

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo :

podľa § 66 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

povoľuje

stavbu s názvom „**V283 – Šaca – úprava TS0229-0007 – strelnica A - B**“ na pozemkoch **KN-E parcelné číslo 1123, 1124** (KN-C parcelné číslo 1466), **KN-E parcelné číslo 1190** (KN-C parcelné číslo 1390/1), **KN-E parcelné číslo 1189, 1184, 1183, 1178, 1177, 1172, 1171, 1166, 1165, 1160, 1159, 1154, 1153, 1148, 1147, 1142, 1141, 1136, 1135, 1130, 1129, 1124, 1123** (KN-C parcelné číslo parcelné číslo 1388, 1466), **katastrálne územie Šaca**, pre stavebníka :

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, IČO : 36 599 361.

Popis stavby :

Projektová dokumentácia rieši výstavbu novej trafostanice na pozemku KN-C parc. č. 1466, kat. úz. Šaca (KN-E parc.č. 1123, 1124), ako náhradu za existujúcu stožiarovú TS 0229-0007 vedľa prístupovej cesty do záhradkárskej lokality a jej napojenie VN káblovým vedením uloženým v zemi a vyvedenie káblových NN rozvodov z navrhovanej trafostanice do existujúcej NN siete, v katastrálnom území Šaca, mimo zastavaného územia obce. Napojenie trafostanice na VN vedenie je navrhnuté káblom v zemi, naspojkovaním na jestvujúce VN

zemné vedenia na pozemku KN-C parc. č. 1390/1, kat. úz. Šaca (KN-E parc.č. 1190), ktorý pokračuje v zemi po pozemkoch KN-E parc.č. 1189, 1184, 1183, 1178, 1177, 1172, 1171, 1166, 1165, 1160, 1159, 1154, 1153, 1148, 1147, 1142, 1141, 1136, 1135, 1130, 1129, 1124, 1123, (KN-C parc.č. 1388, 1466) až k navrhovanej trafostanici. Vyvedenie výkonu z novej trafostanice do existujúcej NN siete je navrhnuté NN káblami uloženými v zemi po pozemku KN-C parc.č. 1466 (KN-E parc.č. 1123, 1124). Navrhované NN káble sa naspájajú na existujúce NN zemné vedenia smerujúce z existujúcej, rušenej trafostanice. Vedľa navrhovanej trafostanice je navrhnutá nová plastová pilierová istiacia skriňa, pre napojenie existujúcich odberných miest. Nové VN vedenie križuje cestu III/3405.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a, ods.3, písm. i) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice.

Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou a overenej stavebným úradom, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

Pre uskutočnenie stavby sa v súlade s ust. § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona, stanovujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, vypracovanej oprávnenou osobou Ing. Stanislavom Počuchom, reg.č. 4859*A2. Projektová dokumentácia je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Prípadné zmeny môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúceho povolenia tunajšieho stavebného úradu v zmysle ust. § 68 stavebného zákona.
3. Stavba bude umiestnená a vytýčená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia č. MK/A/2023/20861-03/II/MIN zo dňa 03.11.2023, právoplatné dňa 13.12.2023, ktoré vydal tunajší stavebný úrad.
4. Podľa ust. § 75 ods. 1 stavebného zákona stavebník zabezpečí pred začatím výstavby vytýčenie stavby, fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, v zmysle osobitných predpisov.
5. Stavebník je povinný pred realizáciou stavby zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich rozvodov inžinierskych sietí u jednotlivých vlastníkov a správcov za účelom ich presného zamerania a vytýčenia v teréne. Počas výstavby zohľadniť polohu všetkých existujúcich rozvodov inžinierskych sietí v zmysle presného vytýčenia ich polohy a podľa podmienok vlastníkov resp. správcov rozvodov.
6. Stavebník je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení.
7. Pri križovaní a v blízkosti existujúcich podzemných vedení výkopové práce prevádzať ručne. Odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné zasypať, len so súhlasom vlastníka resp. príslušného správcu. Pri realizácii dodržať priestorovú normu o križovaní a súbehu inžinierskych sietí (STN 73 6005), technické normy a rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných resp. nadzemných vedení inžinierskych sietí a ustanovenia platných právnych predpisov č. 251/2012 Z.z. o energetike, č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v ich platnom znení.
8. Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického sk. A, písm. b) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 2 a 3 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a

- § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou.
9. Uskutočňovanie stavby bude v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb zakotvenými v ust. § 48-53 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 10. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky č. 147/2013 Z.z., dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a ďalšie platné predpisy na úseku požiarnej ochrany, životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia ľudí.
 11. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, oprávneným zhotoviteľom. V súlade s ust. § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona stavebník oznámi tunajšiemu úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží živnostenský list resp. výpis z obchodného registra, ktorým preukáže, že zhotoviteľ je oprávnený pre uskutočnenie stavby.
 12. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, v zmysle ust. § 46a, stavebného zákona tak, aby nedošlo k škodám na cudzom majetku.
 13. V súlade s ust. §46d stavebného zákona bude na stavbe stavbyvedúcim vedený stavebný denník so záznamom o všetkých dôležitých údajov o stavebných prácach, vykonaní štátneho stavebného dohľadu, dozoru projektanta a o činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a postup výstavby.
 14. Lehota výstavby : 24 mesiacov od začatia stavebných prác.
 15. Počas realizácie stavby dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy, prevádzkové predpisy a normy súvisiace so zaistením bezpečnosti a ochranou zdravia pri práci a so zabezpečením bezporuchovej prevádzky energetických zariadení.
 16. Stavebník zabezpečí pred začatím stavebných prác stavenisko v súlade s ust. § 43i. ods. 3 stavebného zákona. Stavenisko bude vybavené a upravené v súlade s POV projektovej dokumentácie. Stavebný materiál bude uskladňovaný výlučne v priestore staveniska.
 17. V súlade s ust. § 43i. ods. 5 stavebného zákona na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
 18. Zakazuje sa skladovanie stavebného materiálu na cudzích pozemkoch.
 19. Stavebník je povinný v súlade s ust. § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona oznámiť tunajšiemu úradu termín začatia stavby.
 20. Stavebník podľa ust. § 66 ods. 3 písm. j/ označí stavbu na viditeľnom mieste tabuľkou, na ktorej uvedie č. rozhodnutia, ktorým stavba bola povolená, meno stavebníka, kto zodpovedá za vedenie stavby a termín ukončenia stavby.
 21. V prípade, že pri realizácii prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom SAV.
 22. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku cestného správneho orgánu Mesta Košice, referátu dopravy (č. MK/A/2023/15650 zo dňa 09.05.2023) :
 - pred začatím uskutočňovania stavby samostatnou žiadosťou požiadať Mesto Košice, referát dopravy o súhlas na zvláštne užívanie verejného priestranstva s určením presného termínu realizácie prác,

- v prípade potreby uzávierky komunikácie, predložiť Mestu Košice, referátu dopravy projekt dočasného dopravného značenia, spracovaný odborne spôsobilou osobou a schválený Krajským dopravným inšpektorátom KRPZ v Košiciach, podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), podľa § 10 vyhlášky 35/1984 Zb.,
 - spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu,
 - v prípade priečného prekopania miestnej komunikácie je potrebné spätné povrchové úpravy realizovať v celej dĺžke prekopávky,
 - žiadateľ je povinný dodržať VZN č. 221/2021 o výkone správy pri osobitnom užívaní miestnych a účelových ciest na území mesta Košice,
 - vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách,
 - pri odovzdávaní prizvať zástupcu mesta Košice, ref. dopravy.
23. Stavebník je povinný dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, príslušného orgánu vodnej správy :
- Záchytná havarijná nádrž v transformačnej stanici musí byť vodotesná, bezodtoková. Samotná konštrukcia musí odolávať predpokladanému zaťaženiu TS. Nádrž odskúšať na tesnosť.
 - Pri zriaďovaní a prevádzkovaní objektov a zariadení slúžiacich na skladovanie a manipuláciu s ropnými látkami dodržať STN 65 0201, STN 75 3415 a ďalšie súvisiace predpisy.
 - Pri križovaní a súbehu VN a NN vedenia pre navrhovanú transformačnú stanicu s rozvodmi vody a s jednotlivými vetvami kanalizácie dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v súlade s STN 73 6005 a ďalšími súvisiacimi predpismi.
 - Zaobchádzanie s nebezpečnými látkami vykonávať primerane v súlade s § 39 zákona o vodách v spojení s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia tak, aby bola zabezpečená ochrana povrchových a podzemných vôd pred znečistením.
 - Nakladanie s nebezpečnými látkami musí byť zabezpečené podľa schváleného prevádzkového poriadku.
 - Stavbu realizovať v zmysle platných STN.
24. S odpadom vznikajúcim stavebnou činnosťou je stavebník povinný nakladať v súlade so zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov :
- zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch, uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo znehodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom,
 - pôvodca odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch :
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch v časti VI druhom bode, ktorý definuje povinnosť zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70% hmotnosti takéhoto odpadu, tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04 pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

