



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/08087-12/II/BAL
Košice, 02.septembra 2025

STAVEBNÉ POVOLENIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

časť líniovej stavby s názvom:

Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4, v časti líniovej stavby VN, TS, NN - SO 05 – Silnoprúdové elektrické rozvody a trafostanica, v rozsahu stavebných objektov:

ELI: SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 03 Odberné elektrické zariadenia

Úsek 04 Verejné osvetlenie

pre stavebníka:

**Grot resort, občianske združenie, IČO: 53793412,
Námestie osloboditeľov 1412/20, Košice.**

Predmetná časť stavby sa povoľuje na pozemkoch KN-C parcelné číslo 4718/863, 4718/444, 4718/852, 4718/448, 4718/358, 4718/24, 4718/650, 4718/651, 4718/652, 4718/653, 4718/654, 4718/655, 4718/656, 4718/657, 4718/360, 4718/361, 4718/362, 4718/363, 4718/364, 4718/365, 4718/366, 4718/367, 4718/369, 4718/370, 4718/371, 4718/372, 4718/373, 4718/374, 4718/375, 4718/376, v katastrálnom území Terasa.

Popis stavby:

Predmetom stavebného povolenia je povolenie elektrických rozvodov pre zásobovanie plánovanej stavby obytnej zóny „Košice, Obytná zóna Grot – IV“ elektrickou energiou cez rozšírenú distribučnú sústavu.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši zriadenie nového rozvodu verejného osvetlenia vrátane nových oceľových osvetľovacích stožiarov a nového pilierového rozvádzača verejného osvetlenia a zriadenie nových odberných elektrických zariadení pre napojenie plánovaných rodinných domov.

Kapacity vedenia:

OEZ: NAYY-J 4x25 – káblové vedenie v zemi	306 m
OEZ: Nový plastový pilierový elektromerový rozvádzač	30 ks
VO: NAYY-J 4x16 – káblové vedenie v zemi	387 m
VO: Nový oceľový stožiar so svetidlom	19 ks
VO: Nový plastový pilierový rozvádzač verejného osvetlenia	1 ks

SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody, Úsek 03 - Odberné elektrické zariadenia

Nové plastové pilierové elektromerové rozvádzače sa zriadi vo voľnom teréne, v blízkosti navrhovaných rozpojovacích skríň SR (riešených v SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody, Úsek 02 – Nové NN vedenie, povolených samostatným stavebným povolením). Navrhované elektromerové rozvádzače budú osadené na hraniciach napájaných parciel, na verejne prístupných miestach a budú slúžiť na meranie spotreby elektrickej energie. Nové elektromerové rozvádzače sa napoja novými podzemnými káblami z nových rozpojovacích skríň SR, pričom budú tieto káble zväčša uložené do spoločného výkopu s navrhovanými káblami NN vedenia. Celková dĺžka káblov nových podzemných odberných elektrických zariadení je 306 m.

SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody, Úsek 04 Verejné osvetlenie

Objekt rieši zriadenie nových oceľových osvetľovacích stožiarov v celkovom počte 19 ks, na ktorých budú v rovnakom počte osadené nové LED svetidlá verejného osvetlenia. Navrhované podzemné káble verejného osvetlenia sa v celej dĺžke uložia do spoločného výkopu s navrhovaným podzemnými NN káblami. Celková dĺžka nových podzemných káblov verejného osvetlenia je 387 m, pričom je navrhovaná jedna vetva rozvodu verejného osvetlenia. Navrhované káble verejného osvetlenia budú napojené z nového plastového pilierového rozvádzača verejného osvetlenia RVO, ktorý sa zriadi vedľa navrhovanej pilierovej rozpojovacej skrine S2.1. Tento rozvádzač bude napojený samostatným káblom z vedľa stojacej rozpojovacej skrine.

Navrhované elektrické rozvody budú napojené z rozšírenej elektrickej siete danej lokality riešenej v stavebnom objekte SO 05 – Silnopráúdové elektrické rozvody a trafostanica, ELI: SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody: Úsek 01, Úsek 02, SO 02 – Trafostanica a PS 01, ktorý je predmetom samostatného stavebného povolenia č. MK/A/2025/08085-16/II/BAL zo dňa 28.08.2025, stavebníka Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361.

