

MESTO KOŠICE
ÚTVAR HLAVNÉHO KONTROLÓRA MESTA KOŠICE
Trieda SNP 48/A, 040 11 KOŠICE

V Košiciach 23. 10. 2024

S P R Á V A
o činnosti hlavného kontrolóra mesta Košice
od XXIII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Správa je predkladaná v zmysle § 18f ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov za obdobie od predchádzajúceho riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach konaného dňa 12. 09. 2024.

A Kontrolná činnosť

- Kontroly vykonané v Meste Košice – Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice:
 - Kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 225 o miestnej dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta Košice a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 226 o režime užívania historickej časti mesta Košice.
 - Kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 247 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru, pozemku zastaveného domom a príslušného pozemku a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 29 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku.
- Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice – kontrola dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti vykonávania podnikateľskej činnosti v oblasti reklamnej činnosti.
- Základná škola, Kežmarská 30, Košice – kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou hospodárenia, odstránenia príčin ich vzniku a plnenie navrhnutých opatrení.

B Zhrnutie kontrolnej činnosti

- **Kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice (ďalej len „VZN“) č. 225 o miestnej dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta Košice (ďalej len „VZN č. 225“) a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 226 o režime užívania historickej časti mesta Košice (ďalej len „VZN č. 226“)**

Kontrolné zistenia poukázali na:

- povolenia na vstup motorových vozidiel do historickej časti mesta vybavoval zamestnanec inej organizačnej zložky Magistrátu mesta Košice (ďalej len „MMK“), ktorá túto činnosť nemá definovanú v obsahovej náplni,
- v povolenom čase sa v pešej zóne nachádzali aj osobné motorové vozidlá, ktoré neboli označené ako zásobovanie a zdržiavali sa tam po dobu výrazne dlhšiu ako 15 minút,
- hliadky Mestskej polície mesta Košice nevenujú týmto vozidlám žiadnu pozornosť, nekontrolujú účel vstupu vozidiel do pešej zóny, nevykonávajú žiadne aktívne opatrenia na zamedzenie neoprávnených vstupov týchto vozidiel do pešej zóny a nemajú vytvorené podmienky na to, aby mohli efektívne vykonávať kontrolu,

- z referátu daní a poplatkov bolo ku kontrole predložených celkom iba päť povolení vjazdu za rok 2022, na základe ktorých bolo vydané rozhodnutie o vyrubení dane za vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti mesta,
- nedodržanie § 4 ods. 2 písm. h) VZN č. 226 (vydávanie povolení pri vstupe z dôvodu sobáša na dve vozidlá),
- pri povoleniach, ktoré nespĺňali podmienku oslobodenia v zmysle § 5 VZN č. 225 nebolo vydané rozhodnutie o vyrubení dane (napr. celoročné vstupy),
- nesprávne určená sadzba dane,
- niektorým subjektom nebola vôbec vyrubená miestna daň,
- daň bola vyrubená za parkovanie vozidla podľa § 3 ods. 2 a nie ako vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti podľa § 3 ods. 1 VZN č. 225,
- v čase výkonu kontroly v mnohých prípadoch nebola uhradená vyrubená daň,
- na webovej stránke mesta je pre rok 2024 zverejnené neaktuálne tlačivo Žiadosť o povolenie na vjazd do historickej časti mesta a oznámenie o zámere vojsť a zotrvať v historickej časti mesta,
- nie sú definované jednoznačné pravidlá, na základe ktorých majú zamestnanci príslušných referátov MMK vyrubovať dňa za vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti mesta,
- nedostatočná vzájomná koordinácia oddelení a referátov, ktoré zabezpečujú danú agendu.

Návrh správy na oboznámenie bol doručený povinnej osobe dňa 16. 09. 2024. Povinná osoba na osobnom stretnutí dňa 30. 09. 2024 požiadala o zmenu lehôt na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení a na splnenie prijatých opatrení uvedených v návrhu správy, čomu kontrolná skupina vyhovelá. Ďalej na základe dohody bolo jedno odporúčanie zo správy vypustené a jedno bolo navyše doplnené.

- **Kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 247 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru, pozemku zastaveného domom a príľahlého pozemku (ďalej len „VZN č. 247“) a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 29 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku (ďalej len „VZN č. 29“)**

VZN č. 29 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach (ďalej len „MZ v Košiciach“) č. 150 dňa 31. 08. 1995.

