



Schvaľovacia doložka:

**LEGENDA**

STAV	NÁVRH
	HRANICA RIŠENÉHO ÚZEMIA
	POLOHOPIS KN-C
	POLOHOPIS UO-E
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	VRSTEVNICE á 1m
	LETISKO KE - OP KUŽELOVEJ PLOCHY
	LETISKO KE - OP OKRSKOVÝ PREHLADOVÝ RÁDIOLOKÁTOR SRE
	STAVEBNÁ ČIARA - ZÁKLADNÁ
	STAVEBNÁ ČIARA - VOLITELNÁ PRE 2. A VIAC NP

POZNÁMKA //  
 - VÝKRES JE ZÁVÄZNÝ V ZMYSLE REGULÁCIE FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA POZEMKOV, DOPRAVY A KONCEPCIE ZELENÉ.  
 - GRAFICKÁ PREZENTÁCIA HMOTOVO PRIESTOROVEJ KOMPOZÍCIE OBJEKTOV JE NEZÁVÄZNÁ, PLNÍ NÁZORNÚ FUNKCIU, PRIČOM PODMIENKY ZASTAVANIA SAMOTNÝCH PARCEL DEFINUJE VÝKRES Č.5 A TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ  
 - POČET A ROZMIESTNENIE PARKOVACÍCH MIEST JE SMERNÉ

STAV	NÁVRH
	AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE
	ZASTÁVKA MHD
	PEŠIE KOMUNIKÁCIE, NÁMESTIA
	CYKLOCHODNÍK
	PRIEPUSTNÉ MLATOVÉ POVRCHY
	VIACPODLAŽNÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA - NAD 4.NP
	MÁLOPODLAŽNÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA - DO 4.NP
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ / ŠPORT
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ V PARTERI
	ZELEŇ - VEREJNE PRÍSTUPNÁ
	ZELEŇ - POLOSÚKROMNÁ ( VNÚTROBLOKOVÁ )
	STROMORADIE / IZOLAČNÁ ZELEŇ
	IHRISKÁ DETI / DOSPELÍ
	MINIMÁLNA ODSŤUPOVÁ VZDIALENOSŤ
	PARKOVACIE MIESTA PODZEMNÉ / VNÚTROOBJEKTOVÉ PPM A VONKAJŠIE NA TERÉNE PM

NÁZOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE:  
**ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY  
 OBYTNÁ ZÓNA KOŠICE - GIRBEŠ I.**

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: Ing.arch. Branislav Ivan, Ing. arch. Jasmin Al-Husseinová, Ing. Ludmila Juriková, Ing. Vladimír Vydra, Ing. Norbert Horváth, Ing. Petr Pancák, Ing. Jozef Kotulič

MIERKA : 1:1000  
 DÁTUM : 04-2023  
 STUPEŇ : NÁVRH UPRAVENÝ PODĽA AKCEPTOVANÝCH STANOVÍSK A PRIPOMIENOK

**LIVINARK**

OBSAH VÝKRESU:  
**KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A DOPRAVA**

Č. VÝKRESU: **2**