Súčasťou stavby sú objekty zariadenia staveniska v zmysle overenej projektovej dokumentácie.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby – miestne rozvody elektriny.

Stavba sa povoľuje presne v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie s názvom: „Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4 – VN, TS, NN“ SO 01, Úsek 03, Úsek 04, vypracovanej v 02/2024 vrátane jej doplnkov 12/2024, Ing. arch. Branislavom Ivanom, číslo osvedčenia 2147AA a v časti objektov ELI rozvodov spoločnosťou EL PRO KAN, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, Ing. Michalom Kandalom, číslo osvedčenia 5602*A2, oprávnenými podľa osobitných predpisov, ktorá bola overená stavebným úradom a ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Projektantom stavby je oprávnená osoba Ing. arch. Branislav Ivan, číslo osvedčenia 2147AA a Ing. Michal Kandala, číslo osvedčenia 5602*A2.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 ods.1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prípadné zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie.
5. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby (v trase existujúceho NN vedenia) fyzickou osobou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Vytýčovanie stavby sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade s týmto stavebným povolením.
6. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
7. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky spoločnosťou, ktorá bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnená na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a bude zodpovedná za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie.
8. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky zhotoviteľom, ktorý bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnený na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a bude zodpovedný za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámiť** zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) **stavebnému úradu do 15 dní** po ukončení výberového konania.
9. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci v zmysle § 46a stavebného zákona. Stavbyvedúci zodpovedá za vedenie stavebného denníka o stavbe, za dodržiavanie podmienok stavebného povolenia a za dodržiavanie realizácie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie, STN EN a platných predpisov.
10. Prístup k stavbe bude z Levickej ulice. Dopravné trasy k stavbe pred začatím stavby odsúhlasiť s Mestom Košice, Odd. dopravy, Trieda SNP 48/A, Košice.
11. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
12. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré definujú základné požiadavky na stavby a všeobecné a technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN EN.
13. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať aj nasledujúce:
 - ustanovenia vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami ...
 - ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
 - ustanovenia zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení
 - ustanovenia Nariadení vlády č. 391/2006, 392/2006, 393/2006, 395/2006, 396/2006 Z.z. a súvisiace predpisy

- ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, zákona č. 442/2002 Z.z., v zneniach neskorších predpisov atď.
 - ustanovenia Nariadenia EPaR (EÚ) č. 305/2011 z 09.marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh...
14. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
 15. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a je možné používať len materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
 16. Pred začatím zemných výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, resp. môžu byť stavbou dotknuté, jednotlivými správcami týchto sietí a vykonať opatrenia proti ich poškodeniu. Rešpektovať ochranné pásma, jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení. Dodržať priestorovú normu. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.
 17. V mieste križovania a súbehu podzemných vedení so stavbou prevádzať opatrný ručný výkop. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné znova zasypať iba so súhlasom príslušného správcu podzemných vedení.
 18. Počas výstavby rešpektovať rozvody inžinierskych sietí, ktorými sa pripájajú objekty v okolí povolovanej stavby.
 19. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - pred začatím výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných sietí a zabezpečí ich ochranu,
 - počas výstavby prispôbiť prekrytie výkopov a ich zabezpečenie potrebám občanov, hlavne na miestach sústreďeného pohybu peších, vstupov na pozemky a pod.
 - investor zabezpečí, aby pri križovaní a súbehu nového rozvodu s inžinierskymi sieťami boli dodržané horizontálne a vertikálne odstupy v súlade s STN EN,
 - pred zasypáním odkrytých inžinierskych sietí je stavebník povinný prizvať správcov dotknutých inžinierskych sietí kvôli kontrole nepoškodenosti ich vedenia.
 20. Pri križovaní, resp. súbehu podzemných sietí s rekonštruovaným a novoukladaným elektrickým vedením dodržať príslušnú STN 736005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
 21. Elektromerové rozvádzače umiestňovať vedľa poistkových skríň jednotnou koncepciou v jednotnom architektonickom prevedení ako súčasť oplozenia na verejne prístupnom mieste.
 22. Verejné osvetlenie riešiť LED svietidlami s vyžarovaním dole, kvôli eliminácii svetelného smogu. Verejné osvetlenie riešiť adaptabilné (SMART), s riadiacu jednotku pre samostatné ovládanie jednotlivých svietidiel podľa rôznych požiadaviek, príp. aj s možnosťou nabitia z fotovoltických panelov.
 23. V zmysle stanoviska mesta Košice cestného správneho orgánu č. MK/A/2023/12747 zo dňa 06.03.2023 rešpektovať podmienky:
 - Pri stavebných prácach dodržať príslušné technické normy a postupovať v rámci ustanovení stavebného a cestného zákona.
 - Spevnené plochy, ktoré budú výstavbou poškodené, je potrebné v celom rozsahu uviesť do pôvodného stavu.
 - Žiadateľ je povinný dodržať “Všeobecné záväzné nariadenie mesta Košice č. 221/2020 o výkone správy pri osobitnom užívaní miestnych a účelových ciest na území mesta Košice”.

