



Zverejnené dňa: 21.04.2026

Zámer priameho prenájmu a prevodu nehnuteľného a hnuťného majetku mesta Košice

Mesto Košice v súlade s § 9a ods. 2 a 10 a § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer priameho prenájmu a prevodu vlastníctva nehnuteľného a hnuťného majetku mesta nasledovne:

A. Priamy prenájom pozemku pre spoločnosť ALV Invest, s.r.o. za účelom realizácie vjazdu a úprav komunikácií k stavbe „Alvinczyho dvor Košice“ v k. ú. Letná

1. priamy prenájom časti pozemku C KN parc. č. 8292/1 v k. ú. Letná s výmerou na prenájom 265 m² pre ALV Invest, s.r.o.,
- nájomné vo výške 3 660 €/rok za celú plochu.

K uvedenému majetku môžu prípadní záujemcovia predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 22.05.2026 do 12:00 hod., a to prostredníctvom elektronickej schránky alebo v listinnej podobe, ak záujemcovia nemajú aktivovanú elektronickej schránku (§ 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb.).

Ak sa cenová ponuka predkladá v listinnej podobe, treba ju zaslať na adresu: Mesto Košice, oddelenie právne a majetkové MMK, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice resp. osobne do podateľne s vyznačením „Neotvárať – zámer prenájmu/predaja nehnuteľností“.

Cenové ponuky všetkých záujemcov sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Košice (§ 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb.). Z toho dôvodu **odporúčame, aby súčasťou cenovej ponuky boli len nasledovné údaje:**

- a) identifikačné údaje záujemcu,
- b) uvedenie spisovej značky MK/A/2026/08136 a dátumu tohto oznámenia,
- c) špecifikácia majetku, ktorý chce záujemca prenajať alebo odkúpiť,
- d) ponúkaná cena.

Nezverejňujú sa kontaktné údaje (emailová adresa, telefonický kontakt), a v prípade fyzickej osoby, ktorá nie je podnikateľom, ani jej osobné údaje (meno, priezvisko, adresa).

Mesto Košice si vyhradzuje právo zverejnený zámer **kedykoľvek jednostranne zmeniť alebo zrušiť**, a to **v celom rozsahu alebo v jeho časti**, bez vzniku akéhokoľvek právneho nároku dotknutých osôb.

Bližšie informácie poskytne príslušný odborný útvar mesta Košice (referát nakladania s majetkom oddelenia právneho a majetkového Magistrátu mesta Košice, **tel. kontakt: k bodu A.) +421 55 6419 859** a všeobecné informácie **+421 55 6419 115**

Zapísala: Ing. Silvia Mikitová - poverený zamestnanec