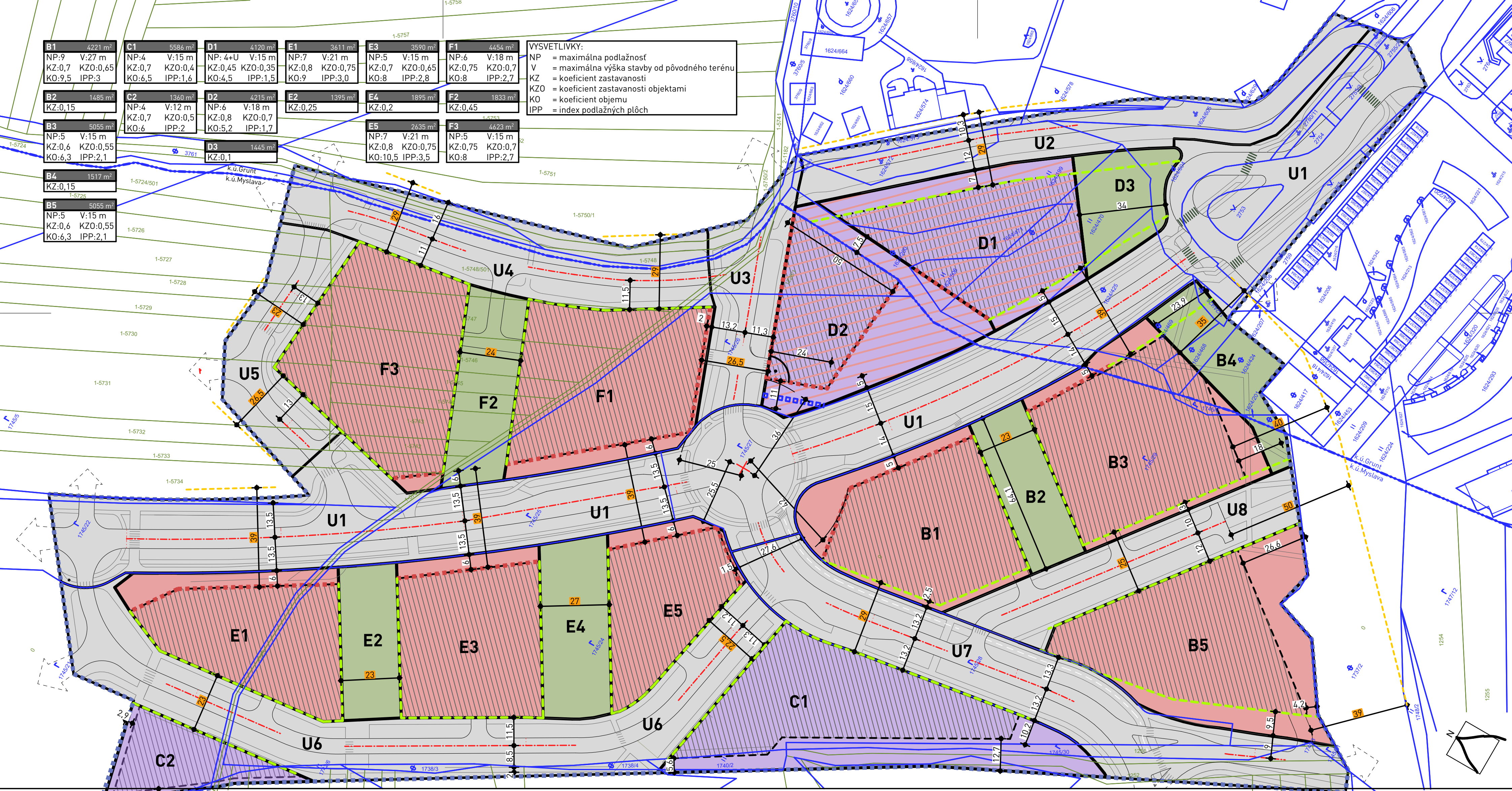


B1 4221 m ² NP:9 V:27 m KZ:0,7 KZO:0,65 KO:9,5 IPP:3	C1 5584 m ² NP:4 V:15 m KZ:0,7 KZO:0,4 KO:6,5 IPP:1,6	D1 4120 m ² NP:4+U V:15 m KZ:0,45 KZO:0,35 KO:4,5 IPP:1,5	E1 3611 m ² NP:7 V:21 m KZ:0,8 KZO:0,75 KO:9 IPP:3,0	E3 3590 m ² NP:5 V:15 m KZ:0,7 KZO:0,65 KO:8 IPP:2,8	F1 4454 m ² NP:6 V:18 m KZ:0,75 KZO:0,7 KO:8 IPP:2,7
B2 1485 m ² KZ:0,15	C2 1360 m ² NP:4 V:12 m KZ:0,7 KZO:0,5 KO:6 IPP:2	D2 4215 m ² NP:6 V:18 m KZ:0,8 KZO:0,7 KO:5,2 IPP:1,7	E2 1395 m ² KZ:0,25	E4 1895 m ² KZ:0,2	F2 1833 m ² KZ:0,45
B3 5055 m ² NP:5 V:15 m KZ:0,6 KZO:0,55 KO:6,3 IPP:2,1	D3 1445 m ² KZ:0,1	E5 2635 m ² NP:7 V:21 m KZ:0,8 KZO:0,75 KO:10,5 IPP:3,5	F3 4623 m ² NP:5 V:15 m KZ:0,75 KZO:0,7 KO:8 IPP:2,7		
B4 1517 m ² KZ:0,15					
B5 5055 m ² NP:5 V:15 m KZ:0,6 KZO:0,55 KO:6,3 IPP:2,1					

VYSVETLIVKY:
 NP = maximálna podlažnosť
 V = maximálna výška stavby od pôvodného terénu
 KZ = koeficient zastavanosti
 KZO = koeficient zastavanosti objektami
 KO = koeficient objemu
 IPP = index podlažných plovch



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- POLOHOPIS KN-C
- POLOHOPIS UO-E
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- STAVEBNÁ ČIARA - ZÁKLADNÁ + ULIČNÁ ČIARA
- STAVEBNÁ ČIARA - VOLITELNÁ PRE 2. A VIAC NP