24. V zmysle stanoviska mesta Košice cestného správneho orgánu (CSO) č. MK/A/2025/13693 zo dňa 27.02.2025 a opravy č. MK/A/2025/13693-1 zo dňa 21.03.2025 a stanoviska č. MK/A/2025/14750 zo dňa 12.03.2025 rešpektovať podmienky:
- Dodržať príslušné normy a zákony.
 - V prípade, že sa v danej lokalite bude realizovať dopravná stavba mestom Košice, je potrebné prekládka predmetnej siete vykonať na náklady správcu siete.
 - Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete.
 - Pri prekopaní chodníkov a ciest postupovať v rámci pravidiel VZN č. 221 o výkone správy pri osobitnom užívaní miestnych a účelových ciest.
 - V prípade priečného prekopania miestnej cesty spätné úpravy realizovať na celej ploche prekopávky.
 - V prípade pozdĺžneho prekopania cesty kryt opraviť v šírke jazdného pruhu a v celej dĺžke prekopávky.
 - Pri pozdĺžnom prekopaní chodníkov kryt opraviť v celej šírke chodníka a v celej dĺžke prekopávky.
 - V prípade uzávierky chodníkov z dôvodu stavebných prác na nich, je potrebné osadenie zábran a dopravných zariadení upozorňujúcich chodcov na zmeny a uzávierky chodníkov.
 - V prípade potreby uzávierky komunikácie počas realizácie prác je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie uzávierkového povolenia, k žiadosti doložiť stanovisko správcu komunikácie a stanovisko KR PZ KDI v Košiciach k termínu uzávierky.
 - Pre potreby vydania dočasného/trvalého dopravného značenia je potrebné predložiť PD vypracovanú odborne spôsobilou osobou, stanovisko správcu komunikácie a stanovisko KR PZ KDI v Košiciach.
 - V prípade potreby umiestnenia zariadenia na komunikáciu počas realizácie stavby, je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať CSO o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych ciest.
 - Spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu. Vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách.
 - Pri stavebných prácach dodržať príslušné technické normy a postupovať v rámci ustanovení stavebného a cestného zákona. Počas realizácie prác zabezpečiť dopravné značenie staveniska v zmysle platnej vyhlášky.
25. V zmysle stanoviska mesta Košice, referát parkovania, údržby ciest a verejného osvetlenia č. MK/A/2023/10588 zo dňa 28.11.2023 rešpektovať podmienky:
- Pri stavebných prácach a realizácii inštalácie pripojenia na existujúcu sústavu verejného osvetlenia dodržať príslušné technické normy a postupovať v rámci ustanovení stavebného zákona a platnej legislatívy.
 - Vyžiadať a mať k dispozícii stanovisko správcu verejného osvetlenia Dopravný podnik mesta Košice, a.s. stredisko verejného osvetlenia.
 - Pred realizáciou výkopových prác je potrebné vytýčenie existujúcich trás inžinierskych sietí.
 - Počas realizácie prác zabezpečiť značenie staveniska v zmysle platnej vyhlášky.
 - Požadujeme, aby prvky sústavy verejného osvetlenia spĺňali minimálne technické parametre v zmysle požadovaných technických parametrov mesta Košice, ktoré tvoria prílohu uvedeného stanoviska.
 - Mesto Košice v spolupráci so správcom verejného osvetlenia si vyhradzuje právo vyjadriť sa k materiállovému a technickému riešeniu Vami plánovaných prvkov sústavy verejného osvetlenia, k dodaniu a inštalácii a ich odsúhlasenie pred realizáciou stavby.

26. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2023/014867-002 zo dňa 02.03.2023 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
1. Prítomné dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
 - Trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín
 - V blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním
 - Navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín
 - Odsúhlasiť vzdialenosti výkopov od drevín a krovitých porastov na pozemku mesta Košice (správou mestskej zelene v Košiciach)
 2. Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
 3. Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí.
 4. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 70 10 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 5. Pri realizácii stavby dodržať:
 - Stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene a bezprostrednom okolí stavby.
 - Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
 - Všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
 - V okolí stavby nevytvárať žiadne skládky odpadov a odpadkov.
 - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
27. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KE-OSZP3-2023/015098-002 zo dňa 08.03.2023 je investor povinný dodržať tieto podmienky:
1. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
 2. Pôvodca odpadu (ak ide o odpady o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva) je okrem povinností vyplývajúcich z § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný:
 - a) Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch v časti VI druhom bode, ktorý definuje povinnosť zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70% hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa naplní na odpady uvedené v skupine č. 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04 pri stavbách nad 300 m² zastavenej plochy.

- b) Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
 - c) Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
3. V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
4. Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.
- Vyjadrenie stavebník predloží k návrhu na kolaudáciu stavby príslušnému stavebnému úradu.
28. V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať oprávnené podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
29. Všetky zásahy do majetku (miestne obslužné komunikácie, pešie komunikácie, verejné osvetlenie a iné) Mestskej časti Košice Západ musia byť vopred oznámené a prerokované s ich vlastníkom. Rešpektovať Všeobecné záväzné nariadenie mesta Košice č. 78 o čistote a verejnom poriadku.
30. Stavebník je povinný v zmysle § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko. Stavebník je povinný stavenisko v celom rozsahu zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a aby bola zabezpečená bezpečnosť osôb, pešej i cestnej dopravy a to primeraným vhodným spôsobom napr. oplotením, osvetlením a označením staveniska, zaistením proti vstupu cudzích osôb a pod. Pri terénnych zásahoch zabezpečiť bezpečnosť osôb výstražným značením, premostením výkopov v peších ťahoch a pod.
31. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou nebola nadmerne narušovaná prevádzka a nebol obmedzený prístup k stavbám a pozemkom v lokalite povoľovanej stavby nad prípustnú mieru.
32. Počas výstavby nepretržite primerane zaistiť bezpečný a primeraný prístup k okolitým pozemkom a stavbám pre peších aj pre vozidlovú dopravu, vrátane prednostných vozidiel zdravotníckych zariadení, hasičov a havarijných služieb.
33. Dôsledne zaistiť bezpečnosť pohybu osôb, pešej i cestnej dopravy na miestach v blízkosti stavebných prác a vedľa dosahu stavebných mechanizmov.
34. Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a v prípade znečistenia zabezpečí ich čistenie.
35. Stavebník je povinný dodržať Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice č. 238 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice.
36. V súlade s ust. § 43i ods. 5 stavebného zákona na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
37. V súlade s ust. §46d stavebného zákona bude na stavbe stavbyvedúcim vedený stavebný denník so záznamom o všetkých dôležitých údajov o stavebných prácach, vykonaní štátneho stavebného dohľadu, dozoru projektanta a o činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a postup výstavby.
38. Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať platné VZN mesta Košice, týkajúce sa ochrany zelene a zaujatia verejného priestranstva počas výstavby.
39. Stavebník je povinný dbať na to, aby uskutočnením stavby nedošlo k škodám na cudzom majetku. Za škody preukázateľne spôsobené povoľovanou stavbou zodpovedá stavebník v zmysle všeobecných predpisov o náhrade škody (Občiansky zákonník).