- b) stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- c) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
- Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.
25. Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Stavebník je ďalej povinný :
- Rešpektovať prvok R-ÚSES, biocentrum regionálneho významu „Lesný komplex Kodydom“ aj s dodržaním ekostabilizačných opatrení a návrhu režimu, zachovať a podporiť ho a neobmedzovať jeho funkčnosť.
 - Rešpektovať prítomné dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu :
 - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
 - v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
 - navážky vyhlúbenej zeminu uskladňovať mimo kmeňov drevín.
 - Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
 - Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetria.
 - Stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby.
 - Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a biotopy pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
 - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
 - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
 - S cieľom zabezpečenia ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov mimo zastavanej časti obce, pri výbere rastlinného materiálu k ozeleneniu okolia stavby použiť len autochónne (pôvodné) druhy (rastlín, stromov a krovitých porastov) a vynechať všetky druhy invázných druhov uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 450/2019 Z.z..
 - Výsadba autochónnych (nepôvodných) druhov (rastlín, stromov a krovitých porastov) mimo zastavaného územia obce podlieha súhlasu MŽP SR podľa § 67 písm. e) v spojení s § 7 ods. 3 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z.
26. Na stavbe budú používané vhodné stavebné výrobky podľa § 43 f/ stavebného zákona a stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu doklady o overení vlastností výrobkov použitých na stavbe podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v jeho platnom znení (certifikáty preukázania zhody).

27. Stavebník predloží v zmysle ust. § 47 stavebného zákona ku kolaudačnému konaniu stavby doklady preukazujúce vhodnosť stav. výrobkov podľa cit. zákona – certifikáty, doklady o preukázaní zhody jednotlivých výrobkov.
28. Stavebník je povinný dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá stavebník, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav.
29. Podaniu návrhu na kolaudáciu budú predchádzať všetky predpísané skúšky, prehliadky a merania o spôsobilosti prevádzkových zariadení stavby na plynulú a bezpečnú prevádzku, vydané rozhodnutia, stanoviská, súhlasy, posúdenia resp. iné príslušné opatrenia dotknutých orgánov.
30. Stavebník je povinný pred uvedením do prevádzky na vyhradenom technickom zariadení elektrickom sk. A vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou.
31. Stavbu je možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
32. Stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona. K návrhu na kolaudáciu stavby stavebník predloží doklady v zmysle ust. § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Účastníci konania nepodali žiadne námietky k realizácii predmetnej stavby.

V zmysle ust. § 70 stavebného zákona je toto rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Mestu Košice, pracovisku Košice – Západ, Trieda SNP č. 48/A, Košice bola dňa 17.01.2023, doručená žiadosť stavebníka spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, v zastúpení spoločnosti ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom „V283 – Šaca – úprava TS0229-0007 – strelnica A - B“ na pozemkoch KN-E parcelné číslo 1123, 1124 (KN-C parcelné číslo 1466), KN-E parcelné číslo 1190 (KN-C parcelné číslo 1390/1), KN-E parcelné číslo 1189, 1184, 1183, 1178, 1177, 1172, 1171, 1166, 1165, 1160, 1159, 1154, 1153, 1148, 1147, 1142, 1141, 1136, 1135, 1130, 1129, 1124, 1123 (KN-C parcelné číslo parcelné číslo 1388, 1466), KN-E parcelné číslo 1123, 1124 (KN-C parcelné číslo 1466) katastrálne územie Šaca.

