



Košice 31.12.2018
MK/A/2018/23793-01/IV/CES

MESTO KOŠICE

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **Vlastníci bytového domu na ulici Námestie kozmonautov 8, 9, 10, 11 v Košiciach**, v zastúpení správcou bytového domu BYTY-SERVIS spol. s r.o., Gemerská 3, Košice, požiadal dňa 11.12.2018 tunajší stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na časť stavby pod názvom: **„Obnova obalových konštrukcií bytového domu“, Námestie kozmonautov č. 10, Košice** – zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1467, ktorý je umiestnený na pozemku KN-C parc. č. 2767, kat. územie Jazero, Košice.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Projektová dokumentácia stavby rieši nasledujúce stavebné úpravy:

- Zateplenie obvodového plášťa BD kontaktným zatepľovacím systémom
- Zateplenie a nová hydroizolácia strechy
- Rekonštrukcia strojovne výtahu
- Zateplenie stropov vstupného podlažia, suterénu a stien spoločných priestorov
- Rekonštrukcia odkvapových chodníkov
- Úprava konštrukcií závetria pri schodisku
- Výmena výplňových konštrukcií na predpísaných miestach
- Rekonštrukcia elektroinštalácie
- Modernizácia výtahu

Podrobnosti o stavbe sú zrejmé z predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej oprávnenou osobou.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, **v súlade s ust. § 61 stavebného zákona** a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, m. č. 22A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Ing. Jarmila Virbová
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Vlastníci stavby bytového domu na ul. Námestie kozmonautov 8, 9, 10, 11 v Košiciach, v zastúpení správcom bytového domu: BYTY-SERVIS, spol. s.r.o., Gemerská 3, Košice
2. BYTY-SERVIS, spol. s.r.o., Gemerská 3, Košice
3. Ing. Robert Kolesár, PhD., RoboKo, s.r.o., Hroncova 1, 040 01 Košice
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
6. Vlastníci bytového domu na ul. Námestie kozmonautov 8, 9, 10, 11 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebné zákona) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)
7. Vlastníci stavby bytového domu na ul. Námestie kozmonautov 8, 9, 10, 11 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebné zákona) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Jazero a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí splnomocnený zástupca: BYTY-SERVIS spol. s.r.o., Košice)

Vybavuje: Ing. Češelková, č. tel.: 055/7208045

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.