

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

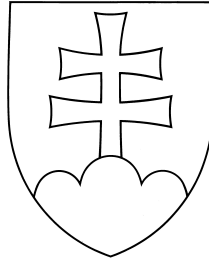
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu

OU-KE-OSZP2-2025/046580-022

Košice

20. 10. 2025



Rozhodnutie

povolenie na užívanie vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 60 ods. 1 písm. a) bodu 2a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúc podľa § 80 až 82 stavebného zákona v nadväznosti na § 73 ods. 1 vodného zákona, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe prerokovania návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podaného dňa 21.07.2025 a výsledku kolaudačného konania rozhodol takto:

stavebníkovi: Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54 485 053 (ďalej len „stavebník“)

I.

podľa § 26 ods. 3 a 4 vodného zákona, § 82 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

povoľuje užívanie

vodnej stavby „Strategické územie Valaliky“, časť: Zásobovanie pitnou vodou, časť: Splašková kanalizácia, v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

Časť: ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

SO 501 Obnova zásobovacieho vodovodu Bukovec-Šaca

SO 502 Obnova obslužnej komunikácie pre vodojemy Šaca II.

SO 503 Vodojemy 2x3.500m³, Šaca

• SO 503.1 Vodojem 2x3.500m³, Šaca

SO 503.1.1 Stavebná časť (vrátane búrania existujúceho vodojemu 2x400m³)

PS 503.1.1 Strojnotechnologické zariadenie vodojemu

PS 503.1.2 Elektrotechnické zariadenie vodojemu vzdialený monitorovací systém so zabezpečením

SO 503.1.2 Statika

SO 503.1.3 Elektroinštalácie

- SO 503.2 NN prípojka k vodojemu 2x3.500m³, Šaca
- SO 503.3 Prístupová komunikácie pre vodojem a spevnené plochy
- SO 503.4 Oplotenie areálu vodojemu 2x3.500 m³, Šaca
- SO 503.5 Terénne a sadové úpravy areálu vodojemu 2x3.500 m³, Šaca

SO 505 Výtlačné potrubie do vodojemu Šaca – II. etapa

SO 506 Prívodné potrubie z vodojemu Šaca po pripojenie SP – II. etapa

SO 507 Prívodné potrubie pitnej vody pre park

SO 508 Prívodné potrubie zo SP smerom na obce Haniska a Valaliky

SO 508.1 Prívodné potrubie pitnej vody zo SP smerom na obec Valaliky

SO 508.2 Prívodné potrubie pitnej vody zo SP smerom na obec Haniska

Časť: SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

SO 561 Kanalizačné splaškové potrubie - Stoka A

SO 562 Kanalizačné splaškové potrubie gravitačné - Stoka B

SO 563 Výtlačné potrubie z ČS.S-13 Valaliky a ČS.S-Geča

SO 566 Kanalizačné splaškové potrubie tlakové z ČS.S-2 do ČS1

SO 568 Prečerpávacia stanica ČS.S-2

SO 568.1 Prečerpávacia stanica ČS.S-2

PS 568.1.1 Technologické zariadenie ČS.S-2

SO 568.2 NN elektrická prípojka pre ČS.S-2

SO 568.3 Oplotenie ČS.S-2

SO 568.4 Obslužná komunikácia pre ČS.S-2.

(ďalej len „vodná stavba“),

- na pozemkoch parcelné čísla KN-C č. 658/127, 658/129, 658/132, 658/140, 658/141, 658/142, 658/143, 658/144, 658/145, 658/148, 658/182, 658/183, 658/185, 658/186, 658/187, 658/188, 658/196, 658/197, 658/198, 658/199, 658/200, 658/201, 658/202, 658/203, 658/208, 658/209, 658/210, 658/211, 658/212, 658/213, 658/271, 658/324, 658/325, 658/339, 658/340, 658/341, 658/5, 659/1, 659/27, 661/1, 662/1, 662/3, v katastrálnom území Geča,

