



MK/A/2025/15210-05/IV/CES
Košice 13.08.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 14.03.2025 podal Denis Malec, Myslavská 421/199, 040 16 Košice, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „Technická infraštruktúra pre polyfunkčnú výstavbu“ v objektovej skladbe SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 Trafostanica, SO 03VN prípojka, SO 04 NN rozvody, SO 05 Združená kanalizačná prípojka, SO 06 Požiarna nádrž a SO 07 Verejné osvetlenie, na pozemku KN-C parcelné číslo 1353/50, 1353/51, 1353/52, 1353/41, 1353/42, 1353/46, 1353/47, 1353/48, 1353/43, 1353/45, 1353/44, 1353/43, 1354/54, 1354/53, 1354/50, 1354/51, 1354/19, 1354/21, 2740/2, 2740/3, 2740/4, 2741/2, 2741/3, 2741/4, 2741/5, KN-E parcelné číslo 7417/3, katastrálne územie Barca v Košiciach.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18.09.2025 o 10.30 hod.,

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č.d. 23.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23 v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Martin Virba
vedúci referátu stavebného úradu
poverený zamestnanec

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozdeľovník:

Účastníci konania:

1. Denis Malec, Myslavská 421/199, 040 16 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Účastníci konania (t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich t.j. vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v navrhovanej trase – podľa priloženého situačného výkresu s vyznačením navrhovanej trasy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia)

Dotknuté orgány:

4. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
9. Mesto Košice, odd. Útvar hlavného architekta, Tr. SNP 48/A, Košice
10. Mesto Košice, ref. životného prostredia, Tr. SNP 48/A, Košice
11. Mesto Košice, ref. špeciálneho stav. úradu pre miestne a účelové cesty, Tr. SNP 48/A, Košice
12. Mesto Košice, odd. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
13. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice
16. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
17. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava
18. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
19. KR Policajného zboru v Košiciach, KDI, Rastislavova 69, Košice
20. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, Košice
22. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, Košice
23. Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, Bratislava
24. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
26. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
27. Delta Online spol. s r.o., Pri salaši 2, Košice
28. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava

Vybavuje: Ing. Češelková, 055/720 80 46, renata.ceselkova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.