

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Mestu Košice, pracovisku Košice – Západ, Trieda SNP č. 48/A, Košice, bola dňa 11.07.2022, doručená žiadosť spoločnosti Stavebné bytové družstvo II. Košice, Bardejovská 3, Košice, v zastúpení stavebníka : **Vlastníci bytového domu na Idanskej ul. č. 7, 9, 11 v Košiciach**, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom „**Obnova bytového domu Idanská 7, 9, 11, Košice**“.

Predložená projektová dokumentácia rieši zmenu dokončenej stavby bytového domu súp.č. 772 na pozemkoch KN-C parcelné číslo 2447/29, 2447/139 a 2447/138, katastrálne územie Terasa, Idanská ulica č. 7, 9 a 11 v Košiciach, spočívajúcu v stavebných úpravách v rozsahu obnovy jestvujúceho kontaktného zateplovacieho systému, zateplenia strešného plášťa tepelným izolantom na báze polystyrénu so zhotovením novej hydroizolácie, sanácie lodžií, zateplenia časti stropov 1.PP kontaktným zateplovacím systémom s tepelnoizolačnými doskami na báze minerálnej vlny hr. 100 mm a ďalších stavebných úprav podľa projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Nakoľko, za podanú žiadosť nebol uhradený správny poplatok, tunajší stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. MK/A/2022/18313-02/II/MIN zo dňa 13.07.2022, aby v lehote do 15 dní od doručenia výzvy zaplatil správny poplatok za podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia. V stanovenej lehote, dňa 21.07.2022, stavebník uhradil správny poplatok.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods.1 a ods. 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48, prízemie, trakt F, č.dv. F003d, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. SBD II. Košice, Bardejovská 3, Košice
2. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytových domov na Idanskej ulici č. 7, 9, 11 a 13, 15, 17 v Košiciach – formou verejnej vyhlášky
3. Ing. Vladimír Oleár, OLICON plus s.r.o., kpt. Nálepku 6, 080 01 prešov
4. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
5. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, OH, Komenského č. 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Komenského č. 52, Košice

Vybavuje : Ing. Mindžaková , tel. č. : 055/6419512, e-mail : katarina.mindzakova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.