



MESTO KOŠICE

Podľa rozdeľovníka

Váš list zo dňa 26.03.2025
Naše číslo MK/A/2025/15766-06/III/VOJ

Vybavuje/linka
Ing. Vojvodová/6419 531
denisa.vojvodova@kosice.sk

Košice
15.07.2025

Vec

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 26.03.2025 podala **Východoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Mlynská 31, Košice, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu s názvom „**Košická Nová Ves-výmena trafostanice TS3 a úprava NN siete na ul. Agátová, Poľná**“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 1118/4 a 1121/93 v katastrálnom území Košická Nová Ves a na pozemoku KN-E parcelné číslo 978/502 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Listom č. MK/A/2025/15766-02/III/VOJ zo dňa 02.04.2025 bol navrhovateľ vyzvaný na uhradenie správneho poplatku. Správny poplatok bol uhradený dňa 07.04.2025.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice – Východ, vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2025/15766-03/III/VOJ dňa 02.06.2025 prerušil. Žiadateľ dňa 19.06.2025 doplnil chýbajúce doklady a zároveň upravil svoj návrh na žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Navrhovaný projekt stavby „Košická Nová Ves-výmena trafostanice TS3 a úprava NN siete na ul. Agátová, Poľná“ rieši výmenu jestvujúcej stožiarovň trafostanice na ulici Agátová za novú kioskovú distribučnú trafostanicu a zriadenie nového kábelového VN (o celkovej dĺžke 110 mn) a NN vedenia. Navrhovaná stavba bude pozostávať z:

Prevádzkových súborov:

PS 01 Trafostanica

Stavebných objektov:

SO 01 VN prípojka a NN vedenie

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14.08.2025 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov v miestnosti Stavebného úradu, pracovisko Košice - Východ, Tr. SNP 48/A, Košice, trakt F, prízemie, miestnosť č. F 002 s následným pokračovaním na miesto stavby.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, č. dverí 002, trakt F, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Martin Virba
vedúci referátu stavebného úradu
poverený zamestnanec

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa

1. Stavebník: VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
2. Projektant: Ing. Peter Mikita, VSD, a.s., Košice
3. Mestská časť Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Mesto Košice, oddelenie útvar hlavného architekta, Trieda SNP 48/A, Košice
7. Mesto Košice, odd. dopravy a životného prostredia, referát dopravy, Trieda SNP 48/A, Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
9. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
12. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
13. Antik Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
14. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
15. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - vlastníci dotknutých pozemkov v trase navrhovanej stavby - podľa priloženého situačného výkresu s vyznačením navrhovanej trasy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa