

Naše číslo: MK/A/2021/07544
V Košiciach, 28.06.2021
Vybavuje: Mgr. Ľubomíra Marcinová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Košice ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa § 2 písm. f) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 69 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov, na základe žiadosti Kataríny Dobňák Jakubecovej, Šoltésovej č.36, 040 01 Košice zo dňa 13.11.2020 vo veci vydania súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na výrub 1 ks listnatej dreviny druhu lipa malolistá rastúcej na parcele č.: 3225 k. ú. Letná, konanie

z a s t a v u j e

podľa § 82 ods. 9 písm. „c“ zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších zmien a predpisov, z dôvodu, že účastník konania, na ktorého návrh sa konanie začalo, neodstránil v určenej lehote nedostatky podania, hoci bol na to vyzvaný orgánom ochrany prírody

ODÔVODNENIE

Dňa 13.11.2020 obdržalo mesto Košice žiadosť Kataríny Dobňák Jakubecovej, Šoltésovej č.36, 040 01 Košice vo veci vydania súhlasu na výrub 1 ks listnatej dreviny druhu lipa malolistá rastúcej na parcele č.: 3225 k. ú. Letná. Biometrické parametre dreviny 145 cm (obvod kmeňa meraný vo výške 130 cm nad zemou). Dôvodom výrubu uvedenom v žiadosti je skutočnosť, že strom rastie v bezprostrednej blízkosti steny rodinného domu na ulici Masarykovej a dochádza k poškodzovaniu základov RD koreňmi a k zamokaniu a zatekaniu interiérov, ako aj poškodzovanie strešnej krytiny a strešného okna na tejto nehnuteľnosti.

Tunajší úrad po preskúmaní predložených podkladov zverejnil dňa 20.11.2020 v zmysle § 82 ods. 7 zákona informáciu o podanej žiadosti na internetovej stránke mesta Košice www.kosice.sk., pričom stanovil lehotu 6 pracovných dní na doručenie písomného alebo elektronického potvrdenia záujmu byť účastníkom v danom konaní.

V stanovenej lehote sa do konania prihlásili organizácie: OZ Nádej pre Sad Janka Kráľ'a v zastúpení Ing. Katarína Šimončíčová MV SZOPK, Godrova 3/B, 811 06 Bratislava a Slovenský zväz Ochrancov prírody a krajiny, Základná organizácia Košice 2013 zast. JUDr. Mgr. Ladislav Rovinský, Ulica Pokroku 7, 040 11 Košice.

Súčasťou podania boli nasledovné doklady: Výpis z LV č. 5405 zo dňa 20.11.2020 na parcelu č.:3225 k. ú. Letná, situáciu so zakreslením dotknutého územia a „Súhlas s výrubom stromu“ - vlastníkov parcely v ktorom bola určená aj Spoločenská hodnota stromu a mailom zaslané stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice zo dňa 06.10.2020.

Vzhľadom na skutočnosti, že správny orgán predpokladal, že z objektívnych príčin, nebude môcť vo veci rozhodnúť v zákonom stanovenej lehote, požiadal dňa 30.11.2020 listom MK/A/2020/21465 primátora mesta Košice o predĺženie lehoty na vydanie rozhodnutia o 4 mesiace. O tejto skutočnosti upovedomil listom č.: MK/A/2020/21465 zo dňa 08.12.2020 aj ostatných účastníkov konania.

Dňa 16.12.2020 a následne dňa 08.04.2021 mesto Košice oznámilo začatie konania v zmysle § 18 ods. 3 a súčasne podľa § 21 ods. 1 správneho poriadku nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnou ohliadkou. V konaní tunajší úrad zohľadnil skutočnosti súvisiace s vyhlásením mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID -19 sa ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou (nakoľko si to vyžaduje povaha vecí) uskutoční, len ak je v súlade s opatreniami podľa osobitného predpisu § 5 ods.4 písm. k) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov a znení zákona č.172/2011 Z.z. Z tohto dôvodu bolo prvé konanie dňa 11.01.2021 zrušené a ústne pojednávanie spojené s miestnou ohliadkou sa konalo dňa 20.04.2021.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnou ohliadkou boli konštatované nasledujúce skutočnosti. V prípade posudzovanej dreviny ide o staršiu, vzrastlú drevinu, ktorá rastie v tesnej blízkosti fasády susedného rodinného domu. V súčasnosti koruna dreviny presahuje strechu domu. Koruna dreviny bola radikálne orezaná a bola ošetrovaním znížená a zmenšená. Kmeň stromu rastie cca 50 cm od fasády a koruna časťou zasahuje na susednú parcelu a spôsobuje poškodenie strechy a zamákanie múru. Na miestnej obhliadke bolo konštatované, že nakoľko u dreviny je ešte perspektíva ďalšieho rastu, problémy, ktoré strom spôsobuje sa budú stupňovať. Na základe týchto skutočností správny orgán s výrubom predmetnej dreviny súhlasil.

