

MK/A/2019/18602-02/ IV /KON

Košice, dňa 19.08.2019

Vybavuje: Ing. Konczová

Telefón: 7208046

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 15.08.2019 podali stavebníci **Vlastníci bytového domu Sputniková 1-12, Košice**, v zastúpení Byty – servis, spol. s r.o., so sídlom Gemerská 3, Košice žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **„Komplexná obnova bytového domu Sputniková 10, Košice“** na pozemku parcelné číslo **2509** v katastrálnom území **Jazero** (evidovanom v registri „C“).

Projekt navrhovanej stavby rieši zateplenie oboch priečelných stien, zateplenie medziokenných vložiek v strede modulov, zateplenie priečelných stien lodžií, zateplenie priečelných stien strojovne výťahu, zateplenie medziokenných vložiek v strede modulov s lodžiami, zateplenie hornej časti bočných lodžiových stien, čiel a podhládov stropných lodžiových panelov, zateplenie dolnej časti bočných lodžiových stien, zateplenie ostení a nadpraží otvorových konštrukcií, zateplenie sokla, zateplenie stropov pivníc a priestorov domového vybavenia, zateplenie stropov a stien vstupného vestibulu, sanácia lodžií, zateplenie strechy, zateplenie strojovne výťahu, zateplenie striech horných lodžií, vytvorenie novej bočnej zásteny pri hlavnom vstupe, pokládka novej protišmykovej dlažby na 1. NP a na 1. PP, nové povrchové úpravy podest, schodík, stien spoločných priestorov, podhládov, plôch podhládov, bočných plôch striech hlavného a zadného vstupu, úprava vymúrovky zadného vstupu a zábradlia na 1. NP, vymúrovka obvodovej steny pri zadnom vstupe, povrchová úprava zábradlí, obnova povrchovej úpravy exteriérových schodísk, osadenie sušiakov na bielizeň a schránok, vytvorenie okapového chodníka, výmena exteriérových dvier, okien a dverí strojovne výťahu, výmena elektrorozvodov, rekonštrukcia bleskozvodu, vyregulovanie vykurovacej sústavy.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie** stavebného konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice-Juh, č. dverí 23 v dňoch pondelok, streda, piatok v stránkových hodinách.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: Byty – servis, spol. s.r.o., so sídlom Gemerská 3, Košice (zastupujúci Vlastníkov bytového domu Sputniková 1-12, Košice)
2. Projektant: Ing. Marta Tomková, T.D. LINE, Tri hôrky 3, Košice
3. Mestská časť Košice - Nad Jazerom, Poludníková 7, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, Košice
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č. MK/A/2019/18602-02/ IV /KON zo dňa 19.08.2019 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.