- na pozemkoch parcelné čísla KN-C č. 947 (KN E 2458/48, 2458/49), 956 (KN E 2434/1, 2434/2, 2458/1, 2458/48), 935/1 (KN E 2428), 936/1 (KN E 2459, 2458/49, 2458/50, 2458/51, 2458/6), 936/13, 936/14, 936/15, 936/16, 936/17, 936/18, 936/19, 936/20, 936/21, 936/22, 936/25, 936/26, 936/27, 936/50, 936/55, 936/59, 948/1 (KN E 2458/49, 2458/50), 950/1, v katastrálnom území Haniska,

- na pozemkoch parcelné čísla KN-C č. 771 (KN E 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234), 776 (KN E 1509/1, 1509/2), 882 (KN E 828, 829, 832, 833, 836, 837, 840, 844, 848, 849, 852, 853, 841/1, 841/202, 845/3), 915 (KN E 1565/2, 1566/1), 917 (KN E 1555/1, 1556/1, 1557/1, 1558/1, 1558/2), 923, 628/4, 637/16, 637/7, 641/1 (KN E 1624/1, 1625/1, 1626/1), 758/3, 761/1 (KN E 1506, 1510, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1509/1, 1509/2, 1511/1, 1520/1, 1521/1, 1522/1, 1523/1, 1524/1, 1526/1, 1527/1, 1528/1, 1529/1, 1530/1, 1531/1, 1532/1, 1533/1, 1534/1, 1535/1, 1536/1, 1537/1, 1538/1, 1539/1, 1540/1, 1541/1, 1542/1, 1543/1), 761/11, 761/15, 762/1 (KN E 234, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 235/2), 772/1 (KN E 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228), 773/1 (KN E 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1406/1, 1406/2), 774/1 (KN E 1413, 1508/1, 1508/2), 775/1 (KN E 1509/1, 1509/2), 775/7, 775/8 (KN E 1508/1, 1508/2), 891/1 (KN E 584, 587, 588, 591, 592, 595, 596, 599, 600, 603, 604, 607, 608, 612, 615, 616, 619, 620, 623, 624, 627, 628, 631, 632, 635, 636, 639, 644, 647, 652, 655, 656, 659, 663, 667, 668, 671, 672, 675, 676, 679, 680, 683, 684, 687, 688, 691, 692, 695, 696, 699, 700, 703, 704, 707, 708, 711, 712, 715, 716, 719, 720, 723, 724, 727, 728, 732, 735, 736, 739, 740, 743, 744, 747, 754, 757, 760, 761, 764, 765, 768, 769, 772, 773, 776, 777, 780, 785, 788, 789, 792, 793, 796, 797, 800, 801, 804, 805, 808, 809, 812, 813, 816, 817, 820, 821, 825, 828, 829, 852, 853, 856, 857, 860, 861, 863, 1642, 611/1, 640/2, 643/2, 648/2, 651/1, 660/3, 664/2, 731/1, 752/1, 753/2, 755/1, 756/2, 781/1, 784/1, 824/1, 824/2), 894/1 (KN E 857, 860, 861, 863), 911/1 (KN E 1550, 1551, 1553, 1559, 1560, 1562, 1579, 1580, 1601, 1602, 1603, 1604, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1547/1, 1548/1, 1549/1, 1552/1, 1554/1, 1555/1, 1558/2, 1561/2, 1563/1, 1564/1, 1565/2, 1566/1, 1567/1, 1568/1, 1569/1, 1570/1, 1571/2, 1572/1, 1573/1, 1575/1, 1576/1, 1578/1, 1581/1, 1582/1, 1583/1, 1584/1, 1585/1, 1586/1,

1587/1, 1588/1, 1589/1, 1591/1, 1592/1, 1594/1, 1595/1, 1596/1, 1597/1, 1598/1, 1599/1, 1600/1, 1605/1, 1606/1, 1607/1, 1608/1, 1611/1, 1618/1, 1619/1, 1620/1, 1621/1, 1622/1, 1648/1), 911/7, 911/8, 920/3, 934/2 (KN E 1648/1), 940/2 (KN E 240), v katastrálnom území Malá Ida,

