



MESTO KOŠICE

Košice dňa 03.09.2019

MK/A/2019/12986-02/IV/TOM

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení, v súlade s § 82 ods. 1 stavebného zákona, § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„Košice – Červený rak – výstavba DTS, rekonštrukcia NN siete a DP“, a to stavebného objektu (SO): SO 01 VN, NN vedenia (úsek 01 – VN vedenie – montáž, úsek 01 – NN vedenie - montáž) a prevádzkového súboru (PS): PS 01 Trafostanica (úsek 01 – Trafostanica - montáž) zrealizovanej na pozemkoch parc. č. 1532/8, 1344, 1514/5, 1512, 1345, 1345/3, 1348, 1353/30 a 1353/19 v katastrálnom území **Barca** (evidovaných v registri „C“) podľa nasledovných porealizačných zameraní: geometrického plánu číslo 102/2019 zo dňa 22.03.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 27.03.2019 (trafostanica); geometrického plánu číslo 100/2019 zo dňa 25.03.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 28.03.2019 (podzemné VN vedenie); geometrického plánu číslo 104/2019 zo dňa 26.03.2019, ktorý bol úradne Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 01.04.2019 (podzemné NN vedenie); technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0069-PZ-01 zo dňa 09.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 10.04.2019 (trafostanica); technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0068-PZ-01 zo dňa 09.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 10.04.2019 (podzemné VN vedenie) a technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0070-PZ-01 zo dňa 10.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 11.04.2019 (podzemné NN vedenie) pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice

/IČO 36 599 361/.

Základné údaje o stavbe:

Členenie stavby na stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS):

SO 01 - VN, NN vedenia (úsek 01 – VN vedenie - montáž, úsek 01 – NN vedenie - montáž);
PS 01 - Trafostanica (úsek 01 – Trafostanica - montáž).

Názov kapacít a merné jednotky získané výstavbou:

- Trafostanica: Transformačná stanica bloková koncová do 630 kVA, transformátor 100 kVA-1 ks;
- VN vedenie: NA2XS2Y 3x150/25) - dĺ. 269 m;
- NN káblové (zemné) vedenie: NAYY 4x70 - dĺ. 79 m.

Pre užívanie predmetnej stavby Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, určuje podľa § 82 ods. 2, 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

- pri užívaní predmetnej stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy,
- predmetnú stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí.

V konaní bolo zistené, že predmetná vyššie uvedená stavba bola realizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie so zakreslenými zmenami a odsúhlasenými tunajším stavebným úradom v kolaudačnom konaní v zmysle § 78 a § 81 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Účastníci konania si neuplatnili - nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa oznámi – doručuje v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

Odôvodnenie

Navrhovateľ (stavebník): Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice /IČO 36 599 361/, podal dňa 23.04.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Košice – Červený rak – výstavba DTS, rekonštrukcia NN siete a DP“, (pozostávajúcu z jedného stavebného objektu (SO): SO 01 VN, NN vedenia (úsek 01 – VN vedenie – montáž, úsek 01 – NN vedenie - montáž) a jedného prevádzkového súboru (PS): PS 01 Trafostanica (úsek 01 – Trafostanica - montáž) v katastrálnom území Barca v Mestskej časti Košice – Barca. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu „Košice – Červený rak – výstavba DTS, rekonštrukcia NN siete a DP“ na pozemkoch parc. č. 1532/8, 1344, 1514/5, 1512, 1345, 1348, 1353/30 a 1353/19 v katastrálnom území Barca (evidovaných v registri „C“) – v Mestskej časti Košice – Barca bolo tunajším stavebným úradom - Mestom Košice, pracovisko Košice – Juh dňa 05.12.2014 vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2018/08895-02/IV/TOM zo dňa 09.05.2018 pre stavebníka Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice. Citované stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 19.06.2018.

