



MK/A/2025/10342-05/ I /GZS  
Košice, 10.01.2025

## MESTO KOŠICE

### Vec

### **Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

---

Dňa 22.11.2024 podala spoločnosť **GreenWay Infrastructure, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava** zastúpená spoločnosťou **PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, Prešov**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Košice, TESCO – VN prípojka, Trafostanica a nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá**“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3520/18, 3520/35, 3520/25, 3520/4 a 3520/64 v katastrálnom území Brody.

Predmetná stavba bola umiestnená rozhodnutím mesta Košice, pracoviska Košice-Staré Mesto, o umiestnení stavby č. MK/A/2024/17800-05/I/GZS zo dňa 19.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.09.2024.

#### **Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.**

Projektová dokumentácia stavby rieši umiestnenie nasledovných objektov a súborov:  
**PS 01 - Trafostanica:** je typu Haramia EH5, vyhotovená ako dvojkomorová. Pôdorysné rozmery sú 4,51 x 2,83 m. Bude vybavená NN a VN rozvádzačom, vnútornou svetelnou inštaláciou, uzemnením a ochranným pospájaním.

**SO 01 - VN Prípojka:** bod napojenia bude v novom VN rozvádzači, ktorý je osadený pri existujúcej trafostanici č. TS0220-0788 Košice Dom nábytku. VN prípojka začína odbočením z vývodového poľa VN rozvádzača a bude vyhotovená z káblov typu 3 x NA2KS2Y 1 x 70/36 a uložená v hĺbke 1000 mm vo voľnom teréne a 1200 mm pod cestou. Prípojka VN bude ukončená vo VN rozvádzači navrhovanej trafostanice.

**SO 02 - Nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá** – sú umiestnené na vonkajšom parkovisku objektu Tesco na betónovom základe. Budú pozostávať z dvoch nabíjacích jednotiek. Prívody k nabíjacím jednotkám budú realizované zemným káblovým prepojením 2x 4x 1-YY 1 x 150 mm<sup>2</sup> pre každú nabíjaciu jednotku a istené budú každá samostatným ističom 630A z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

### **oznamuje**

**začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 68, v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod., streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod., piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod.) v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky** podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa

1. Stavebník: GreenWay Infrastructure, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
2. Splnomocnenec: PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434 , 080 01 Prešov
3. Vlastník pozemku: TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava
4. Mestská časť Košice – Džungľa, Člnková 23, Košice + informatívna verejná vyhláška
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 041 26 Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice
9. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Komenského 52, Košice
11. Mesto Košice, referát dopravy, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
12. Účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Göözová, 055/6827208, [silvia.goozova@kosice.sk](mailto:silvia.goozova@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.