- ULIČNÁ ČIARA
- HLAVNÉ VSTUPY DO OBJEKTOV, AK SÚ URČENÉ
- MESTSKÁ A NADMESTSKÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ BÝVANIA
- ULICA - VEREJNE PRÍSTUPNÝ PRIESTOR
- VEREJNÁ ZELEŇ
- POLYFUNKCIA BÝVANIA A MESTSKEJ A NADMESTSKEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHA URČENÁ K VÝSTAVBE BUDOV

B1 REGULAČNÝ BLOK
 OZNAČENIE A HRANICA
 MINIMÁLNA ODSŤUPOVÁ VZDIALENOSŤ
 26,5

Schvaľovacia doložka:

NÁZOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE:
**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
 OBYTNÁ ZÓNA KOŠICE - GIRBEŠ I.**

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: Ing.arch. Branislav Ivan Ing. Ludmila Juriková
 Jasmin Al-Husseinová Ing. Vladimír Vydra
 Ing. Norbert Horváth
 Ing. Petr Pancák
 Ing. Jozef Kotulič

MIERKA : 1:1000
 DÁTUM : 06-2023
 STUPEŇ : ČISTOPIS

LIVINARK

OBSAH VÝKRESU:
PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ REGULÁCIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Č. VÝKRESU: **5**

POZNÁMKA //
 - VÝKRES ZÁVÄZNE REGULUJE HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV, VYMEDZUJE PLOCHY URČENÉ K VÝSTAVBE HLAVNÝCH OBJEKTOV NA JEDNOTLIVÝCH POZEMKOCH, DEFINUJE POLOHU ZÁVÄZNEJ STAVEBNEJ ČIARY, ULIČNEJ ČIARY A VSTUPY NA POZEMKY