40. Skladovať stavebný materiál na verejnom priestranstve je možné len so súhlasom obce.
41. Po ukončení stavby terén dotknutý stavebnou činnosťou uviesť do pôvodného stavu.
42. Predpokladaná lehota na dokončenie stavby je do 24 mesiacov od začatia stavebných prác po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
43. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona **oznámiť začatie stavby** príslušnému stavebnému úradu.
44. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „**STAVBA POVOLENÁ**“.
45. Stavba sa môže začať užívať iba na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
46. Návrh na kolaudáciu stavby podá stavebník v súlade s § 79 stavebného zákona na príslušnom stavebnom úrade po ukončení stavby.
47. Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží aj nasledujúce doklady:
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie ucelenej časti stavby Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4, VN, TS, NN - SO 05 – Silnoprúdové elektrické rozvody a trafostanica, v rozsahu stavebných objektov: ELI: SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, Úsek 01 Nové VN vedenie, Úsek 02 Nové NN vedenie, PS 01 – Prevádzkový súbor – trafostanica, SO 02 – Trafostanica, stavebníka Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361.
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie ucelenej časti stavby Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4, VN, TS, NN - SO 05 – Silnoprúdové elektrické rozvody a trafostanica, v rozsahu stavebných objektov: ELI: SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, Úsek 02 Nové NN vedenie - dĺžka 178 m (prepojenie Levická ul.) stavebníka Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361.
48. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia a k ústnemu pojednávaní budú doložené všetky náležitosti v súlade s § 17 a 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Dňa 10.04.2024 podal žiadateľ Grot resort, občianske združenie, IČO: 53793412, Námestie osloboditeľov 1412/20, Košice zastúpený spoločnosťou EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, žiadosť na vydanie stavebného povolenia časti stavby s názvom Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4, v časti líniovej stavby SO 05 – Silnoprúdové elektrické rozvody a trafostanica, v mestskej časti Košice – Západ, v katastrálnom území Terasa.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba rieši zriadenie nového rozvodu verejného osvetlenia vrátane nových oceľových osvetľovacích stožiarov a nového pilierového rozvádzača verejného osvetlenia a zriadenie nových odborných elektrických zariadení pre napojenie plánovaných rodinných domov. Stavba je riešená v rozsahu stavebných objektov:

ELI: SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody
 Úsek 03 Odberné elektrické zariadenia
 Úsek 04 Verejné osvetlenie.

Stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice – Západ vyzval žiadateľa na zaplatenie správneho poplatku výzvou zo dňa 15.04.2024.

Správny poplatok vo výške 100 eur (slovom sto eur) bol stavebníkom dňa 23.04.2024 zaplatený v zmysle pol. 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice – Západ vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne stavebné konanie pod č. MK/A/2024/14865-03/II/BAL zo dňa 17.mája 2024 prerušil. Žiadateľ dňa 19.09.2024, 30.12.2024, 31.12.2024, 11.04.2025, 23.04.2025, 13.06.2025, 07.07.2025, 14.07.2025 doplnil chýbajúce doklady.

Stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice Západ, po preskúmaní a posúdení žiadosti a jej doplnených podkladov konajúc v súlade s ust. § 61 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení oznámením č. MK/A/2025/08087-11/II/BAL zo dňa 24.07.2025 oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.08.2025.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona. Verejnou vyhláškou bolo konanie oznámené účastníkom konania, ktorými sú právnické a fyzické osoby, ktoré spĺňajú podmienky účastníkov konania podľa ust. § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona (osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté): právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom v trase navrhovaného vedenia v zmysle projektovej dokumentácie a k stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb.

Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté.

Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

K návrhu boli predložené doklady podľa ust. § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Riešenie stavby vyplýva z projektovej dokumentácie s názvom „Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4 – VN, TS, NN“ SO 01, Úsek 03, Úsek 04, vypracovanej v 02/2024, 12/2024, vrátane jej doplnkov, Ing. arch. Branislavom Ivanom, číslo osvedčenia 2147AA a v časti objektov ELI rozvodov spoločnosťou EL PRO KAN, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, Ing. Michalom Kandalom, číslo osvedčenia 5602*A2,. Ďalej boli k žiadosti predložené stanoviská dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona chrániacich verejné záujmy podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad dňa 28.08.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby prerokoval a posúdil v rámci ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní vedenom podľa § 58 – § 66 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia preskúmal a posúdil z hľadísk ustanovených § 62 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdil aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V priebehu konania došlo k upresneniu rozsahu pozemkov dotknutých stavbou, ktorý bol prerokovaný pri ústnom pojednávaní dňa 28.08.2025.