Vzhľadom na jeho zastaranosť a nevýhodnosť pre mesto Košice bolo Uznesením MZ v Košiciach č. 223 zo dňa 12. 09. 2023 schválené VZN č. 247 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru, pozemku zastavaného domom a príľahlého pozemku, ktoré nahradilo VZN č. 29.

Mesto Košice od roku 2008 neuzatvorilo žiadne kúpne zmluvy na prevod bytov, v ktorých by sa uplatňovali ustanovenia VZN č. 29, resp. VZN č. 247.

Povinnosť ustanoviť všeobecne záväzným nariadením spôsob bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku však mestu vyplýva z § 18b ods. 3 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Povinnej osobe bola zaslaná Správa z kontroly v súlade s ustanovením § 20 ods. 4 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

➤ **Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice**

Vykonanou kontrolou dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti vykonávania podnikateľskej činnosti v oblasti reklamnej činnosti za obdobie roka 2023 a I. polrok 2024 nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani nehospodárne vynakladanie finančných prostriedkov. Kontrolná skupina navrhla v nadväznosti na zistenia a poznatky, ktoré vyplynuli z priebehu kontroly odporúčania uvedené v Správe o výsledkoch kontrol, ktorá je prílohou tejto správy.

Povinnej osobe bola zaslaná Správa z kontroly v súlade s ustanovením § 20 ods. 4 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

➤ **Základná škola, Kežmarská 30, Košice**

Kontrolou plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov bolo zistené, že šesť opatrení bolo splnených, jedno bolo nesplnené a dve opatrenia boli čiastočne splnené.

Bližšie informácie o kontrolných zisteniach z jednotlivých kontrol sú uvedené v Správe o výsledkoch kontrol¹, ktorá je prílohou tejto správy.

V súlade s Plánom kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta Košice na II. polrok 2024 v súčasnej dobe prebieha kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 238 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice, ktorá sa vykonáva v zmysle Uznesenia č. 451 z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 27. 06. 2024 a kontrola hospodárenia prebieha v Základnej umeleckej škole, Irkutská 1. Kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou hospodárenia, odstránenia príčin ich vzniku a plnenia navrhnutých odporúčaní bola ukončená v Základnej škole, Janigova 2, Košice. Kontrola hospodárenia bola začatá v Základnej škole, Park Angelinum 8 a v mestskej organizácii TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice (ďalej len „spoločnosť“) bola začatá kontrola zameraná na dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov spoločnosti, na posúdenie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti postupov v oblastiach, ktoré boli predmetom podnetu doručeného Útvoru hlavného kontrolóra mesta Košice (ďalej len „ÚHK“).

V uplynulom období nebolo prijaté žiadne oznámenie v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. o oznamovaní protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

C Podnety

- Podnet zamestnanca Mesta Košice postúpený z Kancelárie primátora mesta Košice vo veci možného porušenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce. Podnet bol zaevidovaný a bude predmetom kontroly. O výsledku šetrenia bude podávateľ podnetu informovaný.

¹ § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

- Podnet poslankyne Mestskej časti Košice–Šaca (ďalej len „MČ Šaca“), predmetom ktorého bola žiadosť o vykonanie finančnej kontroly na mieste zameranej na dodržiavanie § 6 ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 29, § 55, § 56, § 59 a § 60 Štatútu mesta Košice, t. j. na dodržiavanie povinností správcu majetku mesta pri nakladaní so 116 bytmi, ktoré má MČ Šaca v správe. Podnet postúpil hlavný kontrolór mesta Košice na riešenie riaditeľovi MMK a následne zástupca riaditeľa MMK a vedúci oddelenia právneho a majetkového na základe pokynu riaditeľa MMK ho postúpil referátu auditu a kontrolingu.
- ÚHK bola na vedomie doručená informácia o porušení Štatútu mesta Košice pri nakladaní s majetkom mesta Košice, ktorého sa mala dopustiť Mestská časť Košice-Sídlisko KVP.

D Ostatná činnosť vyplývajúca zo zákonov a iných predpisov

- účasť na rokovaní komisií MZ v Košiciach,
- stretnutia a odborné konzultácie k aktuálnym zisteniam z kontrolnej činnosti a k iným odborným témam s odbornými útvarmi mesta, mestskými časťami a zástupcami mestských organizácií a podnikov.

Ing. Pavol Gallo
hlavný kontrolór mesta Košice

- Text správy neprešiel jazykovou úpravou -