Dňa 21.04.2021 oobdržal správny orgán mailom stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice na základe oznámenia o začatí konania a nariadenia ústneho pojednávania vo veci výrubu dreviny v Košiciach, rastúcej na parcele č.: 3225 k. ú. Letná, v ktorom uvádzajú, že predmetná drevina sa nenachádza v Mestskej pamiatkovej rezervácii Košice ani v ochrannom pásme Mestskej pamiatkovej rezervácie Košice a z tohto dôvodu nie je v kompetencii KPÚ Košice vyjadrovať sa vo veci výrubu dreviny. Súčasne v stanovisku uvádzajú, že nemajú námietky k prípadnej realizácii náhradnej výsadby v MPR Košice alebo OP MPR Košice.

Na ohliadke účastníci konania za súhlasu žiadateľa navrhli, že náhradná výsadba sa bude realizovať z časti na dotknutej parcele a to vysadením formou výsadby kríkov v počte 20 ks a druhá časť náhradnej výsadby bude pozostávať z vysadenia (v celkovej hodnote 850 eur) 3 ks listnatých drevín druhu lipa malolistá na parcele č.: 3225 k. ú. Letná v zelenom pásme na Masarykovej ulici dosadením jestvujúceho stromoradia. Ide o parcelu vo vlastníctve mesta Košice, ktorej správcou je Správa mestskej zelene v Košiciach. Na základe týchto skutočností, bol oslovený správca listom č.: MK/A/2021/07544 zo dňa 21.04.2021 za účelom udelenia súhlasu v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Dňa 30.04.2021 obdržal

správny orgán stanovisko správcu v ktorom nemá námietky k výsadbe 3 ks vzrastlých drevín druhu lipa (*Tilia sp.*) na Masarykovej ulici č.: 8 – 14 so stanovením podmienok výsadby.

Dňa 05.05.2021 orgán listom č.: MK/A/2021/07544 upozornil účastníkov konania, že v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku, sa majú možnosť pred vydaním rozhodnutia v stanovenej lehote vyjadriť k podkladom pre rozhodnutie, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. V stanovenej lehote správny orgán obdržal nasledujúce stanoviská.

Dňa 19.05.2021 správny orgán obdržal mailom stanovisko žiadateľa, v ktorom reaguje na vyjadrenie Správy mestskej zelene v Košiciach list č. 2021/002478-41/Kb, kde sa realizátorovi prác (žiadateľovi), okrem iných povinností ukladá povinnosť vytyčovania inžinierskych sietí na výsadbu zelene ako aj povinnosti starať sa o stromy a kríky a to za výrub stromu, ktorý spôsobuje škody. S týmto riešením situácie, že celá ťarcha povinností sa uloží jemu, žiadateľ nesúhlasí. Uvádza, že toto riešenie je pre neho finančne a časovo neakceptovateľné a nemôže naň pristúpiť. Ďalej uvádza, že bude škody spôsobené tesne rastúcim a veľmi veľkým stromom, zasahujúcim na nehnuteľnosť, vymáhať inými právnymi prostriedkami. Stanovisko doručené poštou dňa 25.05.2021 v ktorom súhlasia s riešením finančnej náhrady za výrub v hodnote 850,00 eur, ktorý bude poukázaný na účet mesta Košice. Stanovisko bolo doručené správne mu orgánu písomne v zmysle § 19 odst. 1 správneho poriadku.

