

Naše číslo: MK/A/2023/19234-6
V Košiciach, 07.09.2023
Vybavuje: Ing. Matyi

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu „AUTOSALÓN SSANGYONG - novostavba“ v skladbe stavebného objektu **SO 07 Vonkajšie spevnené plochy**, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 3295/14, 3295/18, 3295/31 a 3295/32 v katastrálnom území Stredné Mesto

stavebníkov: **COMPLEX, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Cintorínska 7
040 01 Košice
IČO: 17 078 105

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie z 11/2022 overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní (vypracoval Ing. Miroslav Váhovský, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 4759*A2). Overená projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prípadné zmeny projektovej dokumentácie môžu byť uskutočnené len po ich preskúmaní a posúdení v zmysle § 68 stavebného zákona tunajším špeciálnym stavebným úradom.
4. **Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.**
5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.**
6. Stavba bude dokončená najneskôr do **24 mesiacov od začatia prác**. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať tunajší špeciálny stavebný úrad o jeho predĺženie.
7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy vyššie uvedenej stavby oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou (§ 75 ods.1 stavebného zákona) a pri kolaudácii stavby predloží stavebnému úradu doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby (§ 75a ods. 4 stavebného zákona).
8. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bolo na stavbe k dispozícii stavebné povolenie, overená projektová dokumentácia a stavebný denník.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby
 - b) označenie stavebníka
 - c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
 - d) kto a kedy stavbu povolil
 - e) termín začatia a ukončenia stavby
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia osôb, a to prípadným úplným ohradením (ust. § 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona). Oplotenie staveniska bude vybudované pred začatím realizácie stavby.
11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov, resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov, resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.
12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou

schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

13. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
14. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. V prípade potreby je bezpodmienečne nutné zabezpečiť ich okamžité čistenie.
15. Na skládku materiálu využiť vlastný pozemok. Stavebník je povinný zachovávať čistotu a vykonávať likvidáciu burín v mieste staveniska.
16. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach pri uskutočňovaní stavby. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
17. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť realizáciu stavebných prác tak, aby nedošlo k obmedzovaniu, resp. ohrozovaniu obyvateľstva.
19. Úpravy terénu a odvádzanie zrážkových vôd uskutočniť tak, aby neboli dotknuté práva vlastníkov susedných nehnuteľností, aby sa nezhoršovali odtokové pomery, a aby bolo zabezpečené účinné odvádzanie zrážkových vôd.
20. Toto rozhodnutie nezavaruje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
21. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu.
22. V prípade potreby dočasného dopravného značenia počas výstavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán (mesto Košice, odd. dopravy a životného prostredia, referát dopravy) na základe kladného stanoviska Krajského dopravného inšpektorátu Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach (ďalej len „KDI“) o vydanie Určenia dočasného dopravného značenia. Taktiež zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po odsúhlasení KDI.
23. Stavebník osadí dopravné značenie podľa samostatného určenia použitia dopravného značenia, ktoré vydá cestný správny orgán – mesto Košice, odd. dopravy a životného prostredia, referát dopravy.
24. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach, krajského dopravného inšpektorátu č. KRPZ-KE-KDI-38-034/2023 zo dňa 17.02.2023.

25. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou odpadového hospodárstva, v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2022/016922-002 zo dňa 24.03.2022:
- 1./ Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
 - 2./ Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - 3./ Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
 - 4./ Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
 - 5./ Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
 - 6./ V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
 - 6./ Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
26. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsekom štátnej správy ochrany krajiny a prírody v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2022/016925-002 zo dňa 13.04.2022.
27. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsekom štátnej vodnej správy v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2022/017381-002 zo dňa 05.04.2022.
28. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. 6612321763 zo dňa 08.08.2023.
29. Vzhľadom k tomu, že v počas výstavby predmetnej stavby dôjde do styku s vedeniami sietí v majetku alebo správe spoločnosti DELTA ONLINE spol. s r.o. rešpektovať podmienky v ich vyjadrení č. 2200087713 zo dňa 22.03.2022.
30. Vzhľadom na existenciu rozvodov vody a kanalizácie vo vlastníctve spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v mieste stavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pod zn. 48889/2023/Má zo dňa 21.04.2023.
31. Rešpektovať vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26 uvedené pod číslom TD/KS/0094/2022/Lö zo dňa 19.12.2022.
32. Rešpektovať vyjadrenie MH Teplárenský holding, a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice uvedené pod číslom TEKO/2022/000392 zo dňa 10.01.2022.

33. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
34. **V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.**
35. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. **Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác** na tunajší špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
36. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Pri podaní žiadosti o stavebné povolenie bol vybraný správny poplatok vo výške 200,00 eur podľa položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (vkladom v hotovosti na účet č. 442486001 mesta Košice, VS: 3452230073 zo dňa 24.07.2023).

ODÔVODNENIE

Stavebník **COMPLEX, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Cintorínska 7, 040 01 Košice, IČO: 17 078 105**, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje **Ing. arch. Peter Hajtáš, bytom Kutuzovova 13, 080 05 Prešov**, podal dňa 17.07.2023 (listom bez značky zo dňa 17.07.2023) na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**AUTOSALÓN SSANGYONG - novostavba**“ pre stavebný objekt **SO 07 Vonkajšie spevnené plochy**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba spevnených plôch a parkovísk v okolí autosalónu ako aj ich napojenie na cestnú sieť. Stavebný objekt SO 07 pozostáva z dvoch samostatných ciest, ktoré sú pomenované ako Vetva „A“, ktorá popisuje jednopruhovú jednosmernú cestu sprístupňujúcu autosalón. Jej dĺžka je 123,048 m. Vetva „B“ popisuje nové parkovisko (19 parkovacích miest). Navrhovaná novostavba autosalónu Ssangyong bude z Prešovskej cesty dopravne napojená cez existujúci vjazd a výjazd, ktorý je realizovaný pre čerpaciu stanicu Shell. Cez obslužné cesty čerpacej stanice bude dopravne sprístupnený aj areál autosalónu. Šírkové usporiadanie jednotlivých častí objektu vychádza z priestorových možností okolia autosalónu. Jednosmerná účelová komunikácia (Vetva „A“) kategórie MO 4,5/30 obchádza autosalón z troch strán, pričom je na ňu priamo naviazaná spevnená plocha smerujúca k fasáde autosalónu. Navrhovaná prístupová cesta (Vetva „A“) sprístupňuje okrem iného aj parkovacie miesta situované na samostatnom parkovisku (Vetva „B“). Šírkové usporiadanie parkoviska vychádza z rozmerov parkovacieho miesta pre kolmé státie so základným rozmerom kolmého státia 2,5 m x 5,0 m. Na parkoviskách bude vyznačené jedno parkovacie miesto pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu s rozmerom státia 3,5 m x 5,0 m. Povrchová úprava cesty bude tvorená betónovou dlažbou a parkoviska plastovými zatravnovacími panelmi. Odvodnenie povrchu cesty je riešené jej 2,0%-ným priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k obrubníku a následne cez uličné vpusty do dažďovej kanalizácie (rieši SO 04). Odvodnenie zemnej pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou štrkopieskovej vrstvy do pozdĺžnych drenáží, ktoré sú vyústené do uličných vpustov.

Mesto Košice, Oddelenie stavebného úradu, Referát SÚ pracovisko – Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad súhlasilo podľa ust. § 120 ods. 2 stavebného zákona s vydaním stavebného povolenia pre predmetný stavebný objekt špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové cesty a overilo, že predložený projekt stavby je v súlade s právoplatným územným rozhodnutím č. MK/A/2022/12709-05/I/KUS zo dňa 23.08.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.09.2022 vydaným stavebným úradom mestom Košice, pracoviskom Staré Mesto (záväzné stanovisko č. MK/A/2023/16716-02/I/KUS zo dňa 07.06.2023).

Na základe podanej žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie tunajší úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania, ktoré bolo oznámené listom č. MK/A/2023/19234-2 zo dňa 27.07.2023 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli svoje námietky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a vlastníkov, resp. správcov sietí k povoľovanej stavbe stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia zaujal stanovisko k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2022/016951-002 zo dňa 29.03.2022. Okresný úrad Košice, odbor pozemkový a lesný zaujal stanovisko č. OU-KE-PLO-2022/016932-3-Jab zo dňa 24.03.2022.

Povoľovaná stavba sa bude nachádzať na pozemkoch, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Pozemok evidovaný v registri „C“ KN s parcelným číslom 3295/32 v katastrálnom území Stredné Mesto podľa výpisu z listu vlastníctva č. 10538 je vo vlastníctve stavebníka. Pozemky evidované v registri „C“ KN s parcelnými číslami 3295/14, 3295/18 a 3295/31 v katastrálnom území Stredné Mesto podľa výpisu z listu vlastníctva č. 11640 sú vo vlastníctve firmy BUILT, spol. s r.o., Mierová 7, 821 05 Bratislava, pričom stavebník preukázal iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona Nájomnou zmluvou zo dňa 17.07.2023.

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným

zákonom a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Týmto rozhodnutím nedôjde k ohrozeniu verejných záujmov, ani k neprimeranému obmedzeniu či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice a mestskej časti Košice – Staré mesto. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Príloha

overená PD (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia) pre:

- stavebníka
- MČ Košice – Staré mesto

Ing. Miriam Resteiová
poverená zastupovaním vedúceho referátu
špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové cesty

Rozhodnutie sa doručí

- účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. COMPLEX, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Cintorínska 7, 040 01 Košice – *stavebník, vlastník pozemkov*
2. BUILT, spol. s r.o., Petrovianska 44, 080 01 Prešov – *vlastník pozemkov*
3. Ing. arch. Peter Hajtáš, Kutuzova 13, 080 05 Prešov – *splnomocnenec stavebníka*
4. Ostatní účastníci konania - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
5. VÁHOPROJEKT s.r.o., Ing. Miroslav Váhovský, Exnárova 13, 080 01 Prešov – *projektant*

Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)

6. MČ Košice – Košice Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice
7. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. útvar hlavného architekta mesta Košice)
8. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. stavebného úradu, ref. SÚ – pracovisko Staré Mesto)
9. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. dopravy)
10. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
11. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
12. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
13. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
16. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ludmanská 3, 040 01 Košice
18. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
21. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
22. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
23. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice

Na vedomie – nemá účinky doručenia

1. COMPLEX, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Cintorínska 7, 040 01 Košice – *stavebník, vlastník pozemkov*
2. BUILT, spol. s r.o., Mierová 7, 821 05 Bratislava – *vlastník pozemkov*
3. Ing. arch. Peter Hajtáš, Kutuzova 13, 080 05 Prešov – *splnomocnenec stavebníka*
4. VÁHOPROJEKT s.r.o., Ing. Miroslav Váhovský, Exnárova 13, 080 01 Prešov – *projektant*

Vyvesená verejná vyhláška dňa: 19.09.2023

Verejná vyhláška visí od: 19.09.2023 do: 03.10.2023

Zvesená verejná vyhláška dňa: 04.10.2023