

## SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN:	Mestské zastupiteľstvo mesta Košice
DÁTUM SCHVAĽENIA:	11.12.2017
ČÍSLO UZNESENIA:	976

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta

RB - A08

## REGULAČNÉ BLOKY

RB A01 - A08 pozemky komunikácií, verejnej zelene  
 RB B01 - B17 pozemky rodinných domov  
 RB C01 - C03 pozemky občianskeho vybavenia, športovísk, parkov, verejnej zelene  
 RB D01 pozemky bývania a občianskej vybavenosti  
 RB E01 - E05 verejná zeleň a parky

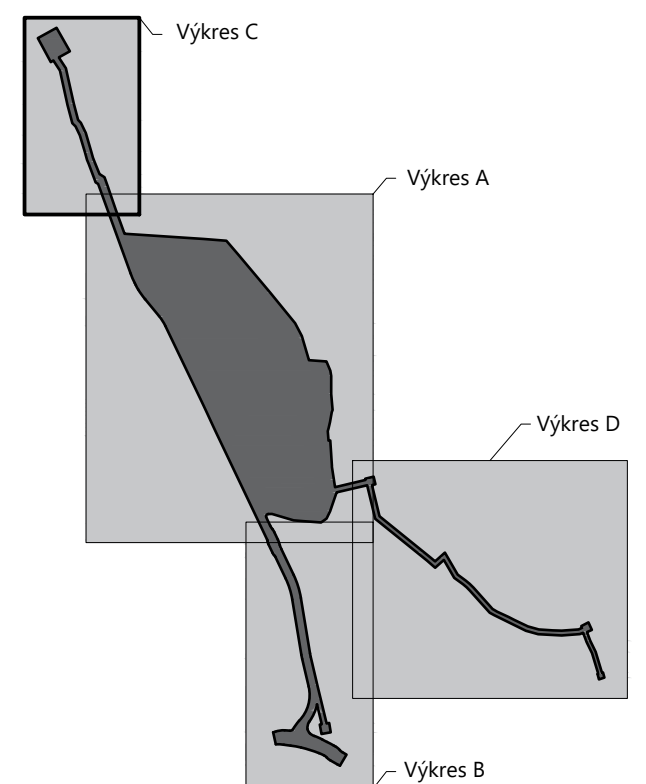
## ZOZNÁM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

RB A01 - A08 pozemky komunikácií, technickej infraštruktúry, zelene

VPS 01 Privádzací vodovod do vodojemu  
 VPS 02 Zásobný a rozvodný vodovod (v rámci obytného súboru)  
 VPS 03 Verejná splašková kanalizácia (v rámci obytného súboru)  
 VPS 04 Dažďová kanalizácia a ORL (v rámci obytného súboru)  
 VPS 05 VN prípojka  
 VPS 06 VN rozvod  
 VPS 07 NN rozvod  
 VPS 08 Verejné osvetlenie  
 VPS 09 STL plynovod  
 VPS 10 Telekomunikačné rozvody  
 VPS 11 Trafostanica č. 1  
 VPS 12 Trafostanica č. 2  
 VPS 13 Trafostanica č. 3  
 VPS 14 Trafostanica č. 4  
 VPS 15 Vodojem  
 VPS 16 Miestna zberná komunikácia funkčnej triedy B3 – kat. MZ 7,5/50  
 VPS 17 Komunikácie funkčnej triedy C3 – kat. MO 6,5/40  
 VPS 18 Pešie komunikácie

## VYSVETLIVKY

STAV	NÁVRH
	Hranica riešeného územia
	Dotknuté územie technickou infraštruktúrou
	Hranica regulačných celkov
	A - Regulačné bloky verejnoprospešných stavieb, komunikácií, technickej infraštruktúry, verejnej zelene
	B - Regulačné bloky bývania v rodinných domoch
	C - Regulačné bloky občianskeho vybavenia, športovísk, parkov, verejnej zelene
	D - Regulačné bloky bývania a občianskej vybavenosti
	E - Regulačné bloky verejnej zelene, parkov
	Stavebná čiara
	Vymedzenie stavebných pozemkov – záväzné
	Vymedzenie stavebných pozemkov – doporučené
	Plochy určené k výstavbe pri zachovaní koeficientu zastavanosti a odstupov
	Existujúce objekty
	Optimálna (nezáväzná) poloha objektov
	Vstup / vjazd



100 m

		kolektív personalistickej architektúry
	Šoltésovej 1, 040 01 Košice, SLOVAK REPUBLIC Tel.: +4217 6782977, Fax: +421/55/6780953 E-mail: kopa@kopa.sk, Web: www.kopa.sk	

ZÓNA			
<b>Územný plán zóny "Košice - POD BANKOVOM"</b>			
ORGÁN ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, KTORÝ OBSTARÁVA DOKUMENTÁCIU			
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice			
OSO ÚPP a ÚPD	Ing. arch. Vladimír Debnár		
SPRACOVATEĽ	Ing. arch. Martin Baloga, PhD		
HLAVNÝ RIŠITEĽ	Ing. arch. Štefan Pacák		
DIGITÁLNE SPRACOVANIE	Ing. arch. Tomáš Varga		
ODBORNÍ PROJEKTANTI	Ing. Juraj Jochman, Ing. Vladimír Vydra		
LOKALITA	OKRES KOŠICE I K.Ú. SEVERNÉ MESTO PAR.Č. 6927/29, 30, 35, 36, 28 6928/1, 2 6929		
OBSAH			
<b>Vymedzenie regulovaných priestorov</b>			
DÁTUM	FORMÁT	MIERKA	ARCH.ČÍSLO
12 / 2017	440 x 670	1:1000	05 - C