Pre predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2023/20861-03/II/MIN zo dňa 03.11.2023, právoplatné dňa 13.12.2023.

Tunajší úrad listom č. MK/A/2024/11166-02/II/MIN zo dňa 31. januára 2024 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery stavby a stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok k prejednávanej veci. Okruh účastníkov konania bol

stanovený podľa ust. § 59 stavebného zákona. Nakoľko predmetom žiadosti je líniová stavba, stavebný úrad oznámil začatie konania v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

V uvedenej lehote neboli k vydaniu stavebného povolenia uplatnené námietky zo strany účastníkov konania, ani záporné stanoviská dotknutých orgánov.

Nové vedenie je umiestňované na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce, ktoré sú vo vlastníctve fyzických resp. právnických osôb. Navrhovateľ, ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa ust. § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy aj bez súhlasu vlastníka pozemku. Týmto navrhovateľ konajúci vo verejnom záujme, je nositeľom „iného práva“ k dotknutým pozemkom podľa ust. 139 ods.1, písm. c) stavebného zákona – práva vyplývajúceho z iných právnych predpisov (zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu stavby a primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia, tak ako to ustanovuje § 8 a § 9 vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

V stavebnom konaní stavebný úrad posúdil navrhovanú stavbu z hľadísk uvedených v ust. § 62 stavebného zákona pričom zistil, že stavba spĺňa podmienky platného územného rozhodnutia, projektová dokumentácia je spracovaná oprávnenými osobami podľa osobitných predpisov, ktoré sú v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedné za projektové riešenie stavby, ako aj za realizovateľnosť vypracovaného projektu stavby a sú povinné pri tejto činnosti chrániť verejné záujmy.

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia a jeho zložiek, ochrany zdravia, požiarnej ochrany, všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, zakotvené v ust. § 48 stavebného zákona, a je v súlade s ustanoveniami vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V konaní boli predložené, resp. uplatnené stanoviská účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov v zmysle ust. § 140a) stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. § 140b) stavebného zákona. Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené.

Pri povoľovaní stavby tunajší úrad vychádzal z kladných stanovísk dotknutých orgánov, ako aj zo všeobecno technických požiadaviek na výstavbu. Záväzná stanoviská dotknutých orgánov, vydané k predmetnej stavbe podľa osobitných predpisov, predložené v konaní boli kladné, resp. neboli záporné, ani rozporné. Podmienky dotknutých orgánov pre samotnú realizáciu stavby, vyplývajúce zo záväzných stanovísk, stavebný úrad zakotvil do výrokovej časti stavebného povolenia, s cieľom ochrany verejných záujmov, podľa osobitných predpisov.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky voči vydaniu stavebného povolenia.

Stavebný úrad stanovil vo výrokovej časti rozhodnutia podmienky na realizáciu stavby s cieľom zabezpečiť ochranu zdravia a bezpečnosť osôb, ako aj z hľadiska ochrany cudzích nehnuteľností a hlavne životného prostredia.

Po preskúmaní a vyhodnotení žiadosti stavebný úrad posúdil, že povolením predmetnej stavby pri rešpektovaní podmienok zakotvených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia nebude ohrozený život, zdravie osôb ani životné prostredie. Zároveň posúdil, že nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti ani práv a právom chránených záujmov účastníkov konania. Vyhovel preto žiadosti a rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - meste Košice, pracovisku Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A a webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Rozhodnutie sa doručí

1. ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
3. Ing. Stanislav Počuch, ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice
4. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, v trase navrhovaného vedenia, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – formou verejnej vyhlášky

Na vedomie

5. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarenská 9, Košice
6. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A

7. Okresný úrad Košice, odbor CDaPK, Komenského 52, Košice
8. Mesto Košice, ref. životného prostredia a energetiky, Tr. SNP č. 48/A
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
10. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského č. 52, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, OH, Komenského č. 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Komenského č. 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Komenského č. 52, Košice
15. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského č. 52, Košice
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
17. VVS a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
18. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
19. KRPZ v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 8, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.