**Modelové príklady – porovnanie sadzieb daní v roku 2019 a návrh na rok 2020**

**Kategória BYTY**

**1) BYTY A NEBYTOVÉ PRIESTORY I. KATEGÓRIA – KÚ STREDNÉ MESTO**

**Byt 1-izbový**

Výmera 30m2 x 0,398 = 11,94 € Daň v roku 2019

Výmera 30m2 x 0,600 = 18,00 € Daň v roku 2020

  **úprava o 50 centov mesačne**

*Byt 1-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 30m2 x 0,398 –(30%)= 8,35 € Daň v roku 2019*

*Výmera 30m2 x 0,600 –(50%)= 9,00 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 5,5 centa mesačne**

**Byt 3-izbový**

Výmera 60m2 x 0,398 = 23,88 € Daň v roku 2019

Výmera 60m2 x 0,600 = 36,00 € Daň v roku 2020

  **úprava o 1,01 eur mesačne**

*Byt 3-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 60m2 x 0,398-(30%) = 16,71 € Daň v roku 2019*

*Výmera 60m2 x 0,600- (50%) = 18,00 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 11 centov mesačne**

**NP - garáž**

Garáž 18 m2 x 1,15 = 20,70 € Daň v roku 2019

Garáž 18 m2 x 2,50 = 45,00 € Daň v roku 2020

 **úprava o 2,02 eur mesačne**

**2)BYTY A NEBYTOVÉ PRIESTORY II. KATEGÓRIA – KÚ:**

Huštáky, Letná, Skladná, Čermeľ, Severné Mesto, Brody, Nové Ťahanovce, Terasa, Grunt, Železiarne, Furča, Južné Mesto, okrem ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova, Vozárova, Jazero:

**Byt 1-izbový**

Výmera 30m2 x 0,332 = 9,96 € Daň v roku 2019

Výmera 30m2 x 0,550 = 16,50 € Daň v roku 2020

 **úprava o 54 centov mesačne**

*Byt 1-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 30m2 x 0,332 – (30%) = 6,97 € Daň v roku 2019*

*Výmera 30m2 x 0,550- (50%) = 8,25 € Daň v roku 2020*

  **úprava o 11 centov mesačne**

**Byt 3-izbový**

Výmera 60m2 x 0,332 = 19,92 € Daň v roku 2019

Výmera 60m2 x 0,550 = 33,00 € Daň v roku 2020

  **úprava o 1,09 eur mesačne**

*Byt 3-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 60m2 x 0,332 – (30%)= 13,94 Daň v roku 2019*

*Výmera 60m2 x 0,550- (50%) = 16,50 € Daň v roku 2020*

  **úprava o 21 centov mesačne**

**NP - garáž**

Garáž 18 m2 x 1,00 = 18 € Daň v roku 2019

Garáž 18 m2 x 2,00 = 36 € Daň v roku 2020

  **úprava o 1,50 eur mesačne**

**3)BYTY A NEBYTOVÉ PRIESTORY III. KATEGÓRIA – KÚ:**

Ťahanovce, Kavečany, Luník, Myslava, Lorinčík, Pereš, Poľov, Šaca, Košická Nová Ves, Vyšné Opátske, Nižná Úvrať, Krásna, Barca, vrátane ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova a Vozárova, Šebastovce, Kamenné.

**Byt 1-izbový**

Výmera 30m2 x 0,332 = 9,96 € Daň v roku 2019

Výmera 30m2 x 0,550 = 16,50 € Daň v roku 2020

  **úprava o 55 centov mesačne**

*Byt 1-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 30m2 x 0,332 – (30%) = 6,97 € Daň v roku 2019*

*Výmera 30m2 x 0,550- (50%) = 8,25 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 11 centov mesačne**

**Byt 3-izbový**

Výmera 60m2 x 0,332 = 19,92 € Daň v roku 2019

Výmera 60m2 x 0,550 = 33,00 € Daň v roku 2020

 **úprava o 1,09 mesačne**

*Byt 3-izbový pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi*

*Výmera 60m2 x 0,332 – (30%)= 13,94 Daň v roku 2019*

*Výmera 60m2 x 0,550- (50%) = 16,50 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 21 centov mesačne**

**NP - garáž**

Garáž 18 m2 x 1,00 = 18 € Daň v roku 2019

Garáž 18 m2 x 2,00 = 36 € Daň v roku 2020

 **úprava o 1,50 eur mesačne**

**Kategória STAVBY:**

**1)STAVBY I. KATEGÓRIA – KÚ STREDNÉ MESTO:**

**Rodinný dom**, **zastavaná plocha domu 90 m2, 2 nadzemné podlažia**

(2x0,16)+0,40 x 90 = 64,80 € Daň v roku 2019

(2x0,16)+1,00 x 90 = 118,80 € Daň v roku 2020

 **úprava o 4,50 eur mesačne**

*Rodinný dom pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi:*

*(2x0,16)+0,40 x 90 = 64,80- (30%) = 45,36 € Daň v roku 2019*

*(2x0,16)+1,00 x 90 = 118,80- (50%) = 59,40 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 1,17 eur mesačne**

**Stavba hromadných garáží, zastavaná plocha 18 m2**

18m2 x 1,15 € = 20,70 € Daň v roku 2019

18m2 x 2,50 € = 45,00 € Daň v roku 2020

 **úprava o 2,03 eur mesačne**

**Stavba na podnikanie, Obchodný dom, zastavaná plocha 1400 m2, 5 podlaží**

(5x0,16)+5,50 x1400 m2= 8 820 € Daň v roku 2019

(5x0,16)+8,50 x1400 m2= 13 020 € Daň v roku 2020

  **úprava o 350 eur mesačne**

**2)** **STAVBY II. KATEGÓRIA – KÚ:**

Huštáky, Letná, Skladná, Čermeľ, Severné Mesto, Brody, Nové Ťahanovce, Terasa, Grunt, Železiarne, Furča, Južné Mesto, okrem ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova, Vozárova, Jazero:

**Rodinný dom, zastavaná plocha domu 90 m2, 2 nadzemné podlažia**

(2x0,16)+0,265 x 90 = 52,65 € Daň v roku 2019

(2x0,16)+1,000 x 90 = 118,80 € Daň v roku 2020

 **úprava o 5,51 eur mesačne**

*Rodinný dom pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi:*

*(2x0,16)+0,265 x 90 – (30%) = 36,86 € Daň v roku 2019*

*(2x0,16)+1,000 x 90 –(50 %) = 59,40 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 1,87 eur mesačne**

**Stavba hromadných garáží, zastavaná plocha 18 m2**

18 m2 x 1,0 € = 18 € Daň v roku 2019

18 m2 x 2,00 € = 36 € Daň v roku 2020

 **úprava o 1,50 eur mesačne**

**Stavba na podnikanie, Obchodný dom, zastavaná plocha 1500 m2, 5 podlaží**

(5x0,16)+5,00 x1500 m2= 8 700 € Daň v roku 2019

(5x0,16)+7,50 x1500 m2= 12 450 € Daň v roku 2020

 **úprava o 312,50 eur mesačne 3) STAVBY III. KATEGÓRIA – KÚ**:

Ťahanovce, Kavečany, Luník, Myslava, Lorinčík, Pereš, Poľov, Šaca, Košická Nová Ves, Vyšné Opátske, Nižná Úvrať, Krásna, Barca, vrátane ulíc Hraničná, Barčianska, Gavlovičova a Vozárova, Šebastovce, Kamenné.

**Rodinný dom, zastavaná plocha domu 90 m2, 2 nadzemné podlažia**

(2x0,16)+0,265 x 90 = 52,65 € Daň v roku 2019

(2x0,16)+0,900 x 90 = 109,80 € Daň v roku 2020

 **úprava o: 4,76 eur mesačne**

*Rodinný dom pri znížení pre ZŤP, seniorov a občanov v hmotnej núdzi:*

*(2x0,16)+0,265 x 90 – (30%) = 36,86 € Daň v roku 2019*

*(2x0,16)+0,900 x 90 – (50 %) = 54,90 € Daň v roku 2020*

 **úprava o 1,50 eur mesačne**

**Stavba hromadných garáží, zastavaná plocha 18 m2**

18 m2 x 0,80 € = 14,40 € Daň v roku 2019

18 m2 x 2,00 € = 36,00 € Daň v roku 2020

 **úprava o 1,80 eur mesačne**

**Stavba na podnikanie, zastavaná plocha 1500 m2, 5 podlaží**

(5x0,16)+4,20 x1500 m2= 7 500,00 € Daň v roku 2019

(5x0,16)+6,50 x1500 m2= 10 950,00 € Daň v roku 2020

 úprava **o 287,5** **eur mesačne**

**Kategória POZEMKY:**

**Orná pôda KÚ Južné mesto v II. kategórii, výmera 1 000 m2**

1 000 x 0,4889(hodnota OP v €/m2-príloha č. 1) x 0,40% = 1,95 € Daň v roku 2019

1 000 x 0,4889(hodnota OP v €/m2-príloha č. 1) x 1,20% = 5,86 € Daň v roku 2020

 úprava **o 33 centov mesačne**

**Záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v I. kategórii, výmera 400 m2**

400 m2 x 5,31€ (hodnota pozemkov- príloha č. 2) x 1,25% = 26,55 € Daň v roku 2019

400 m2 x 5,31€ (hodnota pozemkov- príloha č. 2) x 1,50% = 31,86 € Daň v roku 2020

 úprava **o 44 centov mesačne**

**Stavebné pozemky v I. kategórii, výmera 400 m2**

400 m2 x 53,11€ (hodnota pozemkov- príloha č. 2) x 1,25% = 265,55 € Daň v roku 2019

400 m2 x 53,11€ (hodnota pozemkov- príloha č. 2) x 1,50% = 318,66 € Daň v roku 2020

 úprava **o 4,43 eur mesačne**