

## **Zverejnenie zámeru prenajať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnej hodnoty nájomného v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

Mesto Košice v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejňuje zámer prenajať tento majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

### **Identifikácia majetku:**

nebytové priestory o výmere 285,94 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v budove zrušenej ZŠ na Juhoslovanskej 2 v Košiciach - stavba súp. č. 2512 na pozemku parcela č. 3566, kat. územie: Ťahanovce, evidovaná na LV č. 2394, zverenej do správy Centra voľného času, Košice.

**Pre žiadateľa:** Občianske združenie VIGANČEK, Helsinská 2, 040 13 Košice, IČO: 42247594,

- a) za ročné nájomné 3,- €/m<sup>2</sup> a prevádzkové náklady,
- b) na dobu určitú – 10 rokov,
- c) na účel poskytovania záujmových činností a kultúry,

**ako dôvod hodný osobitného zreteľa** odôvodnený v súlade s § 84a ods. 1 písm. j) Štatútu mesta Košice, za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady v úplnom rozsahu.

**Všeobecná hodnota nájomného** stanovená znaleckým posudkom je vo výške 19 Eur/m<sup>2</sup>/rok resp. 5400 Eur ročne (zaokrúhlene).