Dňa 19.05.2021 obdržal správny orgán mailom list Ing. Kataríny Chlebakovej, Lomená 2, 040 01 Košice a Kataríny Chlebakovej, Lomená č.2, 040 01 Košice stanovisko k podkladom pred vydaním rozhodnutia v ktorom trvajú na súhlase podmienenom následnou náhradnou výsadbou vysadením kríkov 15 m² druhu: 2 ks ríbezľí, 2 ks zlatovka a 3 ks orgován výška minimálne 130 cm na parcelu č.: 3225 k. ú. Letná najneskôr do 15. augusta 2021 a 3 ks drevín druhu lipa malolistá obvod kmeňa min. 16 cm, resp. 17 – 20 cm na Masarykovej ul. 8 -14 doplnením stromoradia v termíne do 31.10.2023 a starostlivosť o náhradnú výsadbu uloženú na 3 roky, v prípade úhynu povinnosť zrealizovať rovnocennú dosadbu. Toto podanie zaslané mailom nebolo správne mu orgánu doplnené v stanovenej lehote v zmysle § 19 ods. 1 správneho poriadku.

Dotknutá drevina rastie na parcele č.: 3225 k. ú. Letná. Vlastníkom parcely nie je žiadateľ, ale podľa Výpisu z LV č.: 5405 zo dňa 20.11.2021 vlastníkmi sú: Ing. Katarína Chlebaková, Lomená č.2, 040 01 Košice, Katarína Chlebaková, r. Oroszová, Lomená č.2, 040 01 Košice a Michal Chlebak, Lomená č.2, 040 01 Košice.

V zmysle § 17 ods. 8 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov žiadosť na vydanie súhlasu na výrub dreviny obsahuje súhlas vlastníka, správcu, prípadne nájomcu (ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy) pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľ nie je jeho vlastníkom (správcom, nájomcom)..

Súčasťou podania je súhlas vyššie uvedených vlastníkov zo dňa 23.10.2020, ktorý je však podmienený náhradnou výsadbou (vo výške spoločenskej hodnoty) presne určenou vysadením zelene čiastočne na pozemku vlastníkov a čiastočne na verejnom pozemku na Masarykovej ulici. Súčasne je v ňom určená aj Spoločenská hodnota stromu čiastkou 851,14 eur.

V zmysle stanoviska žiadateľa, tento nie je ochotný slniť túto podmienku, realizáciou vyššie uvedenej náhradnej výsadby. Súhlasí s riešením finančnej náhrady za výrub. Na základe vyššie uvedeného správny orgán dňa 31.05.2021 konanie prerušil a vyzval žiadateľa o opätovné doloženie súhlasu s výrubom dreviny rastúcej na pozemku parcela č.: 3225 k. ú. Letná vlastníci Ing. Katarína Chlebáková, Lomená č.2, 040 01 Košice, Katarína Chlebáková, r. Oroszová, Lomená č.2, 040 01 Košice a Michal Chlebák, Lomená č.2, 040 01 Košice v stanovenej lehote 7 dní od doručenia výzvy, ktorá by korešpondovala s vyššie uvedenými skutočnosťami. Súčasne bol žiadateľ upozornený na skutočnosť, že ak v stanovenej lehote podanie nedoplní tunajší úrad podľa § 82 ods. 9 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny konanie v danej veci zastaví.

Nakoľko tunajší správny orgán v stanovenej lehote neobdržal požadovaný podklad konanie zastavuje.

Na základe vyššie uvedeného správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu môže účastník konania podať odvolanie podľa § 53, 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a predpisov, do 15 dní od jeho oznámenia na mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Mária Kottferová
vedúci referátu životného prostredia
a energetiky

Doručuje sa

- 1./ Katarína Dobňák Jakubecová, Šoltésovej č.36, 040 01 Košice
- 2./ Ing. Katarína Chlebáková, Lomená č.2, 040 01 Košice
- 3./ Michal Chlebák, Lomená č.2, 040 01 Košice
- 4./ Katarína Chlebáková rod. Oroszová, Lomená č.2, 040 01 Košice (rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky právoplatným dedičom po zosnulej Kataríne Chlebákovej)
- 5./ Ing. Katarína Šimončíčová MV SZOPK, Godrova 3/B, 811 06 Bratislava, (poverená zastupovaním Občianskeho združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa)
- 6./ Slovenský zväz Ochrancov prírody a krajiny, Základná organizácia Košice 2013 zast. JUDr. Mgr. Ladislav Rovinský, Ulica Pokroku 7, 040 11 Košice
- 7./ Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č.79, 040 01 Košice

Vyvesená verejná vyhláška dňa 12.07.2021

Verejná vyhláška visí od 13.07.2021 do 27.07.2021

Zvesená verejná vyhláška dňa 28.07.2021