

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2017/022208

Košice, 30.10.2017

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 120 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúc podľa § 73 ods. 1 vodného zákona, § 60 až § 65 stavebného zákona a ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti, ktorú podal stavebník Peter Petranský, Obchodná 12, Košice v konaní zastúpený Ing. Dianou Bratskou, Berlínska 29, Košice a výsledku stavebného konania rozhodol takto :

stavebníkovi : **Peter Petranský, Obchodná 12, Košice**

I. Podľa § 26 ods. 1 a ods. 3 vodného zákona v spojení s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u s k u t o č n í ť

vodnú stavbu realizovanú v rámci stavby:

„Líniová stavba vodovodnej siete, Severné mesto Košice“

na pozemkoch, p. č. : 6954/607, 6954/610, 6954/529, 6954/530, 6594/531, 6954/532, 6594/533, 6954/534, 6954/535, 6954/552, 9654/547 - parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, katastrálne územie: Severné Mesto podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: autorizovaný stavebný inžinier Ing. František Priščák, Hlinková 22, Košice, pod číslom zákazky 056-014/VP v novembri 2014 (číslo oprávnenia 0258*A*2-2,3 Inžinierske stavby) v tomto rozsahu:

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh vybudovania novej vodovodnej prípojky pre lokalitu Na Kalvárii za účelom zabezpečenia celoročnej dodávky vody pre označené parcely (zatiaľ 9 parciel). Na konci trasy vodovodnej prípojky bude osadený podzemný hydrant DN 80 pre potreby protipožiarneho zabezpečenia. Vodovod je navrhovaný z rúr HDPE D63x3,8 v dĺžke 192,80m. Napojí sa na existujúci verejný vodovod DN 400 ktorý je správe VVS, a.s., Závod Košice. Vodovodná prípojka je navrhnutá súbežne s existujúcim vodovodom DN 100, ktorý sa využíva len počas záhradkárskej sezóny. Súčasťou stavby je 9 vodovodných prípojok vrátane vodomerných šácht.

Ďalšie podrobnosti technického riešenia sú uvedené v dokumentácii, ktorú vypracoval: autorizovaný stavebný inžinier Ing. František Priščák, Hlinková 22, Košice, pod číslom zákazky 056-014/VP v mesiaci november 2014 (číslo oprávnenia 0258*A*2-2,3 Inžinierske stavby).

II. Pre uskutočnenie stavby orgán štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 26 ods. 2 vodného zákona v spojení s § 66 ods. 2, ods. 3 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

Povolenie je viazané na stavebníka: **Peter Petranský, Obchodná 12, Košice.**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej tunajším úradom v stavebnom konaní. Prípadne zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy.
2. Stavebník je povinný oznámiť orgánu štátnej vodnej správy názov a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť, ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti, do 15 dní po ukončení výberového konania.
3. Pred začatím prác na stavbe je stavebník povinný písomne oznámiť začatie stavby v zmysle ustanovenia § 66 ods. 2, písm. h) stavebného zákona.
4. Termín ukončenia stavby bude najneskôr 12/2018.
5. Pri realizácii stavby bude vedený stavebný denník s obsahom zápisov o technických a technologických postupoch, vykonávaných kontrolných skúškach a ďalších dôležitých úkonov na stavbe.
6. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na stavbe. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží vyhlásenie výrobcu o zhode stavebných výrobkov použitých na stavbe.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii orgánu štátnej vodnej správy overená dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizácie stavby.
8. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu, za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

9. Pred začatím zemných prác presne vytýčiť, nasondovať a zabezpečiť proti poškodeniu všetky podzemné i nadzemné výstavbou dotknuté vedenia. K ich vytýčeniu a odkrytiu prizvať zástupcov dotknutých organizácií.

10. Pri realizácii stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavenisko zabezpečiť tak, aby nedošlo ku havárii, či úrazu a to zábradlím, vhodným označením, osvetlením a pod.

11. Pri prácach v ochrannom pásme podzemných vedení ku každému výkopu, pri ktorom dôjde k obnaženiu týchto vedení a pred zasypaním prizvať zástupcov dotknutých organizácií za účelom kontroly stavu izolácie, obsypu a dodržania priestorovej normy.