- na pozemkoch parcelné čísla KN-C č. 1328 (KN E 778, 923, 930, 931, 937, 940, 947, 950, 957, 960), 1374 (KN E 957, 960, 965), 1388 (KN E 1664, 1663/2), 1389 (KN E 1220, 1285, 1289, 1290, 1294, 1295, 1298, 1299, 1304, 1305, 1310, 1311, 1314, 1315, 1319, 1320, 1324, 1325, 1330/1, 1330/2), 1559 (KN E 1947/1, 1958/2), 2016 (KN E 1-1556/2), 2017 (KN E 1-1556/2), 2021 (KN E 1862/2), 2111, 1371/1 (KN E 770, 772, 883, 884, 889, 890, 894, 895, 900, 901, 907, 908, 914, 915, 918, 919, 922, 923, 780/1, 785/1, 786/1, 791/1, 792/1, 797/1, 798/1, 803/1, 804/1, 812/1, 813/1, 819/1, 820/1, 825/1, 826/1, 831/1, 832/1, 832/2, 837/1, 838/1, 844/1, 845/1, 852/1, 853/1, 859/1, 860/1, 866/1, 867/1, 870/1, 871/1, 875/1, 875/2, 876/1), 1376/1 (KN E 960, 965, 968, 971, 974, 984, 987, 990, 993, 996, 999, 1002, 1005, 1008, 1014, 1017, 1020, 1023, 1026, 1029, 1032, 1035, 1038, 1041, 1044, 1047, 1050, 1053, 1056, 1059, 1062, 1065, 1068, 1071, 1074, 1077, 1080, 1083, 1086, 1089, 1092, 1095, 1098, 1101, 1104, 1110, 1113, 1116, 1119, 1122, 1125, 1128, 1131, 1134, 1137, 1140, 1143, 1146, 1149, 1152, 1155, 1158, 1161, 1164, 1167, 1170, 1173, 1176, 1179, 1182, 1185, 1188, 1191, 1194, 1200, 1203, 1206, 1209, 1212, 1215, 1218, 1220, 1222, 1225, 1228, 1231, 1234, 1237, 1240, 1243, 1246, 1252, 1255, 1258, 1261, 1264, 1267, 1270, 1273, 1276, 1107/1, 1107/2, 1197/1, 1197/2, 1249/1, 1249/2, 981/1, 981/2), 1390/1 (KN E 1325, 1331, 1334, 1335, 1339, 1340, 1345, 1346, 1350, 1351, 1355, 1356, 1361, 1362, 1330/1, 1330/2), 1390/4, 1521/4, 1558/1 (KN E 1947/1), 1562/3, 1575/10, 1575/16 (KN E 1734, 1735/2, 1736/2, 1742/2), 1575/22, 1575/23, 1575/24, 1575/25, 1575/26, 1575/27, 1575/28 (KN E 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1691), 1575/29, 1575/30, 1575/31, 1575/32, 1575/33, 1575/36, 1575/42, 1575/43, 1575/44, 1575/46, 1575/47, 1575/48, 1575/49, 1575/9, 2004/1 (KN E 1862/2), 2005/1 (KN E 1-1647/1, 1-1647/2, 1-1647/3), 2005/10, 2023/1 (KN E 1755, 1760, 1761, 1736/2, 1742/2, 1743/2, 1748/2, 1749/2, 1754/2, 1766/2, 1767/2, 1768/2, 1769/6, 1769/7, 1770/3, 1771/2, 1772/2, 1773/2, 1775/2, 1776/2, 1777/2, 1778/2, 1779/3, 1784/3, 1785/2, 1790/2, 1791/2, 1792/2, 1793/2, 1794/2, 1799/2, 1800/2, 1805/2, 1806/2, 1810/2, 1811/2, 1816/2, 1817/2, 1822/2, 1823/2, 1828/2, 1829/2, 1834/2, 1835/2, 1840/3, 1840/4, 1841/2, 1845/2, 1846/2, 1850/2, 1851/2, 1855/2, 1856/2, 1861/2, 1862/2), 2024/9, 2025/10, 2027/1 (KN E 1691, 1692, 1697, 1698, 1705), 2027/5, 2027/6, 2027/8, 2027/9, v katastrálnom území Šaca,

- na pozemkoch parcelné čísla KN-C č. 1400, 1419, 1299/1 (KN E 3-267/1, 3-268, 3-269, 3-270, 3-271, 3-275), 1299/82, 1300/1, 1300/105, 1300/107, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1300/26, 1300/31, 1300/98, 1302/1 (KN E 3-264/1), 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1332/15, 1332/16, 1332/2, 1332/28, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/32, 1332/33, 1332/36, 1332/37, 1332/38, 1332/39, 1332/4, 1332/40, 1332/41, 1332/42, 1332/43, 1332/44, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/5, 1332/50, 1332/51, 1332/57, 1332/58, 1332/7, 1355/1, 1355/2, 1355/4, 1397/2, 1404/19, 1404/20, 340/1 (KN E 3-264/1), v katastrálnom území Valaliky.

Novostavba SO 503.1 Vodojem 2x3.500m³, Šaca je zameraná v geometrickom pláne číslo GDZV-32-35/2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, autorizačne overeným Ing. Melániou Henselovou, dňa 03.09.2025 a úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom č. G1-806/2025, dňa 10.09.2025. Stavebný objekt SO 503.1 Vodojem 2x3.500m³, Šaca je umiestnený na novovzniknutých pozemkoch parc. KN-C č. 1575/51, 1575/52, k. ú. Šaca. Stavebný objekt SO 503.3 Prístupová komunikácia pre vodojem a spevnené plochy je umiestnený na novovzniknutom pozemku parc. KN-C č. 1575/53, k. ú. Šaca. Stavebný objekt SO 502 Obnova obslužnej komunikácie pre vodojemy Šaca II. je umiestnený na novovzniknutých pozemkoch parc. KN-C č. 1575/22, 1575/48, 2024/9, 2025/10, 2027/6, k. ú. Šaca. Stavebný objekt SO 503.4 Oplotenie areálu vodojemu 2x3.500 m³, Šaca je umiestnený na novovzniknutých pozemkoch parc. KN-C č. 1575/36, 1575/54, k. ú. Šaca.

Na pozemku parcely KN-C č. 1575/10, k. ú. Šaca, bola odstránená stavba evidovaná na liste vlastníctva č. 89, pod súpisným číslom 637, popis stavby vodojem.

Novostavba SO 568.1 Prečerpávací stanica ČS.S-2 je zameraná v geometrickom pláne č. GDZV-32-34/2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, autorizačne overeným Ing.

Melániou Henselovou, dňa 11.09.2025 a úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, č. G1-1098/2025 dňa 11.09.2025.

Stavebný objekt SO 568.1 Prečerpávacia stanica ČS.S-2 je umiestnený na novovzniknutom pozemku parc. KN-C č. 1300/238, k. ú. Valaliky. Stavebný objekt SO 568.4 Obslužná komunikácia pre ČS.S-2 sa nachádza na novovzniknutých pozemkoch parc. KN-C č. 1300/239, 1300/240, 1300/241, k. ú. Valaliky. Stavebný objekt SO 568.3 Oplotenie ČS.S-2 sa nachádza na novovzniknutom pozemku parc. KN-C č. 1300/239, 1300/240, k. ú. Valaliky.

Rozsah kolaudovanej stavby:

SO 501 Obnova zásobovacieho vodovodu Bukovec-Šaca

Potrubie zásobovacieho vodovodu je vedené v katastrálnych územiach Malá Ida a Šaca v trase pôvodného vodovodu v správe VVS, a.s., súbežne s potrubím v správe U.S.Steel Košice. Jedná sa o zásobovacie potrubie pitnej vody z Bukovca v smere Šaca. Potrubie je zhotovené z tvárnej zliatiny LT – TT-PE DN 450 o celkovej dĺžke 5818,14m s jednokomorovým hrdlom, s povrchovou ochranou Zn+extrudovaný polystyrén. V rámci predmetného stavebného objektu je riešená šachta na potrubí v bode napojenia na existujúce potrubie OC DN700.

SO 502 Obnova obslužnej komunikácie pre vodojemy Šaca II.

Za účelom prístupu ku novobudovaným vodojemom v k. ú. Šaca bola riešená obnova jestvujúcej pôvodne poľnej cesty na prístupovú obslužnú cestu z asfaltobetónu. Šírka komunikácie je 3,0m. Pozdĺž okraja cesty sú vytvorené zemné krajnice o šírke 0,50m. Celková dĺžka komunikácie je 2117,80m.

SO 503 Vodojemy 2x3.500m³, Šaca

•SO 503.1 Vodojem 2x3.500m³, Šaca

SO 503.1.1 Stavebná časť (vrátane búrania existujúceho vodojemu 2x400m³)

SO 503.1.2 Statika

V mieste pôvodného vodojemu v k. ú. Šaca, ktorý bol vybúraný, je vybudovaný nový vodojem na akumuláciu pitnej vody, zabezpečenie prevádzkovej zásoby a stabilného tlaku a vyrovňovanie kolísania potreby vody. Vodojem s objemom 2x3.500 m³ je objekt pozostávajúci z manipulačnej komory a dvoch obdĺžnikových akumulčných nádrží. Konštrukcia manipulačnej komory a akumulčných nádrží je riešená z monolitického vodostavebného železobetónu. Vodojem je z veľkej časti osadený pod terénom a nádrže sú obsypané násypom. Vnútorne rozmery nádrží sú 34,5 x 20,5 m a svetlá výška 5,5 m. Výška hladiny vody je uvažovaná na úrovni 5,0 m. Manipulačná komora je vnútorne otvorený trojpodlažný objekt s jedným podzemným podlažím, v ktorom sú umiestnené armatúry. Vnútorne svetlé pôdorysné rozmery sú 18,6 x 9,5 m a svetlá výška 9,85 m. Na 1. NP sa nachádza obslužná lávka, elektrorozvodňa a miestnosť dávkovania NaClO so samostatným vstupom zo spevnenej plochy. 2. NP je tvorené lávkou zabezpečujúcou prístup do kontrolných miestností, z ktorých sa vstupuje rebríkmi do akumulčných nádrží vodojemu.

PS 503.1.1 Strojnotechnologické zariadenie vodojemu

Do objektu vodojem je pitná voda dopravená výtláčnym potrubím DN 200 z čerpacej stanice ČS.V-1 (SO 505) a taktiež gravitačne z úpravne vody Bukovec s obnoveným zásobovaním potrubím DN 450 (SO 501). Odber vody z jednotlivých nádrží vodojemu bude z dna každej nádrže potrubím DN 500 z ocele. Predmetný prevádzkový súbor rieši vybavenie vodojemu zariadením pre zdravotné zabezpečenie akumulovanej pitnej vody vo vodojeme, ako aj vybavenie manipulačnej komory vodojemu strojnotechnologickým zariadením, príslušnými meracími prístrojmi, ako aj príslušnými armatúrami, tvarovkami a potrubným rozvodom vrátane doplnkových a oceľových konštrukcií s príslušnou povrchovou úpravou, na zabezpečenie prevádzky a funkčnosti vodojemu.

PS 503.1.2 Elektrotechnické zariadenie vodojemu vzdialený monitorovací systém so zabezpečením

Prevádzkový súbor tvorí technologická elektroinštalácia v objekte vodojemu, vrátane merania a regulácie a telemetrického prenosu na centrálny dispečing prevádzkovateľa. Vo vodojeme sú osadené armatúry s elektropohonmi, meracie zariadenia pre meranie výšky hladiny v nádržiach, meranie voľného chlóru vo vode, meranie teploty vzduchu vo vnútornom priestore, dávkovacie čerpadlá na dávkovanie NaClO.

SO 503.1.3 Elektroinštalácie

Profesia rieši vnútornú svetelnú a zásuvkovú elektroinštaláciu, vykurovanie a ochranu pred bleskom v objekte vodojemu.

• SO 503.2 NN prípojka k vodojemu 2x3.500m³, Šaca

Profesia rieši novú NN prípojku a odberné elektrické zariadenie pre objekt vodojemu v k. ú. Šaca. Novú NN prípojku tvorí existujúce poistkové odpínače NN rozpojovacej skrine SR (VSD) z ktorej vyúsťuje kábel NAYY-J 4x25 do

rozdávacia s elektromerom ER, z neho ďalej vyúsťuje kábel NAYY-J 4x70 vedený v ryhe a ukončená SPP7. Dĺžka prípojky je 1030,93m.

- SO 503.3 Prístupová komunikácie pre vodojem a spevnené plochy

V rámci areálu je zrealizovaná obslužná komunikácia s asfaltobetónovým krytom, členená na vetvu A a vetvu C. Komunikácia je široká 4,50 m a pred budovou vodojemu sa rozširuje na 6,0 m. Pred budovou je vytvorená plocha pre • otáčanie vozidiel. Odvodnenie je realizované jednostranným priečnym sklonom na okolitý terén.

SO 503.4 Oplotenie areálu vodojemu 2x3.500 m³, Šaca

Oplotenie pozostáva z betónových stĺpikov, vzpier, oceľových stĺpikov, pletiva, základových pätiiek a oceľovej dvojkrídlovej brány. Nosné prvky samotného oplotenia sú osadené do základových pätiiek. Oplotenie pozostáva z betónových rovných, priebežných a rohových stĺpikov. Vstupná bránka je jednokrídlová s osovou vzdialenosťou stĺpov 1200 mm. Vstupná brána do areálu je dvojkrídlová s osovou vzdialenosťou stĺpov 4000 mm.

- SO 503.5 Terénne a sadové úpravy areálu vodojemu 2x3.500 m³, Šaca

V rámci realizácie vodojemu bolo vykonané stiahnutie humóznej vrstvy a následný obsyp a zásyp nádrží a manipulačnej komory. Zrealizované sú odkvapové chodníky a odvodňovací rigol. V rámci terénnych úprav je aj spätné zahumózovanie a zatrávnenie v areáli.

SO 505 Výtlačné potrubie do vodojemu Šaca – II. etapa

Vodovodné výtlačné potrubie zrealizované z potrubia materiálu LT DN 200 o celkovej dĺžke 771,30m, začína pri prepojovacej šachte, odkiaľ je ďalej vedené ku novým vodojemom v k. ú. Šaca. Trasa nadväzuje na trasu I. etapy.

SO 506 Prívodné potrubie z vodojemu Šaca po pripojenie SP – II. etapa

Vodovodné prívodné potrubie začína napojením na novovybudované vodojemy (SO 503) v k. ú. Šaca, odkiaľ pokračuje až do miesta, kde sa napája na potrubie objektu, ktoré bolo skolaudované v I. etape, pri prepojovacej šachte (SO 505). Trasa je vyhotovená z potrubia materiálu LT DN500 o celkovej dĺžke 768,14m.

SO 507 Prívodné potrubie pitnej vody pre park

Prívodné potrubie rieši úsek vodovodného potrubia od ukončenia objektu SO 506 (za odbočkou pre napojenie Volvo Cars Košice) po začiatok objektu SO 508.1. V rámci objektu sú vybudované štyri odbočky z potrubia, a to odbočka na ktorú sa ďalej napája SO 508.2. a odbočky „1-1“, „1-2“ a „1-3“, ktoré sú prípravou pre zásobovanie plánovaných priemyselných prevádzok v južnej časti strategického územia Valaliky. Prívodné potrubie je vyhotovené z potrubia LT DN 350 a odbočky sú vyhotovené z potrubia LT DN 200. Celková dĺžka potrubia DN350 je 2783,46m.

SO 508 Prívodné potrubie zo SP smerom na obec Haniska a Valaliky

- SO 508.1 Prívodné potrubie pitnej vody zo SP smerom na obec Valaliky

Napojením na objekt SO 507 je prívodné potrubie vodovodu prepojením medzi týmto objektom a jestvujúcim vodovodom v obci Valaliky. Jedná sa o trasu zhotovenú z potrubia LT DN250 o celkovej dĺžke 237,79m. Na trase v mieste ČS.S-2 je osadená vodomerná šachta, pre informatívne účely prevádzkovateľa.

- SO 508.2 Prívodné potrubie pitnej vody zo SP smerom na obec Haniska

Prívodné potrubie pitnej vody zo strategického parku smerom na obec Haniska sa napája na stavebný objekt SO 506 a trasa končí pre obcou Haniska za cestou I/17. Trasa je vyhotovená z potrubia LT DN250 o celkovej dĺžke 884,32m.

SO 561 Kanalizačné splaškové potrubie - Stoka A

Trasa kanalizačného potrubia – stoky A začína pri kanalizačnej čerpacej stanici ČS.S-2 (SO 568), a pokračuje smerom na obec Haniska, kde končí za cestou I/17. Hlavná trasa gravitačnej splaškovej kanalizácie je vyhotovená z hladkého plnsteného plastového potrubia PP SN10 DN600 o celkovej dĺžke 3741,60m a odbočky z tejto trasy sú z potrubia PP SN10 DN 400 o celkovej dĺžke 214,00m. Jedná sa o odbočky A-1, A-2 a A-3 z hlavnej stoky A, pre napojenie producentov splaškov.

SO 562 Kanalizačné splaškové potrubie gravitačné - Stoka B

Trasa gravitačného zberača splaškových vôd – stoka B je vedená v súbehu s vodovodným potrubím SO 508.1. Potrubie je vedené od objektu ČS.S-2 (SO 568) do obce Valaliky. Trasa je vyhotovená z plastového plnsteného potrubia PP SN10 DN600 o celkovej dĺžke 169,75m a PP SN10 DN400 o celkovej dĺžke 403,57m.

SO 563 Výtlačné potrubie z ČS.S-13 Valaliky a ČS.S-Geča

Výtlačné potrubia objektu sú napájané na jestvujúce výtlačné potrubia ČS.S13-Valaliky a ČS.S-Geča, ktoré sú ďalej zaústené do koncovej šachty SO 562. Trasa je vyhotovená z potrubia PE100RC s priemerom DN90 o celkovej dĺžke 587,40m.

SO 566 Kanalizačné splaškové potrubie tlakové z ČS.S-2 do ČS1

Prepoj čerpacích staníc budovaných v rámci strategického územia Valaliky (ČS.S-1 - SO 567 a ČS.S-2 - SO 568) je zrealizovaný kanalizačným tlakovým potrubím z materiálu LT DN250 o celkovej dĺžke 2457,50m.

SO 568 Prečerpávacia stanica ČS.S-2

- SO 568.1 Prečerpávacia stanica ČS.S-2

Objekt prečerpávacej stanice ČS.S-2 je prečerpávacia stanica splaškových odpadových vôd do ČOV Košice. V čerpacej stanici sú osadené technologické zariadenia zabezpečujúce mechanické predčistenie a následné prečerpávanie pritekajúcich odpadových vôd. Objekt pozostáva z troch podzemných častí, a to zo samotného objektu čerpacej stanice a samostatnej mernej šachty a šachty pre odvetranie výtlačného potrubia. Čerpacia stanica je zastrešená oceľovým prístreškom. V rámci čerpacej stanice je zhotovený aj železobetónový základ pod záložným zdrojom elektrickej energie – dieselagregát.

PS 568.1.1 Technologické zariadenie ČS.S-2

Prevádzkový súbor zabezpečuje prečerpávanie splaškových odpadových vôd zo šachty predmetnej čerpacej stanice do areálu ČOV Košice – do prítokového žľabu odpadových vôd. K predmetnej ČS sú vody odvádzané splaškovým kanalizačným potrubím DN 600 z Volvo Cars Košice (stoka A) a DN600 (stoka B). Prečerpávanie splaškových odpadových vôd z podzemnej šachty čerpacej stanice je troma prevádzkovými a jedným rezervným ponorným kalovým čerpadlom.