Predmetná stavba v rozsahu vyššie uvedených stavebných objektov technickej infraštruktúry obytnej zóny GROT IV sa povoľuje na vymedzenom území obytného súboru na pozemkoch KN-C parcelné číslo 4718/863, 4718/444, 4718/852, 4718/448, 4718/358, 4718/24, 4718/650, 4718/651, 4718/652, 4718/653, 4718/654, 4718/655, 4718/656, 4718/657, 4718/360, 4718/361, 4718/362, 4718/363, 4718/364, 4718/365, 4718/366, 4718/367, 4718/369, 4718/370, 4718/371, 4718/372, 4718/373, 4718/374, 4718/375, 4718/376, v katastrálnom území Terasa.

Majetkovo právne vzťahy

Dotknuté pozemky v katastrálnom území Terasa:

1. KN-C parcelné číslo 4718/444, 4718/448, 4718/852, 4718/863 je vo vlastníctve stavebníka Grot resort, občianske združenie, Námestie osloboditeľov 1412/20, Košice, podľa LV č. 16117;
2. KN-C parcelné číslo 4718/650 vo vlastníctve mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice podľa LV č. 12576; Stavebník predložil nájomnú zmluvu č. 2023002138 zo dňa 26.09.2023 uzatvorenú s vlastníkom pozemku;
3. KN-C parcelné číslo 4718/24, 4718/651, 4718/652, 4718/653, 4718/654, 4718/655, 4718/656, 4718/657 sú vo vlastníctve Ing. Lucie Lengeňovej, Kisdého 10, Košice podľa LV č. 16166; Stavebník predložil nájomnú zmluvu č. 2023/01 zo dňa 12.10.2023 uzatvorenú s vlastníkom pozemkov;
4. KN-C parcelné číslo 4718/358 je v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov podľa LV č. 15275; stavebník predložil Nájomnú zmluvu č. 2023/08/01 uzatvorenú s vlastníkmi pozemku;
5. KN-C parcelné číslo 4718/358 v podielovom spoluvlastníctve Ing. Petra Toronského, Hodonínska 2068/20, Košice podľa LV č. 15275; stavebník predložil Nájomnú zmluvu č. 2025/05/07 zo dňa 07.05.2025 uzatvorenú s podielovým spoluvlastníkom pozemku;
6. K pozemkom:
 - KN-C parcelné číslo 4718/360 vo vlastníctve Ing. Milana Šolca, Myslavská 35, Košice, podľa LV č. 14798;
 - KN-C parcelné číslo 4718/361 vo vlastníctve Ing. Ivany Rafajovej, Gudernova 24, Košice, podľa LV č. 16511;
 - KN-C parcelné číslo 4718/362 vo vlastníctve Ing. Martina Tillerera a Ing. Stanislavy Tillerovej, Liptovská 4093/12, Košice, podľa LV č. 16252;
 - KN-C parcelné číslo 4718/363 vo vlastníctve Ing. Erika Šolca, Mlynská 24, Čaňa, podľa LV č. 16256;
 - KN-C parcelné číslo 4718/364 vo vlastníctve Miroslava Šolca, Myslavská 6, Košice, podľa LV č. 16257;
 - KN-C parcelné číslo 4718/365 vo vlastníctve vlastníka Ing. Norbert Szó, Stará Bašta 92, Nová Bašta, podľa LV č. 16056;
 - KN-C parcelné číslo 4718/366 vo vlastníctve Martina Danku, Kocel'ovce 12, Kocel'ovce, podľa LV č. 16055;
 - KN-C parcelné číslo 4718/367 vo vlastníctve Ing. Milana Šolca, Myslavská 35, Košice, podľa LV č. 14798;
 - KN-C parcelné číslo 4718/369 vo vlastníctve Antona Šoltisa a Ing. Zuzany Šoltisovej, Gagarinovo námestie 7, Košice, podľa LV č. 16069;

