

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Uznesenia zo zasadnutia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach
konaného dňa 02.02.2021

K bodu č. 1 Úvod

Predseda majetkovej komisie privítal prítomných a informoval o programe rokovania.

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach schválila predložený program rokovania.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 2 Prerokovanie materiálov

1. **Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy ZŠ Janigova 2, Košice a zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť po doplnení geometrického plánu a presnom vymedzení výmer.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

2. **Zmena uznesenia MZ v Košiciach č. 1098 zo dňa 16.04.2018 v časti týkajúcej sa predmetu nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Slovenský futbalový zväz, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava**

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

3. Prenájom pozemku v areáli ZŠ Postupimská 37 v Košiciach z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Futbalová akadémia Benecol Košice

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- **Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.**

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach žiada:

- **doplniť materiál o informáciu – definovať investície, ktoré nájomca sa zaväzuje investovať do zhodnotenia prenajatého majetku v prvej polovici trvania nájmu vo výške 18 333 €.**

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

4. Priamy prenájom časti pozemku za účelom vybudovania chodníkov pre peších v súvislosti so stavbou „OAC – AURA“ pre obchodnú spoločnosť CASSOVIA LAND s.r.o. – opätovné predloženie

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- **uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa predloženého materiálu,**
- **nájomné vo výške 2 665 €/rok.**

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

5. Odplatný prevod stavebného objektu SO 01 „Technickej infraštruktúry pre obytnú zónu Lorinčík“ – Komunikácia a spevnené plochy od spoločnosti PERKO s.r.o. Košice, do vlastníctve mesta Košice

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- **odplatný prevod stavebného objektu podľa predloženého materiálu,**
- **kúpnu cenu vo výške 1 €.**

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

6. Spätné odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Severné Mesto – objektu bývalých DJ Gerlachovská č. 10 do vlastníctva mesta Košice

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- prerušiť rokovanie o tomto bode,
- doplniť informáciu v súvislosti so stanoviskom Referátu sociálnych vecí MMK k zámeru výstavby nového zariadenia pre seniorov – stratégia, zdroj financovania.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

7. Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Ťahanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- vyzvať žiadateľku k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s vyčíslením náhrady za užívanie majetku bez právneho titulu za dva roky spätne,
- požiadať stavebný úrad o informáciu a podklady k výstavbe murovaného oplotenia.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

8. Prerokovanie návrhu rozpočtu mesta na rok 2021

Uznesenie:

Majetková komisia MZ v Košiciach odporúča:

- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť programový rozpočet mesta Košice.

Prítomní: 5

Hlasovanie: za – 0, proti – 2, zdržali sa – 3

Uznesenie nebolo prijaté.

**Mgr. Dominik Karaffa
predseda komisie**

Zapísala: Ing. Lýdia Juríková
sekretár komisie