



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/12907-06/ I /SEL
Košice, dňa 02.06.2025

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 28.01.2025 podal stavebník **VSD, a.s., Mlynská 31, Košice** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom „**Košice, lokalita za Lokomotívou – zriadenie trafostanice, VN prípojky a úprava NN siete**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla **7085/35** (trafostanica), **7085/77**, **7085/2**, **7085/146**, **7085/3**, **8277/49** (reg.KN-E 10730), **8227/1** (reg.KN-E 2181/503), **8277/47**, **8277/43**, **8227/2**, **7052/1**, **7052/27**, **8226/1** v katastrálnom území **Severné Mesto**.

Na predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, pod č. MK/A/2024/14729-06/I/SEL zo dňa 28.10.2024, právoplatné dňa 12.12.2024.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši zriadenie nového káblového VN a NN vedenia pre napojenie novej trafostanice na distribučnú NN sieť resp. na jestvujúce VN vedenie č.221/222. Kiosková trafostanica s vonkajšou obsluhou sa osadí v zelenej ploche na pozemku KN-C parcelné číslo 7085/35 v katastrálnom území Severné Mesto medzi chodníkom a oplotením areálu internátov UVLaF. Prístup k nej bude z miestneho chodníka pozdĺž Kavečianskej ulice. Od trafostanice bude vedená nová VN káblová prípojka o celkovej dĺžke 310 m, ktorá začína odbočením z jestvujúceho podperného bodu č.A24 vzdušného VN vedenia č.221/222. Trasa VN prípojky bude vedená vo voľných plochách - v zeleni, v mieste dôjde ku križovaniu vnútroareálovej komunikácie internátov. Z trafostanice budú vyvedené káblové NN rozvody (2x NN vývod v zemi), ktoré sa ukončia na jestvujúcom podpernom bode vzdušného NN vedenia „A“ (85 m) resp. sa napoja na jestvujúce káblové NN vedenie pri RD č.19/B Kavečianska cesta vrátane osadenia novej pilierovej NN skrine typu SR – bod B (95 m). Káblové rozvody na začiatku trasy križujú komunikáciu Kavečianska cesta, ďalej bude vedenie uložené v chodníku, v zeleni resp. v okraji miestnej komunikácie ulica Kavečianska cesta a Bežecká. V rámci stavby sa zrealizuje aj nový káblový NN prepoj na ulici Jazdecká, ktorý prepojí jestvujúce NN vedenia uložené po obidvoch stranách ulice.

Stavba sa člení na tieto stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO 01 – VN prípojka a NN vedenia

- Úsek 01 – VN prípojka pre TS – montáž
- Úsek 02 – Káblové NN vývody z TS – montáž
- Úsek 03 – Káblový NN prepoj - montáž

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01 – Trafostanica TS – montáž, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, dňa 16.04.2025 vyzval stavebníka na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne stavebné konanie rozhodnutím č.MK/A/2025/12907-04/I/SEL prerušil. Doklady boli stavebníkom doplnené dňa 16.05.2025.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, prízemie, č. dverí 55 v stránkových hodinách (pondelok: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ -15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰-12⁰⁰) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho

orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov, Cesta pod Hradovou 13/A, Košice
4. Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach, Komenského 73, Košice
5. MVP Družstvo, družstvo, Werferova 2582/1, Košice
6. Ing.Freaud Jarmila, Bežecká 1231/5, Košice
7. Ing.arch.Románek Jozef, Sofijská 2481/28, Košice
8. Projektant: Ing.Peter Mikita -VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
9. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
10. Mesto Košice, orgán územného plánovania, Tr. SNP 48/A, Košice
11. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
12. Mesto Košice, ref. výstavby, Tr.SNP 48/A, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
15. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
17. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
18. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
19. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
20. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
21. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice
23. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 823 47 Bratislava
24. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, Košice
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
26. Delta Online spol. s r.o., Lomená 10, Košice
27. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
28. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
29. UPC Broadband Slovakia, Alvinczyho 14, Košice

30. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
31. SWAN KE, s.r.o., Nám.osloboditeľov 3/A, Košice
32. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
33. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
34. Susedia: Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb v katastrálnom území Severné Mesto a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing.Selecká,PhD., 055/6827215, iveta.selecka@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2025/12907-06/I/SEL** zo dňa **02.06.2025**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: