

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Uznesenia zo zasadnutia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach konaného dňa 07.02.2019

K bodu č. 1 Úvod

Uznesenie:

Majetková komisia MZ schvaľuje predložený návrh programu rokovania.

Prítomní: 8

Hlasovanie: za – 8 , proti - 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 2 Prerokovanie materiálov

1. Predĺženie doby nájmu na pozemky v k. ú. Furča pre Evanjelickú cirkev augsburského vyznania na Slovensku z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- **doplniť nájmnú zmluvu v čl. VII. Podmienky nájmu o povinnosť nájomcu:**
 - zabezpečiť kosenie pozemkov, ktoré sú predmetom nájmu aspoň 5-krát počas kalendárneho roka,
 - zabezpečiť trvalý prístup pre verejnosť na multifunkčné ihrisko nachádzajúce sa na pozemku na parc. č. 3060/12,
- **predĺženie doby nájmu do roku 2030, cenu za prenájom 1,- €/rok za celý predmet nájmu,**
- **Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach materiál v predloženom znení prerokovať a schváliť.**

Majetková komisia žiada: preveriť, či oplotenie pozdĺž pozemkov na parc. č. 3060/11 a 3060/17 je vo vlastníctve mesta Košice.

Prítomní: 8

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržal sa – 1

2. Priamy prenájom pozemkov pre Bc. P. za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- **uzatvoriť nájmnú zmluvu za účelom usporiadania majetkovoprávnych vzťahov v zmysle predloženého materiálu,**
- **cenu za prenájom 259,- €/rok za celý predmet nájmu.**

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržal sa – 0

3. Priamy prenájom pozemkov v k. ú. Terasa za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod časťou rodinného domu na Sliáčskej ulici pre PhDr. J. T. a p. P. F.

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- uzatvoriť nájomnú zmluvu za účelom usporiadania majetkovoprávnych vzťahov v zmysle predloženého materiálu,
- cenu za prenájom 23,42 €/rok za celý predmet nájmu,
- finančnú náhradu za bezdôvodné obohatenie 48,- €/ 2 roky.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 6 , proti - 1, zdržal sa - 0

4. Prenájom pozemku pod garážou v k. ú. Severné Mesto pre p. M. M. s manželkou

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- uzatvoriť nájomnú zmluvu za účelom usporiadania majetkovoprávnych vzťahov v zmysle predloženého materiálu,
- cenu za prenájom 128,- €/rok za celý predmet nájmu.

Predseda majetkovej komisie žiada riešiť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod garážami na celom území mesta.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 6 , proti - 1, zdržal sa – 0

5. Prenájom pozemku v k. ú. Lorinčík titulom výstavby vjazdu k pozemku vlastníka v k. ú. Pereš

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- uzatvoriť nájomnú zmluvu za účelom usporiadania majetkovoprávnych vzťahov v zmysle predloženého materiálu,
- cenu za prenájom 22,- €/rok za celý predmet nájmu.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržal sa – 0

6. Odplatný prevod – stavby chodníka na Poľskej ul. v Košiciach na časti parcely č. 3436 vybudovanej v rámci stavby Polyfunkčného domu od Ing. J. P. do majetku mesta Košice

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- odplatný prevod do majetku mesta za kúpnu cenu 1,- €.

Predseda majetkovej komisie žiada referát ÚHA o zaslanie ich vyjadrenia k uvedenej stavbe mailom.

V rámci diskusie sa poslanci zhodli, že je potrebné prijať jednotné pravidlá a zjednotiť stavebné postupy pri rekonštrukcii chodníkov.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 6 , proti - 0, zdržal sa – 1

7. Prevod nehnuteľnosti – pozemku pod stavbou, vrátane príslušného pozemku v k. ú. Ťahanovce pre M. K.

Uznesenie:

Majetková komisia MZ neodporúča:

- prevod nehnuteľného majetku.

Majetková komisia MZ navrhuje:

- uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle Štatútu mesta Košice,
- finančnú náhradu za bezdôvodné obohatenie 47,02 €/ 2 roky.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 6 , proti - 0, zdržal sa – 1

8. Nakladanie s majetkom mesta Košice – predaj hnutel'ného majetku mesta Košice – notebooku

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- odpredaj podľa predloženého materiálu za cenu 60,- €.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0

9. Nakladanie s majetkom mesta Košice – predaj hnutel'ného majetku mesta Košice – notebooku

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- odpredaj podľa predloženého materiálu za cenu 60,- €.

Prítomní: 7

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržal sa – 1

10. Určenie spôsobu prevodu – priamy predaj pozemku v k. ú. Košické Hámre

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- **materiál v predloženom znení predložiť na rokovanie Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Košiciach.**

Prítomní: 6

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0

**Bc. Dominik Karaffa
predseda komisie**

Zapísala: Ing. Lýdia Juríková
sekretár komisie