Predmetná stavba „Košice – Červený rak – výstavba DTS, rekonštrukcia NN siete a DP“ bola zrealizovaná na pozemkoch parc. č. 1532/8, 1344, 1514/5, 1512, 1345, 1345/3, 1348, 1353/30 a 1353/19 v katastrálnom území Barca (evidovaných v registri „C“) podľa nasledovných porealizačných zameraní: geometrického plánu číslo 102/2019 zo dňa 22.03.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 27.03.2019 (trafostanica); geometrického plánu číslo 100/2019 zo dňa 25.03.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 28.03.2019 (podzemné VN vedenie); geometrického plánu číslo 104/2019 zo

dňa 26.03.2019, ktorý bol úradne Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 01.04.2019 (podzemné NN vedenie); technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0069-PZ-01 zo dňa 09.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 10.04.2019 (trafostanica); technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0068-PZ-01 zo dňa 09.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 10.04.2019 (podzemné VN vedenie) a technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 19-0070-PZ-01 zo dňa 10.04.2019, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 11.04.2019 (podzemné NN vedenie).

Tunajší stavebný úrad svojím listom pod číslom MK/A/2019/12986-01/IV/TOM zo dňa 26.06.2019 oznámil začatie kolaudačného konania a dňa 23.07.2019 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a zároveň oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (stavebného úradu) formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk). Tunajší stavebný úrad navyše uvádza, že vlastníci pozemkov, na ktorých je predmetná stavba umiestnená, sa upovedomili aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste - na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk). Začatie konania tunajší stavebný úrad oznámil všetkým známym účastníkom konania, pričom začatie konania oznámil aj verejnou vyhláškou, nakoľko všetci účastníci konania alebo ich pobyt nie sú stavebnému úradu známi.

Podľa § 78 stavebného zákona účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená. V danom prípade je stavebníkom - vlastníkom stavby navrhovateľ: Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, pričom list vlastníctva k nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 1348 v katastrálnom území Barca (evidov. v registri „C“) nie je založený.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátna správa odpadového hospodárstva, Komenského 52, Košice vydal dňa 29.05.2019 pod číslom OÚ-KE-OSZP3-2019/029795 kladné záväzné stanovisko ku kolaudácii predmetnej stavby z hľadiska odpadového hospodárstva.

Inšpektorát práce Košice vydal dňa 22.07.2019 pod číslom IPKE_KHIP/BEZ/2019/7854, oznámenie o neúčasti na predmetnom kolaudačnom konaní.

Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné.

V kolaudačnom konaní - pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že predmetná vyššie uvedená stavba bola realizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie so zakreslenými zmenami a odsúhlasenými tunajším stavebným úradom v kolaudačnom konaní v zmysle § 78 a § 81 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Tunajší stavebný úrad v súlade s horeuvedeným skonštatoval, že v konaní boli doložené primerane povahe stavby všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Užívaním predmetnej stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 120 eur bol zaplatený v zmysle pol. 62a písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. Ing. Otília Leskovská, Fibichova 13/9, 040 01 Košice
3. Mária Leskovská, Postupimská 15/4, 040 22 Košice
4. CASSOVIA BIO ENERGY, s.r.o., Zádielska 3, 040 01 Košice
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 45 Bratislava
7. Ostatní účastníci konania, a to vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená (§ 78 ods. 1 stavebného zákona) – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)

Na vedomie

1. Projektant: Ing. Mária Demečková - Východoslovenská distribučná a.s., odb. projekty, Mlynská 31, Košice
2. Mestská časť Košice – Barca zastúpená starostom, Abovská č. 32, 040 17 Košice
3. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
4. Východoslovenská energetika a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
5. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a ŽP, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - orgán štátnej vodnej správy, Komenského č. 52, 041 26 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná č. 25, Košice
9. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice
11. SVP, OZ Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, Košice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská č. 1, Košice
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
14. Inšpektorát práce Košice, Masarykova č. 10, Košice
15. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, Južná trieda 82, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta) a po uplynutí tejto lehoty zaslať toto potvrdenie na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice.

Číslo rozhodnutia: MK/A/2019/12986-02/IV/TOM zo dňa 03.09.2019

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pripomienky: