

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré mesto, Hviezdoslavova 7, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s ustanovením § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

optického kábla „INS_FTTH_KE_00_Ťahanovce“ v intraviláne katastrálneho územia Ťahanovce, na uliciach Brusnicová, Jazvečia, Na hájiku, Na Sihoti, Pri Hrušove, Repná, Želiarska, Magnezitárska tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa:

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35763469.

Popis stavby:

Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie optického kábla v intraviláne katastrálneho územia Ťahanovce. Trasa začína napojením na existujúcu trasu v zeleni na hornom rohu ulice Pri Hrušove. Potom bude pokračovať dolu kopcom ulicou Pri Hrušove po ľavej strane spevnenej komunikácie a za parcelou č. 184 prekrižuje podvrtnom cestu do zeleného pásu, následne bude trasa pokračovať popri plote k poslednému domu na parcele č. 144, ďalej bude nová trasa optického kábla pripojená k existujúcej trase v zeleni, odkiaľ bude križovať spevnenú cestu na začiatok Želiarskej ulice po prvý jestvujúci stĺp a ďalej bude nová trasa optického kábla prechádzať po ľavej strane po existujúcich stĺpoch ST až na jej koniec.

Projektovaná trasa OK sa bude znovu napájať z existujúcej trasy v zeleni, odkiaľ bude križovať Repnú ulicu a bude prechádzať popri Bistre. Potom odbočí doprava a bude vedená

po pravej strane Repnej ulice v spevnenej ploche až po jej koniec, následne prekrízuje Magnezitársku ulicu a bude pokračovať po jej ľavej strane až na koniec Repnej ulice, ktorú prekrízuje podvrutom do zelene. Tu sa trasa rozdelí na dva smery: vľavo bude trasa kopírovať obrubník cesty v zelenom páse až k poslednému domu. Druhý smer trasy bude kopírovať taktiež jestvujúci obrubník po parkovisko, ktoré bude podvrtané spolu aj s križovaním miestnej komunikácie cca 50 m. Potom bude trasa OK pokračovať v zeleni až po koniec ulice Na Sihoti.

Ulice Na Hájiku, Brusnicová a Jazvečia budú pripojené pomocou nového vzdušného vedenia na existujúcich podperných stĺpoch, v prípade ak vzdialenosť jestvujúcich stĺpov bude viac ako 50 m, tak sa použije nový stĺp ST, podľa predloženej a stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Projektantom stavby je oprávnená osoba Ing. Jaroslav Krupčiak, SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice, č. osvedčenia 4571*Z*A2.
2. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KE-OSZP3-2020/032050-002 zo dňa 10.07.2021 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - Zakazuje sa podľa § 18 ods. 3 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 19 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
 - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
 - Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami (betón, omietky, murovací materiál) odovzdať na recykláciu.
 - Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
 - Stavebník je povinný predložiť doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov povoliujúcemu orgánu v priebehu kolaudačného konania.
 - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
3. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2020/033085-003 zo dňa 01.07.2021 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
 - Prítomné dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu.

- Pri výkopových prácach a stavebných prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
 - Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí. V prípade bezvýkopovej technológie kladenia vedenia sa môže vedenie uložiť aj pod koreňovým priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m, pri väčších priemeroch rúr sa ponechá prekryv viac ako 1 m hrúbky.
 - Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
 - * Predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby.
 - * Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
 - * Všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
 - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadov a odpadkov.
 - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
4. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2020/12212-2/50198/DU zo dňa 30.06.2021 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
 5. V prípade nálezu chráneného živočícha počas realizácie stavebných prác, navrhovateľ je v zmysle § 127 stavebného zákona povinný ihneď oznámiť nález chráneného živočícha stavebnému úradu a orgánu ochrany prírody a krajiny a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, do doby, kým o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom ochrany prírody.
 6. V zmysle stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., č. CS SVP OZ KE 3423/2020/2 zo dňa 03.07.2021 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - prípadné narušenie koryta vodného toku uviesť do pôvodného stavu
 - počas výstavby neumiestňovať stavebný a iný materiál do prietokového profilu vodného toku,
 - počas realizácie a prevádzky stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
 7. V zmysle súhrnného stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Generálneho riaditeľstva, č. 30955/2020/0230-3 zo dňa 16.09.2020:
 - pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach zložiek ŽSR (Oblasťné riaditeľstvo Košice a Správa majetku Bratislava), najmä:

- * pri styku v záujmovom území (zemné práce) riešiť ochranu železničných podzemných káblových vedení v správe ŽSR-OR Košice, SOZT – rešpektovať ochranné pásma trás káblov, trasy ponechať voľné – prístupné,
 - * realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe,
 - * stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov v súlade s predpisom Z2 (v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z.) investor stavby, resp. jeho doávateľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia žel. prevádzkou,
 - * stavbu prispôsoviť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
8. V zmysle vyjadrenia mesta Košice, č. MK/A/2021/08506 zo dňa 25.06.2020, doplneného na dňa 15.03.2021 je investor povinný dodržať najmä tieto podmienky:
- pred začatím prác uzatvoriť s oddelením výstavby, investícií a stavebného úradu zmluvu na zvláštne užívanie komunikácie podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,
 - spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác, je potrebné uviesť do pôvodného stavu,
 - pri prekopávkach chodníkov ryha musí byť minimálne od 30 – 40 cm, aby bolo možné hutniť dusadlom,
 - hutnenie ryhy po vrstve max. 30 cm so štrkovým prípadne štrkodrvovým zásypom (v žiadnom prípade vykopaná zemina),
 - hrúbka betónu má byť od 15-20 cm (chodník hr. 8 -10 cm),
 - pri spätnej úprave asfaltového krytu z dôvodu dosiahnutia správnej rovinatosti komunikácie a požadovanej miery zhutnenia je potrebné používať finišer, ktorý zároveň hutní povrch,
 - vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách,
 - pri odovzdávaní prizvať zástupcu oddelenia výstavby, investícií a stav.úradu.
9. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a to predovšetkým:
- Slovak Telecom-u, a.s., č. 6612033562 zo dňa 30.11.2020 najmä: V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo Digi Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom,a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK.
 - Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 9748/2020 zo dňa 01.07.2020 najmä:
 - Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
- Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno

iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

- Pred začatím zemných prác objednať vytýčenie káblov.

• Distribúcie Slovenského plynárenského priemyslu, a.s., č. TD/NS/0444/2020/Uh zo dňa 18.06.2020 najmä:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

• Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závodu Košice č. 66095/2020/Ko zo dňa 22.06.2020:

- Presnú trasu vodovodného a kanalizačného potrubia žiadame určiť priamo v teréne vytýčením našimi pracovníkmi na základe objednávky.

- V miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení.

- Vodohospodárske zariadenie žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky STN 73 6005. Pred začatím zemných prác, v súlade so zákonom č. 442/02 Z.z. žiadame objednať vytýčenie našich zariadení verejného vodovodu a kanalizácie, vrátane prípojok v teréne. K objednávke pre vytýčenie je potrebné predložiť kópiu situácie so zakreslenými sieťami.

• Antik Telekom s.r.o., č. 605/06/2020 zo dňa 20.07.2020, a to najmä:

- v okolí našich káblov – 3m – je potrebný ručný výkop,

- v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,

- odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,

- pri križovaní, resp.súbehu nášho vedenia s novoukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v priestorovej norme STN 736005,

- pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400,

- v prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora.

10. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
11. Pri realizácii stavby a pri súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN EN 73 6005, STN EN 38 6413, STN EN 73 6822, dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
12. Počas vykonávania stavebných prác musia byť dodržané predpisy a STN vzťahujúce sa na uvedené práce a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia osôb na stavenisku.
13. Navrhovateľ je povinný dbať, aby počas realizácie stavebných prác nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a cudzom majetku.
14. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a ich užívanie.
15. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d, § 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
16. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
17. V štádiu projektovej prípravy je stavebník povinný zohľadniť všetky pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
18. **Navrhovateľ je povinný vyhotoviť realizačný projekt**, ktorý musí byť vypracovaný oprávnenou osobou podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
19. Pri spracovaní projektovej dokumentácii je projektant povinný uplatniť vyhlášku 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
20. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné, resp. nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
21. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastník konania spoločnosť SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, Košice v zastúpení investora Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava vzniesol námietky proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Mesta Košice, cestného správneho orgánu č. MK/A/2020/15084 zo dňa 25.06.2020.

Námietke účastníka konania SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, Košice zo dňa 30.11.2020 vo veci opravy krytu chodníka v celej šírke chodníka v celej dĺžke prekopávky sa vyhovuje.

V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, zastúpený v konaní spoločnosťou SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice podal dňa 30.11.2020 na tunajšom stavebnom úrade mesta Košice, pracovisko Košice – Staré mesto návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby optického kábla „INS_FTTH_KE_00_Ťahanovce“ v intraviláne v katastrálnom území Ťahanovce, na ulici Na hájiku, Brusnicová, Jazvečia, Pri Hrušove, Želiarska, Repná, Magnezitárska, Na Sihoti. Dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby bolo začaté územné konanie.

V zmysle ustanovení § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je navrhovateľ oprávnený zriaďovať na cudzích nehnuteľnostiach vedenia telekomunikačnej siete. Toto oprávnenie je vecným bremenom /§ 66 ods.2/, ktoré je iným právom k pozemku v zmysle § 139 ods.1 stavebného zákona. Z tohto dôvodu nie je v zmysle § 38 stavebného zákona k vydaniu územného rozhodnutia potrebný súhlas vlastníkov pozemkov a taktiež v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. nie je potrebné, aby návrh na vydanie územného rozhodnutia obsahoval súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 30.11.2020 zaplatený vo výške 100,- € (slovom jednosta eur), podľa pol. 59 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že splnomocnený zástupca navrhovateľa, spoločnosť SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, Košice podal dňa 30.11.2020 námietky smerujúce proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu (Mesta Košice, cestného správneho orgánu č. MK/A/2020/15084 zo dňa 25.06.2020), stavebný úrad požiadal dotknutý orgán Mesto Košice, referát dopravy o zaujatie stanoviska k námietkam a územné konanie rozhodnutím č. MK/A/2021/08062-03/I/GAB dňa 07.01.2021 prerušil.

Dotknutý orgán trval na svojom stanovisku, preto stavebný úrad požiadal nadriadený orgán dotknutého orgánu (Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií) o potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska dotknutého orgánu.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním dňa 19.03.2021. Mesto Košice, referát dopravy doplnilo dňa 15.03.2021 svoje stanovisko, s ktorým boli zúčastnení ústneho pojednávania

oboznámený. V stanovisku je podrobne uvedené v akom čase boli realizované opravy komunikácií, ktoré budú výstavbou dotknuté. Ďalej sa uvádza, že vzhľadom na dobrý stav komunikácií nie je možné realizovať spätné povrchové úpravy iba v časti ryhy (20 – 30 cm), nakoľko takouto úpravou dôjde k znehodnoteniu komunikácií. Ryha musí byť minimálne 30-40 cm, aby bolo možné hutniť dusadlom. Hutniť ryhu po vrstve max. 30 cm so štrkovým prípadne štrkodrvovým zásypom. Hrúbka betónu má byť od 15 – 20 cm (chodník hr. 8 – 10 cm). Pri spätnej úprave asfaltového krytu z dôvodu dosiahnutia správnej rovinatosti komunikácie a požadovanej miery zhutnenia je potrebné používať finišer, ktorí zároveň hutní povrch. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe vyššie uvedeného potvrdil záväzné stanovisko Mesta Košice, referátu dopravy č. MK/A/2020/15084 zo dňa 25.06.2020 a následne stanovisko č. MK/A/2021/08506 zo dňa 01.02.2021. Splnomocnenec po konzultácii s investorom súhlasil s obnovou chodníka na Repnej ulici v šírke 30 – 40 cm. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, zaslal svoje stanovisko tunajšiemu úradu dňa 23.03.2021.

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré mesto, v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil dňa 06.04.2021 začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 28.04.2021 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli mestskej časti Košice - Ľahanovce vyvesená dňa 09.04.2021 a zvesená dňa 24.04.2021, na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na internetovej stránke mesta Košice zverejnená od 07.04.2021 do 22.04.2021.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomil účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle § 34 stavebného zákona. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Na ústnom pojednávaní bol prerokovaný predložený návrh stavby. Nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia stavby.

K návrhu pre vydanie územného rozhodnutia boli primerane k povahe a rozsahu stavby doložené potrebné doklady v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a to:

- splnomocnenie zo dňa 19.05.2017
- vyjadrenie Mestskej časti Košice – Ľahanovce, č. 2020/149 zo dňa 01.10.2020
- vyjadrenie mesta Košice, č. MK/A/2020/14989 zo dňa 10.07.2020
- vyjadrenie mesta Košice, č. MK/C/2020/01130-3 zo dňa 25.09.2020
- vyjadrenie mesta Košice, č. MK/A/2020/15084 zo dňa 25.06.2020
- stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, č. ORHZ-KE4-1010-002/2020 zo dňa 29.06.2020
- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Košice, č. CS SVP OZ KE 3423/2020/2 zo dňa 03.07.2020
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2020/033085-003 zo dňa 01.07.2020

- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KE-OSZP3-2020/032050-002 zo dňa 10.07.2020
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-KE-OSZP3-2020/032114-002 zo dňa 19.06.2020
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, č. KPUKE-2020/12212-2/50198/DU zo dňa 30.06.2020
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, č. 20207/2020/ÚVHR/52732 zo dňa 30.06.2020
- vyjadrenie Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, č. KRPZ-KE-KDI-72-565/2020 zo dňa 18.08.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Správy mestskej zelene v Košiciach, č. 2020/004224-63/Tom zo dňa 30.06.2020
- stanovisko MO SR, Úrad správy majetku štátu, č. ASMdpV-20-663/2020 zo dňa 9.7.2020 k projektovej dokumentácii a inžinierskym sieťam
- vyjadrenie MV SR, Centrum podpory Košice, č. CPKE-OTS-2020/001079-190 zo dňa 17.06.2020
- vyjadrenie Slovak Telekom a.s. Košice, č. 6612033562 zo dňa 30.11.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice, č. 6947/2020 zo dňa 12.05.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice, č. 9748/2020 zo dňa 01.07.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu a.s. OZ Košice, č. TD/NS/0444/2020/Uh zo dňa 18.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. závod Košice, č. 66095/2020/Ko zo dňa 22.06.2020 k existencii sietí a k projektu
- vyjadrenie Tepelného hospodárstva, č. ÚI/TEHO/2020/583/3007 zo dňa 24.06.2020
- vyjadrenie Teplárne Košice, č. TEKO/2020/020190 zo dňa 18.06.2020
- vyjadrenie DPMK, a.s., č. 1964/2020/ÚTaÚ/Tu zo dňa 08.07.2020
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., č. KE-1226/2020 zo dňa 24.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie UPC Slovensko s.r.o. Košice, č. 649/2020 zo dňa 12.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Antik Telekom, s.r.o., č. 605/06/2020 zo dňa 20.07.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie SWAN KE, s.r.o., č. IK/275/2020 zo dňa 24.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Slovanet, a.s., č. 280-20/oDSaTR/Vo zo dňa 15.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie O2 Slovakia, s.r.o., zo dňa 19.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Sitel s.r.o., č. 200626-1188 zo dňa 29.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie DeltaOnline s.r.o., č. 2000025441 zo dňa 16.06.2020 a č. 2000025434 zo dňa 16.06.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Veolia Energia Vých. Slovensko, s.r.o., 74/2020 zo dňa 12.06.2020
- stanovisko Okresného úradu Košice, odbor krízového riadenia, č. OU-KE-OKR1-2020/011194-206 zo dňa 15.06.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, č. 686/2020/SOZT zo dňa 19.06.2020
- vyjadrenie ŽSR OR Košice, sekcia OZT Košice, č. 13-136-139/06.2020/KT KE zo dňa 17.06.2020
- súhrnné stanovisko ŽSR, Generálne riaditeľstvo, č. 30955/2020/0230-3 zo dňa 16.09.2020
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, č. 31802/2020/SŠDD/93023 zo dňa 27.11.2020.

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení dotknutých orgánov ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov

inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladiť a zakomponovať do podmienok, uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Požiadavky, ktoré sa týkali samotného uskutočňovania stavby, resp. jej budúceho užívania, budú predmetom prerokovania a vyhodnotenia v nasledujúcich konaniach.

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a predloženú dokumentáciu pre územné konanie a posúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnutými najmä § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov podľa povahy vecí.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré mesto, posúdilo návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona, v spojení s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistilo, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby optického kábla „INS_FTTH_KE_00_Ťahanovce“ má v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Staré mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Stavebník: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
+ odsúhlasený návrh umiestnenia stavby

2. Splnomocnenec: SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
4. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Na vedomie

1. Mestská časť Košice – Ťahanovce, Ťahanovská 28, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, 040 01 Košice
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
8. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, 040 01 Košice
9. KR Policajného zboru, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
10. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
11. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice
13. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, Košice
14. UPC Slovensko, Alvinczyho 14, Košice
15. Orange Slovensko a.s., Aupark Tower, Protifašistických bojovníkov 11, Košice
16. Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o., Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice
17. ANTIK Telecom, Čárskeho 10, 040 01 Košice
18. SWAN KE s.r.o., Nám. Osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
19. Slovanet, a.s., Werferova 3, 040 11 Košice
20. Delta Online spol. s r.o., pri salaši 2, 040 17 Košice
21. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
22. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
23. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
24. MVSR, Centrum podpory Košice, Odd. telekom. služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
25. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
26. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice
27. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, SMSÚ Káblková technika KE, Kollárova 10, Košice
28. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
29. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