12. Stavebník je povinný dbať o to, aby uskutočnením stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzom pozemku alebo stavbe a aby nebolo obmedzené riadne užívanie priestranstiev v jej okolí. Uloženie stavebného materiálu na cudzích pozemkoch je možné len so súhlasom ich vlastníkov.

13. Uhradiť škody spôsobené výstavbou povolenej vodnej stavby v zmysle platných ustanovení Občianskeho a Obchodného zákonníka.

14. Podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zakázané uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

15. Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, alebo archeologickým ústavom.

16. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť nasledovnými údajmi :

- Označenie stavby.
- Označenie stavebníka.
- Zhotoviteľ a stavby.
- Názov príslušného stavebného úradu, ktorý stavbu povolil.
- Termín začatia a ukončenia stavby.
- Meno spôsobilého zodpovedného stavbyvedúceho.

17. Pri uskutočnení stavby dodržať podmienky STN 73 6005-Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

18. V priebehu výstavby dodržať podmienky VVS, a.s. závodu Košice, požadované listom č. 96247/2016/Má zo dňa 21.10.2016.

19. Po ukončení stavebných prác, stavbou dotknuté územie upraviť, vykonať povrchové úpravy podľa charakteru pozemku a schválenej projektovej dokumentácie.

20. Po ukončení uskutočnenia predmetnej vodnej stavby do 30 dní požiadať Okresný úrad ako príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na jej užívanie.

21. K návrhu na kolaudáciu stavby predložiť predpísané doklady v zmysle § 17 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

22. Líniová stavba vodovodnej siete má charakter verejného vodovodu. Stavebník ku kolaudácii stavby zabezpečí prevádzkovanie vodovodu odborne spôsobilou fyzickou alebo právnickou osobou.

III. Majetkoprávne vzťahy :

Predmetné vodné stavby budú uskutočnené na pozemkoch podľa registra „C“ p. č. 6954/607, 6954/610, 6954/529, 6954/530, 6954/531, 6954/532, 6954/533, 6954/534, 6954/535, 6954/552,

9654/547 - parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, katastrálne územie: Severné Mesto.

Vlastníctvo je preukázané : LV č. 13400 zo dňa 24.8.2017, LV č. 13534, LV č. 13511, LV č. 13512, LV č.13513, LV č. 13514, LV č. 13515, LV č. 13516, LV č. 13517, LV č. 13529, zo dňa 22.9.2017, vyhotovený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom pod č. objednávky K1 : 2017/7676, K1: 2017/8552, a kópiou katastrálnej mapy v mierke 1:1000, vyhotovenej Okresným úradom Košice, Katastrálnym odborom, číslo zákazky K1:2017/7675 zo dňa 24.08.2017.

IV. Všeobecné ustanovenia

1. V súlade s § 26 ods. 4 vodného zákona je toto rozhodnutie zároveň stavebným povolením na hore uvedené vodné stavby podľa § 66 stavebného zákona.
2. Stavebné práce možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia (podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona).
4. Stavebné povolenie v zmysle ustanovenia § 70 stavebného zákona je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
5. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.
6. Neoddeliteľnou súčasťou platného rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval: autorizovaný stavebný inžinier Ing. František Priščák, Hlinková 22, Košice, pod číslom zákazky 056-014/VP v mesiaci november 2014

Odôvodnenie

Stavebník Peter Petranský, Obchodná 12, Košice v konaní zastúpený Ing. Dianou Bratskou, Berlínska 29, Košice podaním, ktoré bolo na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené dňa 3.5.2017 požiadal o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby "Líniová stavba vodovodnej siete, Severné mesto Košice"

Nakoľko stavebník nepredložil všetky zákonom predpísané náležitosti pre vydanie vodoprávneho povolenia, orgán štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2017/022208 zo dňa 9.6.2017 prerušil vodoprávne konanie, pričom vyzval žiadateľa, aby podanie doplnil požadovanými dokladmi. Podanie bolo doplnené dňa 28.8.2017 a 25.9.2017.

Dňom doplnenia žiadosti bolo oznámené pokračovanie stavebného konania, ktoré orgán ŠVS v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a obci, listom č. OU-OSZP3-2017/022208 zo dňa 27.09.2017.

