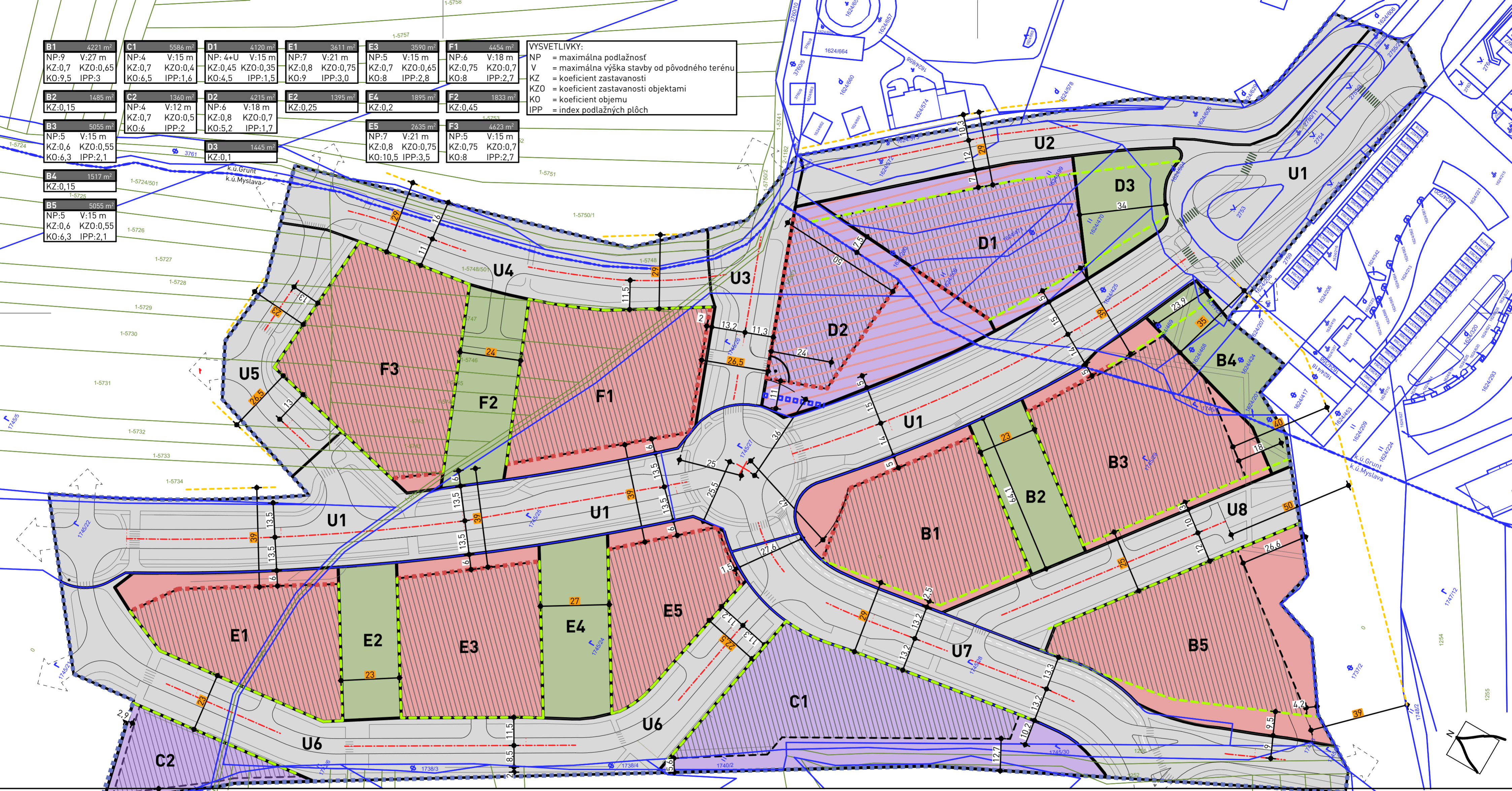


<b>B1</b> 4221 m <sup>2</sup> NP:9 V:27 m KZ:0,7 KZO:0,65 KO:9,5 IPP:3	<b>C1</b> 5584 m <sup>2</sup> NP:4 V:15 m KZ:0,7 KZO:0,4 KO:6,5 IPP:1,6	<b>D1</b> 4120 m <sup>2</sup> NP: 4+U V:15 m KZ:0,45 KZO:0,35 KO:4,5 IPP:1,5	<b>E1</b> 3611 m <sup>2</sup> NP:7 V:21 m KZ:0,8 KZO:0,75 KO:9 IPP:3,0	<b>E3</b> 3590 m <sup>2</sup> NP:5 V:15 m KZ:0,7 KZO:0,65 KO:8 IPP:2,8	<b>F1</b> 4454 m <sup>2</sup> NP:6 V:18 m KZ:0,75 KZO:0,7 KO:8 IPP:2,7
<b>B2</b> 1485 m <sup>2</sup> KZ:0,15	<b>C2</b> 1360 m <sup>2</sup> NP:4 V:12 m KZ:0,7 KZO:0,5 KO:6 IPP:2	<b>D2</b> 4215 m <sup>2</sup> NP:6 V:18 m KZ:0,8 KZO:0,7 KO:5,2 IPP:1,7	<b>E2</b> 1395 m <sup>2</sup> KZ:0,25	<b>E4</b> 1895 m <sup>2</sup> KZ:0,2	<b>F2</b> 1833 m <sup>2</sup> KZ:0,45
<b>B3</b> 5055 m <sup>2</sup> NP:5 V:15 m KZ:0,6 KZO:0,55 KO:6,3 IPP:2,1	<b>D3</b> 1445 m <sup>2</sup> KZ:0,1	<b>E5</b> 2635 m <sup>2</sup> NP:7 V:21 m KZ:0,8 KZO:0,75 KO:10,5 IPP:3,5	<b>F3</b> 4623 m <sup>2</sup> NP:5 V:15 m KZ:0,75 KZO:0,7 KO:8 IPP:2,7		
<b>B4</b> 1517 m <sup>2</sup> KZ:0,15					
<b>B5</b> 5055 m <sup>2</sup> NP:5 V:15 m KZ:0,6 KZO:0,55 KO:6,3 IPP:2,1					

VYSVETLIVKY:  
 NP = maximálna podlažnosť  
 V = maximálna výška stavby od pôvodného terénu  
 KZ = koeficient zastavanosti  
 KZO = koeficient zastavanosti objektami  
 KO = koeficient objemu  
 IPP = index podlažných plovch



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- POLOHOPIS KN-C
