



U. S. Steel Košice, s.r.o.  
Vstupný areál U. S. Steel  
044 54 Košice, Slovak Republic  
Tel.: +421 - 55 - 673 1111  
Fax: +421 - 55 - 673 1110

Útvar riaditeľa pre investície  
The Unit of Director Investment

<b>MESTO KOŠICE</b>	
PRACOVISKO: KOŠICE - ZÁPAD	
Dátum 17.06.2024	
Prírodné číslo: MCO4/2024/046107	Číslo spisu: MCO4/2024/14819
Pr. číslo/typ: 16x, 7x 3x PD	Vyberuje: VIR

**MESTO KOŠICE**  
Referát stavebného úradu  
Pracovisko Košice - Západ  
Trieda SNP č. 48/A  
040 11 KOŠICE

VAŠA ZNAČKA/ YOUR SIGN

NAŠA ZNAČKA/ OUR SIGN  
USSKE-006212/2024

VYBAVUJE/ TRANSACT

Ing. Janoško-055/6735356  
mobil: 0917 952158  
E-mail: djanosko@sk.uss.com

KOŠICE DŇA/DATE

17.06.2024

**Vec/Subject:**

**Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby**

podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

V zmysle § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzame:

**a) Navrhovateľ:**

U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice, IČO: 36 199 222

**b) Predmet územného rozhodnutia:**

Rozhodnutie o umiestnení stavby:

**„1393 DW – Bezpečnostný horák VPP“**

Stavba je členená na stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS nasledovne:

**Stavebné objekty:**

SO 01 Základy bezpečnostného horáka  
SO 02 Obslužný objekt horáka

**Prevádzkové súbory:**

PS 01 Bezpečnostný horák VPP  
PS 02 Technologická oceľová konštrukcia  
PS 03 Prevádzkový rozvod silnoprúdu  
PS 04 Systém riadenia

Stavba je umiestnená v katastrálnom území Železiarne, v mestskej časti Košice-Šaca, v oplotenom areáli hutníckeho kombinátu U. S. Steel Košice, s.r.o., tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť dokumentácie pre územné rozhodnutie.

**c) Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania:**

- U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice, IČO: 36 199 222
- PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava



d) **Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb podľa katastra nehnuteľnosti:**

Dotknuté parcely a stavby:

**Parc.č. (stavba súp.č.):** 153/87, 162/1, 162/3 (1547), 162/6 (1550), 162/8 (1552), 162/60, 162/103, 162/131.

**LV č.:** 753 a 1947  
**Druh pozemkov:** zastavaná plocha a nádvorie  
**Kat. územie:** Železiarne  
**Obec:** Košice-Šaca  
**Okres:** Košice II

Susedné parcely a stavby:

**Parc.č. (stavba súp.č.):** 161/1, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 162/2 (1542), 162/4 (1548), 162/5 (1549), 162/9 (1553), 162/17 (1559), 162/18 (1560), 162/19, 162/20 (1561), 162/21 (1562), 162/22, 162/23 (1564), 162/24 (1565), 162/25 (1566), 162/26 (1567), 162/27 (1568), 162/38 (1573), 162/40 (1574), 162/45 (1575), 162/46 (1576), 162/47 (1577), 162/48 (1578), 162/49, 162/50, 162/51, 162/52 (1581), 162/56 (1582), 162/57, 162/58, 162/59, 162/64 (1586), 162/65 (1587), 162/69 (1588), 162/70, 162/93, 162/95 (1600), 162/99 (1602), 162/107, 162/108, 162/109, 162/111 (1605), 162/112 (1606), 162/113, 162/114 (1608), 162/115, 162/116, 162/117 (1609), 162/119, 162/120 (2406), 162/121 (2407), 162/127, 162/128, 162/129, 162/130, 162/132, 162/133, 162/134, 162/139, 162/141.

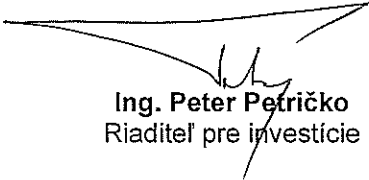
**LV č.:** 753 a 1947  
**Druh pozemkov:** zastavaná plocha a nádvorie; ostatná plocha  
**Kat. územie:** Železiarne  
**Obec:** Košice-Šaca  
**Okres:** Košice II

e) **Vlastnícke právo k pozemkom a stavbám:**

Navrhovateľ má k dotknutým pozemkom a stavbám zriadené vlastnícke právo (viď príloha LV č. 753 a LV č. 1947). Susedné parcely a stavby sú vo vlastníctve navrhovateľa (LV č. 753 a LV č. 1947).

S pozdravom

**U. S. Steel Košice, s. r. o.**  
**Riaditeľ pre investície**  
044 54 Košice

  
**Ing. Peter Petričko**  
Riaditeľ pre investície

**Prílohy:**

1. Splnomocnenie - Ing. Peter Petričko
2. Správny poplatok vo výške 200 eur v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, Sadzobníka správnych poplatkov - „Položka 59“ písm. a) bod 2) (pozn.2 – 2 stavebné objekty) k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby



3. Vyhodnotenie splnenia podmienok zo zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti
4. Právoplatné rozhodnutie OU Košice po vykonaní zisťovacieho konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti vydané pod č. OU-KE-OSZP3-2024/005801-012 zo dňa 12.02.2024
5. Doklady preukazujúce vlastnícke právo k pozemkom a stavbám LV č. 753 kat. územie Železiarne, vytvorené cez aplikáciu Mapový klient ZBGIS Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
6. Doklady preukazujúce vlastnícke právo k pozemkom a stavbám LV č. 1947, kat. územie Železiarne, vytvorené cez aplikáciu Mapový klient ZBGIS Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
7. Kópia katastrálnej mapy vytvorená cez aplikáciu Mapový klient ZBGIS Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
8. Vyjadrenie OU Košice, ŠSOH č. OU-KE-OSZP3-2024/031448-002 zo dňa 03.06.2024
9. Stanovisko OU Košice, ŠSOO č. OU-KE-OSZP3-2024/031080-002 zo dňa 31.05.2024
10. Závážné stanovisko OU Košice, ŠSOPaK č. OU-KE-OSZP3-2024/030201-002 zo dňa 24.05.2024
11. Vyjadrenie OU Košice, ŠVS č. OU-KE-OSZP2-2024/031024-002 zo dňa 31.05.2024
12. Stanovisko OU Košice, OKR č. OU-KE-OKR1-2024/006736/189 zo dňa 28.05.2024
13. Stanovisko OR HaZZ v Košiciach č. ORHZ-KE4-2024/000371-002 zo dňa 11.06.2024
14. Závážné stanovisko RÚVZ Košice č. RÚVZKE/OPPL/4917/11917/2024 zo dňa 07.06.2024
15. Stanovisko MČ Košice-Šaca č. 467/2024/PRED/lž zo dňa 12.06.2024
16. Stanovisko MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry č. SEMal-EL13/2-5-3881/2024 z júna 2024
17. Stanovisko Generelu USSK č. ITES/524/2024 zo dňa 12.04.2024
18. Situácie na podklade KM vo veľkosti A3 (ako príloha k územnému rozhodnutiu) – 7x
19. Projektová dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby „1393DW – Bezpečnostný horák VPP“, arch. č. 0552.1 – 3x

**Co:**

1. AG20