Zároveň ich upozornil, že v zmysle § 33 správneho poriadku možno nahliadnuť do podkladov konania, vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie, k spôsobu ich zistenia prípadne navrhnúť ich doplnenie, svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní, inak k ním orgán štátnej vodnej správy neprihliadne, čím bola správnym orgánom splnená povinnosť v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku.

V tej istej lehote mali oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, tunajší orgán štátnej vodnej správy má za to, že s povoľovanou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad - Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad vydal územné rozhodnutie č. MK/A/2017/03556-11/I/FOD dňa 13.03.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.4.2017. Zároveň listom č. MK/A/2017/13045-02/I/FOD zo dňa 11.5.2017 vydal záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona, v ktorom uviedol, že nakoľko dokumentácia pre stavebné konanie na predmetné vodné stavby je vypracovaná v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, súhlasí aby špeciálny stavebný úrad vydal stavebné povolenie na hore uvedenú vodnú stavbu.

V priebehu predmetného konania a ani na ústnom pojednávaní, neboli orgánu štátnej vodnej správy doručené také námietky a záporné stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a obce, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu. Vzhľadom k tomu, že stavebník k stavebnému konaniu predložil primerane k povahe veci predpísanú projektovú a dokladovú dokumentáciu, pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z uvedených skutočností predloženého projektu a vyjadrení účastníkov konania. Oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a organizácií orgán štátnej vodnej správy skoordinoval a zapracoval do podmienok rozhodnutia a povinnosti stavebníka.

Orgán štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka a zistil, že riešenie navrhované žiadateľom je technicky i ekonomicke zdôvodnené a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Nakoľko sú mu známe miestne pomery staveniska a predložená žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 73 ods. 7 vodného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia za stanovených podmienok.

Stavebník v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil správny poplatok podľa položky 60 písm. g) sadzobníka vo výške 100,- €, (slovom: jednosta eur) bankovým prevodom na účet.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

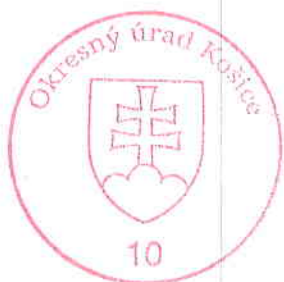
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa osobitných zákonov.

Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania toto rozhodnutie podľa § 73 ods. 8 vodného zákona v spojení s § 69 ods. 2 stavebného zákona má v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku povahu

v e r e j n e j v y h l á š k y,

a v zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku bude zverejnené v mieste obvyklým spôsobom po dobu najmenej 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a obce.

- Okresný úrad Košice, Komenského 52, Košice,
- Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice,
- MÚ MČ Košice- Sever, Festivalové nám. 2, Košice.



V. z. H
Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí :

1. stavebník: Peter Petranský , Obchodná 12, 040 01 Košice,
2. Ing. Diana Bratská, Berlínska 29, 040 13 Košice,
3. projektant – Ing. František Priščák, Hlinková 22, 040 01 Košice,

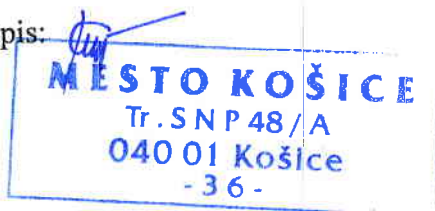
Na vedomie : (až po nadobudnutí právoplatnosti)

1. starosta MČ Košice –Sever, Festivalové nám. 2, 040 01 Košice,
2. Mesto Košice, odd. VIa SÚ, ref. SÚ Košice –Staré mesto, Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice,
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. záv. KE, Komenského 50, 042 48 Košice,
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice,
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice,
6. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice,
7. Slovenský plynárenský priemysel, distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26,
8. Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice,
9. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
10. Orange Slovensko, a.s. Pri Hati 1, 040 01 Košice,
11. Antik Telecom, Čárskeho 10, 040 01 Košice,
12. OÚ Košice, OSoŽP, odd. OPaVZŽP, OPaK, Komenského 52, 041 26 Košice.
13. OÚ Košice, OSoŽP, odd. OPaVZŽP, ŠSOH, Komenského 52, 041 26 Košice.

Vyvesené dňa: *13.11.2017*

Zvesené dňa: *27.11.2017*

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