- KN-C parcelné číslo 4718/370 vo vlastníctve Ing. Melánie Fedorčákovej, Kurská 18, Košice, podľa LV č. 16134;
 - KN-C parcelné číslo 4718/371 vo vlastníctve Prof. Ing. Tatiany Varcholovej, CSc., Humenská 16, Košice, podľa LV č. 16093;
 - KN-C parcelné číslo 4718/372 vo vlastníctve Mgr. Slávky Tvrdoňovej a Ing. Miroslava Tvrdoňa, Humenská 3, Košice, podľa LV č. 16092;
 - KN-C parcelné číslo 4718/373 vo vlastníctve Mareka Mergleskeho, Idanská 5, Košice, podľa LV č. 16084;
 - KN-C parcelné číslo 4718/374 vo vlastníctve Ing. Mareka Gajdoša, Plzenská 1599/127, Košice, podľa LV č. 15544;
 - KN-C parcelné číslo 4718/375, 4718/376 vo vlastníctve JUDr. Martiny Mižikovej, Hodonínska 2068/20, Košice, podľa LV č. 16070;
- stavebník predložil Nájomnú zmluvu č. 2023/08/01 uzatvorenú s vlastníkmi pozemkov.

Predmetná stavba je navrhovaná v území riešenom v rámci územného plánu „Územný plán zóny Košice, Obytná zóna – GROT - IV“, schválenom MZ Košice dňa 17.03.2022 uznesením č. 942. „Územný plán zóny Košice, Obytná zóna – GROT- IV“, Textová časť, časť 3. Záväzná časť, bod 3.3 určuje stavby, na ktoré sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby. Územné rozhodnutie sa nevyžaduje aj pre stavby VN rozvodov, NN rozvodov, trafostanice a verejného osvetlenia.

Predmetná stavba je v súlade s územným plánom „Územný plán zóny Košice, Obytná zóna – GROT - IV“, ktorý nahrádza územné rozhodnutie predmetnej stavby.

Žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu stavby a primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia, tak ako to ustanovuje § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Riešenie stavby vyplýva z projektovej dokumentácie s názvom „Obytná zóna GROT IV, Košice, Levická, OS GROT4 – VN, TS, NN“ SO 01, Úsek 03, Úsek 04, vypracovanej v 02/2024, 12/2024, oprávnenými projektantmi podľa osobitných predpisov.

Dokumentácia stavby spĺňa, primerane povahe a rozsahu stavby požiadavky stanovené § 47 až § 53 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

Uplatnené stanoviská a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené. Vyjadrenia resp. iné opatrenia dotknutých orgánov nie sú záporné, ani protichodné.

Do podmienok tohto stavebného povolenia boli zapracované relevantné požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov z ich stanovísk a vyjadrení týkajúce sa realizácie stavby. Podmienky stavebného povolenia vychádzajú taktiež z vlastných požiadaviek stavebného úradu reprezentovaných príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a z požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré v konaní spolupôsobili.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 84 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 1 v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Rozdeľovník

Účastníci konania (verejná vyhláška)

1. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
2. Grot resort, občianske združenie, Námestie osloboditeľov 1412/20, Košice
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
4. Ing. arch. Branislav Ivan, Na hore 1724/5, 040 22 Košice
5. Ing. Michal Kandala, EL PRO KAN, M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
6. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré spĺňajú podmienky účastníkov konania podľa ust. § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona (právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom v trase navrhovaného vedenia v zmysle projektovej dokumentácie a k stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté).

Na vedomie (Dotknuté orgány)

7. MČ Košice Západ, Trieda SNP 39/A, 040 11 Košice
8. Mesto Košice, Odd. právne a majetkové, ref. nakladania s majetkom, Trieda SNP 48/A, Košice
9. Mesto Košice, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest, Trieda SNP 48/A, Košice
10. Mesto Košice, Odd. dopravy, Ref. energií, Trieda SNP 48/A, Košice

11. Mesto Košice, Ref. ŽP – ŠSOPaK, Trieda SNP 48/A, Košice
12. Mesto Košice, Ref. ŠSÚ pre MaÚC, Trieda SNP 48/A, Košice
13. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Odd. OP a vybraných zložiek ŽP, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Odd. OP a vybraných zložiek ŽP, ŠSOH, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Odd. OP a vybraných zložiek ŽP, ŠVS, Komenského 52, 041 26 Košice
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
17. Okresné riaditeľstvo HZZ, Požiarnická 4, Košice
18. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
19. SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
20. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
21. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
22. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. Antik Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
24. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
26. DPMK a.s., Bardejovská 6, Košice
27. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.