



MESTO KOŠICE

Košice dňa 14.02.2020
MK/A/2019/24868-01/IV/TOM
MK/A/2020/07700-01/IV/TOM

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice obdržalo dňa 23.12.2019 žiadosť stavebníka: **DP work s.r.o.**, so sídlom **Šebastovská 150, 040 17 Košice - mestská časť Šebastovce** /IČO: 36 195 031/ v zastúpení GS Pro s.r.o., so sídlom Svätoplukova 1566/21, 040 01 Košice-Staré Mesto /IČO: 47 324 171/ o vydanie stavebného povolenia na stavbu pod názvom: „**Sklad reziva a novostavba administratívnej budovy**“ v katastrálnom území **Šebastovce** – na ul. Šebastovská 150 v Mestskej časti Košice – Šebastovce. Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu bolo začaté stavebné konanie.

Tunajší stavebný úrad uvádza nasledovné skutočnosti:

Na predmetnú stavbu s názvom: „Sklad reziva a novostavba administratívnej budovy“ na pozemkoch parc. č. 266/30 a 266/31 v katastrálnom území Šebastovce (evidovaných v registri „C“) – na ul. Šebastovská 150 v Mestskej časti Košice - Šebastovce bolo Mestom Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. MK/A/2019/11704-02/IV/TOM dňa 28.11.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.01.2020 (jedná sa o nové rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré nahrádza pôvodne vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod pôvodným názvom „Zastrešenie skladovej plochy“ na pozemkoch parc. č. 266/30 a 266/31 v kat. území Šebastovce (evid. v reg. „C“) - v Mestskej časti Košice - Šebastovce pod č. MK/A/2017/10602-05/IV-MIS zo dňa 20.09.2017, (právoplatné 08.11.2017)).

Správny poplatok vo výške 350 eur bol zaplatený dňa 29.01.2020 (podľa položky č. 60 písm. g/ a položky 60 písm. e/4 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov).

Popis (základné údaje) predmetnej stavby:

Stavba podľa predloženej dokumentácie pozostáva z nasledovných stavebných objektov (SO):

- SO 01 Prístrešok skladu reziva I,
- SO 02 Prístrešok skladu reziva II,
- SO 03 Administratívna budova,
- SO 04 Žumpa,
- SO 05 Spevnená plocha,
- SO 06 Elektrická prípojka,
- SO 07 Vodovodná prípojka,
- SO 08 Dažďová kanalizácia.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, v súlade s ust. § 61 stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov sa upúšťa **od miestneho zisťovania spojeného s ústnym pojednávaním.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade - Meste Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, 2. poschodie, miestnosť č. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice).

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia** na tunajšom stavebnom úrade - Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, inak sa na ne neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní, sa neprihliada (v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť).

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie, inak samá za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Vybavuje: Ing. Tomko, Telefón: 055/ 720 80 29

Doručí sa

1. Navrhovateľ: DP work s.r.o., Šebastovská 150, 040 17 Košice - mestská časť Šebastovce
2. GS Pro s.r.o., Svätoplukova 1566/21, 040 01 Košice-Staré Mesto
3. Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová č. 1, 040 17 Košice
4. Ing. Viliam Beňo, Pod šiancom 4033/1F, Košice
5. Oľga Feherová, Wurmova 13, Košice
6. Projektant: Milan Hužvár - GS Pro s.r.o., Svätoplukova 1566/21, 040 01 Košice-Staré Mesto
7. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, Tr. SNP 48/A, Košice
8. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a ŽP, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 78 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
16. Krajské riaditeľstvo PZ v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
17. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č.4, Košice
18. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, SAMaV Košice, Komenského 39/A, Košice
19. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
21. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
22. Slovak Telekom, a.s., Poštová č. 18, P.O.Box D-30, 042 10 Košice
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Ostatní účastníci konania t.j. vlastníci susedného pozemku parc. č. 266/14 v katastrálnom území Šebastovce (evidovanom v registri „C“) podľa § 59 ods. 1 písm. b/ stavebné zákona - verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.