



• Okresný úrad Košice
Úradná tabuľa
Komenského 0/52
041 26 Košice
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OSZP3-2025/024915-013

Ing. Smolíková/323

13. 06. 2025

Vec

„Komunikácia a inžinierske siete – Nová Barca“ – vodné stavby SO 301-00 Vodovod a SO 501-00 Kanalizácia – oboznámenie sa s podkladmi kolaudačného konania vo veci vydania povolenia na užívanie vodných stavieb

Stavebník, Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice v zastúpení Združenie Nová Barca, v zastúpení Mgr. Iveta BočKayová, Opatovská cesta 89, 040 01 Košice (ďalej len „stavebník“), podaním zo dňa 26.03.2025 oznámil Okresnému úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) ukončenie výstavby vodných stavieb s názvom: SO 301-00 Vodovod a SO 501-00 Kanalizácia realizovaných v rámci stavby „Komunikácia a inžinierske siete – Nová Barca“ na pozemkoch parc. KN-C č. 369/1, č. 1404/6, č. 1404/72, č. 1404/73, č. 1404/74, č. 1404/75, č. 1404/76, č. 1404/77, č. 1404/78, č. 1404/79, č. 1404/80, č. 1404/81, č. 1404/82, č. 1404/83, č. 1404/84, č. 1404/85, č. 1404/86, č. 1404/87, č. 1404/88, č. 1404/89, č. 1404/90, č. 1404/91, č. 1404/276, č. 1415/178, č. 1423, č. 1424, č. 1529/8, č. 1529/20, č. 1538/22, č. 1538/23 a na pozemkoch parc. KN-E č. 424/3, č. 440/508, č. 440/510, č. 448/500, k. ú. Barca, Košice.

Na stavebné objekty bolo okresný úradom vydané stavebné povolenie č. OU-KE-OSZP3-2022/020783-007 zo dňa 17.06.2022, právoplatné dňa 27.07.2022, zmena stavby pred jej dokončením č. OU-KE-OSZP3-2024/020386-012 zo dňa 24.07.2024, právoplatná dňa 12.09.2024 a zmena stavby pred jej dokončením č. OU-KE-OSZP3-2025/002217-024 zo dňa 11.02.2025, právoplatná dňa 25.03.2025.

Dňom doručenia žiadosti – návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na hore uvedené vodné stavby bolo začaté kolaudačné konanie.

Dňa 01.04.2025 okresný úrad oznámil listom č. OU-KE-OSZP3-2025/024915-003 začatie kolaudačného konania podľa § 80 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil na deň 29.04.2025 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, pričom ich upozornil, že je možné oboznámiť sa s podkladmi kolaudačného konania pred dňom ústneho pojednávania na okresnom úrade a svoje námietky môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní inak sa na ne nebude prihliadať. Súčasne uviedol, že ak dotknuté orgány v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, má sa za to, že s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Dňa 29.04.2025 sa na základe oznámenia okresného úradu o začatí kolaudačného konania uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z kolaudačného konania bol vyhotovený protokol, ktorý tvorí súčasť spisového materiálu predmetných vodných stavieb. Na ústnom pojednávaní vedenom v súlade s ustanoveniami stavebného a vodného zákona, po podrobnom preskúmaní predmetu kolaudačného konania a miestnej obhliadke boli účastníkom konania Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., závod Košice (ďalej len „VVS, a.s.“) zistené nedostatky, ktoré bránili vydaniu užívacieho povolenia a stavebník bol povinný tieto nedostatky odstrániť.

Zároveň okresný úrad v závere protokolu zaviazal stavebníka, aby v čo najkratšej lehote odstránil zistené nedostatky a tiež, aby doložil súhlasné stanovisko spoločnosti VVS, a.s. ku kolaudácii stavby a zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy – verejný vodovod/verejná kanalizácia. V priebehu predmetného konania neboli účastníkmi konania a dotknutými orgánmi vznesené žiadne námietky.

Dňa 30.05.2025 bolo na okresný úrad doručené e-mailom súhlasné stanovisko VVS, a.s. k vydaniu kolaudačného rozhodnutia pre predmetné vodné stavby.

Dňa 02.06.2025 doručila VVS, a.s. e-mailom na okresný úrad podpísanú zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu č. 1339/2025/DZ/KE/ZML zo dňa 29.05.2025 a zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie č. 1340/2025/DZ/KE/ZML zo dňa 29.05.2025.

Na základe vyššie uvedeného v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov Vám dávame možnosť oboznámiť sa s podkladmi pre rozhodnutie pred jeho vydaním a vyjadriť sa k nim, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto oboznámenia.

Do spisu možno nahliadnuť na Okresnom úrade Košice, odbore starostlivosti o životné prostredie, oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice, budova B, 3. poschodie, č. dverí 304, v pondelok až štvrtok od 8:00 hod. – 11:00 hod. a 13:00 hod. – 15:00 hod. Termín nahliadnutia do podkladov je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky na čísle 055/6001 323 alebo e-mailom na simona.smolikova@minv.sk.

Toto oboznámenie sa v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku doručuje formou verejnej vyhlášky známym účastníkom konania a osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad súčasne toto oboznámenie zverejní na svojom webovom sídle (www.minv.sk), ako aj po dobu 15 dní bude vyvesené na úradnej tabuli spôsobom mieste obvyklým:

1. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk,
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice,
3. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 1, 040 17 Košice.

Dátum vyvesenia, odtlačok pečiatky, podpis:

Dátum zvesenia, odtlačok pečiatky, podpis:

Po uplynutí lehoty na uverejnenie žiadame, aby ste oboznámenie s vyznačením požadovaných údajov zaslali na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Na vedomie

Mesto Košice, Úradná tabuľa, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

Mestská časť Košice - Barca, Úradná tabuľa, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca

Mesto Košice, Stavebný úrad, pracovisko Košice – Juh, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice-Západ

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1A, 040 11 Košice-Západ

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice I

Ing. Richard Jakubišín
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky