



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/21170-02/I/STS
V Košiciach, 14.10.2024

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **04.09.2024** podal stavebník **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice, IČO 31679692**, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Preložka SVR domu Študentská 10 - 12, Košice**“, na pozemku KN-C parcelné číslo **4141/1** v katastrálnom území **Severné Mesto**.

Na predmetnú stavbu bolo Mestom Košice, pracoviskom Košice - Staré Mesto, vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2024/15391-03/I/STS zo dňa 08.07.2024.

Projektová dokumentácia stavby rieši preloženie sekundárneho vykurovacieho rozvodu (SVR) na okruhu OST 1715, zo suterénu bytového domu na ulici Študentská 10,11,12, na pozemok pred bytovým domom. Sekundárny vykurovací rozvod bude vedený v zemi, v pieskovom obsype - sekundárny vykurovací rozvod ÚK bude z oceľových predizolovaných rúr ukladaných priamo do zeme, sekundárny rozvod teplej vody a cirkulácie teplej vody bude z predizolovaného potrubia PEX UNO (hadice). Prepojenie vonkajšieho rozvodu s vnútorným rozvodom bude v mieste pripojovacích miest v daných objektoch v priestore pod schodiskom – strojovňa SVR. Predpokladaná dĺžka trasy sekundárneho rozvodu je cca 87,0 metra.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Hviezdoslavova č.7,1.posch., č. dverí 64 (zadný trakt), v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-15⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-16⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod).

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu - www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.
4. Ing. Ján Stanek, TERMOKLIMA s.r.o., Košická 68, Poprad
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
7. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
8. Východoslovenská vodárenská spol., a.s., Komenského 50, KE
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
12. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
13. Orange Slovensko, a.s., Aupark tower, Protifaš. bojovníkov 11, Košice
14. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
15. DPMK a.s., Bardejovská 6, Košice
16. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Košice, stredisko miest.správy a údržby KT, Kollárova 10, Košice
17. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT Košice, Tomášikova 27, Košice

Vybavuje: Ing. Strassburgerová, č.tel.: 6827204, ✉ ludmila.strassburgerova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.