mail: kozol@kosit.sk
- Zastupovaný (meno a priezvisko): **Mgr. Alexander Starinský – na základe plnomocenstva**
Bydlisko: **Dénešova 1155/43, 040 23 Košice**
Telefón: **+421 905 264 750**, E-mail: starinsky@kosit.sk
- Právny vzťah k nehnuteľnosti: **iný vzťah**
Vlastníkom parcely je podľa LV č. 2626 spoločnosť KOSIT, a.s., s ktorou má stavebník spoločnosť DETOX s.r.o. uzatvorenú dohodu o užívaní nehnuteľnosti zo dňa 09.08.2025 a zmluvu o postúpení práv medzi spoločnosťou TMHC, a.s. a spoločnosťou DETOX s.r.o. zo dňa 28.05.2025
- Názov stavby: **„Košice m. č. Barca – Zariadenie na úpravu vybraných druhov odpadov“ v skladbe stavebného objektu SO 05 – Spevnené plochy a komunikácie**
Obec: **Košice - Barca, areál ZEVO KOSIT**
parcelné číslo: **„C“ KN č. 2705/25** katastrálne územie: **Košice-Barca**
- Stavebné povolenie číslo MK/A/2023/15369-7 zo dňa 19.09.2023** vydané Mestom Košice ako správnym orgánom vykonávajúcim štátnu správu na úseku pozemných komunikácií
- Predmet zmeny stavby pred jej dokončením:**
Zmena sa týka úpravy situácie spevnených plôch a komunikácií v dôsledku zmeny tvaru haly ZUVDO.
 - Dopravné riešenie:** Úprava smerov pohybu vozidiel na jednosmerný pre nákladné autá, cisterny a vozidlá do dĺžky 8m.

Sídlo spoločnosti
a fakturačná adresaDETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 417 25 25
Email: detox@detox.skPrevádzka
Banská BystricaDETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxbb@detox.skPrevádzka
Rimavská SobotaDETOX s.r.o.
Košická cesta 2923
979 01 Rimavská Sobota
Tel RS: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxrs@detox.skPrevádzka
TrnavaDETOX s.r.o.
Coburgova 84
917 02 Trnava
Tel TT: +421 (33) 24 00 110
Email: detoxtt@detox.sk

Divízia environmentálnych projektov

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel DEP: +421 (48) 471 25 25
Email: legislativa@detox.sk

- **Konštrukcia vozovky:** Vybudovanie cementobetónovej vozovky „A“ o rozlohe cca 1 966 m² (hrúbka 64 cm) a dláždeného okapového chodníka „B“ o rozlohe cca 51 m² (hrúbka 30 cm).

- **Odvodnenie:** Úprava napojenia na kanalizáciu cez uličné vpuste a žľaby DN 200 mm.

- Predpokladaný termín ukončenia stavby: **október 2027**

- Projektant stavby (meno a priezvisko):

Ing. Róbert Ivanič, Kmeťova 13, 040 01, Košice (č. autorizácie: 3615*A*2-2,3)

Ing. Dalimír Lipták, Lomnická 9, 040 01 Košice (č. autorizácie: 0408*A*4-21.22)

- Spôsob realizácie stavby: **dodávateľsky**
- Zhotoviteľ: **EHCA s.r.o.**
- Odhadovaný náklad stavby: **295 000 EUR bez DPH**
- Mená a adresy účastníkov konania: **Nezmenili sa**

1) KOSIT a.s.,

Rastislavova 98, Košice, PSČ 040 01, SR: 2705/24, 2705/26, 2709, 2711, LV 2626

2) Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.,

Komenského 50, Košice, PSČ 040 01, SR: C KN 2722, LV2336

3) Slovenský pozemkový fond Bratislava,

Búdková 36, 817 15, Bratislava: E KN 5-169/502, LV 1206

Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Po preštudovaní si projektovú dokumentáciu vyzdvihneme osobne, prosíme o upovedomenie na mobil: +421908 864 218 alebo e-mail: kozal@kosit.sk

V Košiciach dňa: 23.3.2026

DETOX s.r.o.

Zvolenská cesta 139 ①

974 05 Banská Bystrica

IČO: 31 582 DIČ: 2020453996

Mgr. Alexander Starinský

Vedúci oddelenia výstavby

na základe plnomocenstva

Prílohy:

1. Fotokópia Stavebné povolenie č.: MK/A/2023/15369-7
2. Fotokópia rozhodnutia o predĺžení platnosti SP č.: MK/A/2025/23688-5
3. Projektová dokumentácia **ZSPD**, arch. číslo AQ.ZSPD.ZUVDO, január 2026: „Košice – Zariadenie na úpravu vybraných druhov odpadov (ZUVDO), Stupeň : Zmena stavby pred dokončením“ - 2ks paré č.2 a 6

Sídlo spoločnosti
a fakturačná adresa

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 417 25 25
Email: detox@detox.sk

Prevádzka
Banská Bystrica

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxbb@detox.sk

Prevádzka
Rimavská Sobota

DETOX s.r.o.
Košická cesta 2923
979 01 Rimavská Sobota
Tel RS: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxrs@detox.sk

Prevádzka
Trnava

DETOX s.r.o.
Coburgova 84
917 02 Trnava
Tel TT :+421 (33) 24 00 110
Email: detoxtt@detox.sk

Divízia environmentálnych projektov

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel DEP: +421 (48) 471 25 25
Email: legislativa@detox.sk

4. Odborné Stanovisko TŮV SŮD Slovakia zo 17.12.2025
5. Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii z 11.2.2026
6. Závazné stanovisko stavebného úradu v zmysle § 120 ods. 3 St. Z. č. MK/A/2026/13470-02/IV/MIS
7. Žiadosť na Okresný úrad odbor ŽP Odpadové Hospodárstvo, podaná 9.2.2026
8. Stanovisko Okresný úrad odbor ŽP Štátna Vodná Správa
9. Upovedomenie OR HaZZ Košice o predĺžení lehoty na zaslanie záväzného stanoviska na 60 dní
10. Fotokópia Zmluva o postúpení práv z TMHC, a.s. na DETOX s.r.o.
11. Fotokópia Dohoda o užívaní nehnuteľnosti
12. Plnomocenstvo – Mgr. Alexander Starinský
13. Autorizačné osvedčenia projektantov

**Sídlo spoločnosti
a fakturačná adresa**

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 417 25 25
Email: detox@detox.sk

**Prevádzka
Banská Bystrica**

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel BB: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxbb@detox.sk

**Prevádzka
Rimavská Sobota**

DETOX s.r.o.
Košícká cesta 2923
979 01 Rimavská Sobota
Tel RS: +421 (48) 471 25 25
Email: detoxrs@detox.sk

**Prevádzka
Trnava**

DETOX s.r.o.
Coburgova 84
917 02 Trnava
Tel TT :+421 (33) 24 00 110
Email: detoxtt@detox.sk

Divízia environmentálnych projektov

DETOX s.r.o.
Zvolenská cesta 139
974 05 Banská Bystrica
Tel DEP: +421 (48) 471 25 25
Email: legislativa@detox.sk

