

INVESTCONSUL spol. s r.o.
Tomášikova č. 16
040 01 Košice

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
MK/A/2021/23080 /15.12.2021	MK/A/2022/08434-2 (MK/A/2021/23393)	Ing. Oravcová/055/6419 148	26.05.2022

Vec

Stavba „**OBYTNÝ PARK KOŠICE, LORINČÍK – HÁJE**“

Stavebné objekty **SO 08.1 Obslužné a prístupové komunikácie, SO 08.1.1 Otočka, SO 08.2 Chodníky pre peších a cyklistov, SO 08.3 Parkoviská vozidiel, spevnené plochy, SO 08.4 Zastávky MHD**

Súhlas s predĺžením termínu dokončenia stavby

Žiadateľ INVESTCONSUL spol. s r.o., Košice, Tomášikova č. 16, 040 01 Košice, IČO: 31 675 778, ktorý v konaní na základe splnomocnenia zastupuje stavebníka **CERE Invest Lorinčík s.r.o., Zochova 5, 811 03 Bratislava, IČO: 44 506 783** podal dňa 07.12.2021 na stavebný úrad mesta Košice- pracovisko Západ a Východ žiadosť o predĺženie termínu dokončenia rozostavanej hlavnej stavby „**OBYTNÝ PARK KOŠICE, LORINČÍK – HÁJE**“ vrátane podobjektov **SO 08.1 Obslužné a prístupové komunikácie, SO 08.1.1 Otočka, SO 08.2 Chodníky pre peších a cyklistov, SO 08.3 Parkoviská vozidiel, spevnené plochy, SO 08.4 Zastávky MHD**. Dňa 15.12.2021 stavebný úrad žiadosť odstúpil na vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty.

Stavba bola povolená tunajším úradom stavebným povolením pod číslom A/2013/15233-18 dňa 14.11.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2013.

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) po posúdení predloženej žiadosti vydáva

s ú h l a s
s predĺžením termínu dokončenia stavby

pre stavebné objekty:

SO 08.1 Obslužné a prístupové komunikácie s otočkou na vetve C

SO 08.1.1 Otočka

SO 08.2 Chodníky pre peších a cyklistov

SO 08.3 Parkoviská vozidiel, spevnené plochy

SO 08.4 Zastávky MHD

stavby: „**OBYTNÝ PARK KOŠICE, LORINČÍK – HÁJE**“, na pozemkoch s parcelnými číslami 267/142 registra „C“KN, (parcely registra „E“KN č. 240/64, 240/65), 264/1, 266/5, 267/94, 267/141, 268/1 (parcely registra „C“KN) v katastrálnom území Lorinčík

stavebníkovi: **CERE Invest Lorinčík, s.r.o.**
Zochova 5
811 03 Bratislava

IČO: 44 506 783

Stavba bude dokončená najneskôr **do 31.12.2024**.

Tento súhlas je nedeliteľnou súčasťou stavebného povolenia číslo A/2013/15233-18 zo dňa 14.11.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2013.

Pri podaní žiadosti o predĺženie termínu dokončenia stavby bol vybraný správny poplatok vo výške **10,00 EUR** podľa položky 60a písm. i) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (platobný poukaz č. 3452220048 zo dňa 26.05.2022).

Z dôvodu, že ide o líniovú stavbu a o veľký počet účastníkov konania, tento súhlas má povahu verejnej vyhlášky a touto formou sa aj oznamuje. Tento súhlas musí byť vyvesený po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice, mestskej časti Košice – Lorinčík a na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.

Ing. Miriam Resteiová

poverená zastupovaním vedúceho referátu
špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové cesty

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Doručí sa účastníkom konania – formou verejnej vyhlášky

1. INVESTCONSUL spol. s r.o., Košice, Tomášikova č. 16, 040 01 Košice – *zástupca stavebníka*
2. CERE Invest Lorinčík s.r.o., Zochova 5, 811 03 Bratislava – *stavebník*
3. Inžinierske stavby a.s., Priemyselná 6, 040 01 Košice - *zhotoviteľ*
4. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemku, sused*
5. Ing. Vladimír Vydra – Žriedlova 13, 040 01 Košice – *projektant*
6. Slov. pozemkový fond Bratislava, Regionálny odbor Košice, Letná 27, 043 14 Košice
7. SPP - Distribúcia a.s., Stredisko prevádzky KE-MI, Moldavská 12, 040 11 Košice
8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
9. Vsl. vodárenská spoločnosť, a.s. závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
10. PERKO, s.r.o., Južná tr. 68, 040 01 Košice
11. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom s parc. číslami 267/142 registra „C“KN, (parcely registra „E“KN 240/64, 240/65), 264/1, 266/5, 267/94, 267/141, 268/1 registra „C“KN v katastrálnom území Lorinčík a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť súhlasom priamo dotknuté

Na vedomie – nemá účinky doručenia

- dotknuté orgány a ostatní:

12. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. stavebného úradu, ref. SÚ, pracovisko Západ a Východ)
13. MČ Košice – Lorinčík, Obvodné kultúrne stredisko, Lorinčík 15, 040 11 Košice
14. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. dopravy a ŽP, referát dopravy – CSO)
15. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. dopravy a ŽP, referát dopravy)
16. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. útvar hlavného architekta mesta Košice)
17. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. dopravy a ŽP, ref. ŽP a energetiky)
18. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a investičných projektov, Nám. Slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15
19. KR PZ v Košiciach - KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
20. DPMK, a.s. Bardejovská 6, 043 29 Košice
21. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielská 1, 040 78 Košice
22. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OPaK, ŠVS, OH), Komenského 52, 041 26 Košice
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
24. Slovenský zväz telesne postihnutých, Krajské centrum Košice, Ludmanská 3, 040 01 Košice
25. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 21, 040 01 Košice
26. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. SPP - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
28. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Na vedomie

29. INVESTCONSUL spol. s r.o., Košice, Tomášikova č. 16, 040 01 Košice – *zástupca stavebníka*

Vyvesenie od: 03.06.2022 do: 17.06.2022

Zvesenie dňa: 20.06.2022