- POLOHOPIS UO-E
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- STAVEBNÁ ČIARA - ZÁKLADNÁ + ULIČNÁ ČIARA
- STAVEBNÁ ČIARA - VOLITELNÁ PRE 2. A VIAC NP
- ULIČNÁ ČIARA
- HLAVNÉ VSTUPY DO OBJEKTOV, AK SÚ URČENÉ
- MESTSKÁ A NADMESTSKÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ BÝVANIE
- ULICA - VEREJNE PRÍSTUPNÝ PRIESTOR
- VEREJNÁ ZELEŇ
- POLYFUNKCIA BÝVANIA A MESTSKEJ A NADMESTSKEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHA URČENÁ K VÝSTAVBE BUDOV

**B1** REGULAČNÝ BLOK  
 OZNAČENIE A HRANICA  
 MINIMÁLNA ODSŤUPOVÁ VZDIALENOSŤ  
 26,5

Schvaľovacia doložka:

POZNÁMKA //  
 - VÝKRES ZÁVÄZNE REGULUJE HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV, VYMEDZUJE PLOCHY URČENÉ K VÝSTAVBE HLAVNÝCH OBJEKTOV NA JEDNOTLIVÝCH POZEMKOCH, DEFINUJE POLOHU ZÁVÄZNEJ STAVEBNEJ ČIARY, ULIČNEJ ČIARY A VSTUPY NA POZEMKY

NÁZOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE:  
**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY  
 OBYTNÁ ZÓNA KOŠICE - GIRBEŠ I.**

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: Ing.arch. Branislav Ivan Ing. Ludmila Juriková  
 Jasmín Al-Husseínová Ing. Vladimír Vydra  
 Ing. Norbert Horváth  
 Ing. Petr Pancák  
 Ing. Jozef Kotulič

MIERKA : 1:1000  
 DÁTUM : 04-2023  
 STUPEŇ : NÁVRH UPRAVENÝ PODĽA AKCEPTOVANÝCH STANOVÍSK A PRIPOMIENOK

**LIVINARK**

OBSAH VÝKRESU:  
**PRIESTOROVÁ A FUNKČNÁ REGULÁCIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

Č. VÝKRESU: **5**