- SO 568.2 NN elektrická prípojka pre ČS.S-2

Pre prečerpávaciu stanicu bola zriadená nová NN prípojka a odberné elektrické miesto. Z NN rozvádzača z TS SP 4 je vyústený kábel NAYY-J 4x240 do RE (ČS) s vyústením kábla NAYY-J 4x240 a je ukončený v technologickom rozvádzači ČS S2.

- SO 568.3 Oplotenie ČS.S-2

Oplotenie areálu ČS.S-2 pozostáva z betónových rovných, priebežných a rohových stĺpikov osadených do betónových pätiiek. Vstupná bránka je jednokrídlová s osovou vzdialenosťou stĺpov 1000 mm. Vstupná brána do areálu je dvojkridlová s osovou vzdialenosťou stĺpov 3300 mm. V rámci objektu bol zrealizovaný aj prístupový chodník zo zámkovej dlažby.

- SO 568.4 Obslužná komunikácia pre ČS.S-2

Prístupová komunikácia a spevnené plochy pre obsluhu čerpacej stanice ČS.S-2 je vybudovaná ako jednopruhá poľná cesta v kategórii P 5/30 s otočiskom na konci trasy v areáli ČS. Doprava je vedená obojsmerne. Ďalej je obslužnosť čerpacej stanice zabezpečená po pozemkoch vo vlastníctve stavebníka (do času vybudovania SO 112). Obrusná vrstva komunikácie a spevnenej plochy je z asfaltového betónu. Odvodnenie vozovky je riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do priľahlého terénu.

A. Podmienky na užívanie vodnej stavby:

1. Prevádzkovateľom a vlastníkom stavby bude Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460, v zmysle uzatvorenej Kúpnej zmluvy č. 1675/2025/DZ/KE/ZML zo dňa 11.09.2025 medzi stavebníkom – predávajúcim - Valaliky Industrial Park, s. r. o. a kupujúcim - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

2. Udržiavať vodnú stavbu v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.

3. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a podľa ustanovení STN a vyhlášok, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.

4. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie na povolenie trvalého užívania stredného zdroja znečisťovania ovzdušia, č. OU-KS-OSZP-2025/016183-002 zo dňa 24.07.2025, a to:

- Prevádzkovateľ predmetného zdroja znečisťovania ovzdušia je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa uvedené v § 34 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“).

- Prevádzkovateľ je povinný podľa zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia oznámiť údaje za veľký zdroj alebo stredný zdroj znečisťovania ovzdušia do NEIS PZ WEB v súlade so zákonom o ochrane ovzdušia, teda do konca februára kalendárneho roka. Po zadaní údajov sa na príslušný okresný úrad doručí notifikačná správa o vložení údajov do NEIS, čím sa začína správne konanie o určení poplatku.

5. V termíne do 30.11.2025 zabezpečiť odstránenie nedostatkov, zistených v rámci kolaudačného konania, ktoré však nebránia užívaniu stavby, a to:

SO 561 – vykonanie spätných úprav na pozemku a zahumusovanie,

SO 503 – dosypanie, úprava krajníc a zatrávnenie,

SO 568 – osadenie náhradného zdroja el. energie,

SO 502 – dosypanie a úprava krajníc.

6. Okresnému úradu v sídle kraja v termíne do 15.12.2025 predložiť písomne zápis o odstránení nedostatkov uvedených v bode 5, časti „A. Podmienky užívania vodnej stavby“ tohto rozhodnutia.

B. Námietky účastníkov konania:

V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Ostatní účastníci konania v stanovenej lehote na základe oznámenia o začatí konania nedoručili okresnému úradu v sídle kraja žiadne námietky ani pripomienky k predmetu konania.

II.

Podľa ust. § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje odkladný účinok odvolania voči výrokovej časti I. tohto rozhodnutia, ktorým okresný úrad v sídle kraja povolil užívanie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky“, časť: Zásobovanie pitnou vodou a časť: Splašková kanalizácia, a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu, že nevyhlúčením odkladného účinku odvolania utrpí stavebník a Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu.

Odôvodnenie

Okresný úrad v sídle kraja, prijal dňa 21.07.2025 návrh spoločnosti PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, ktorý v konaní zastupuje splnomocneného zástupcu stavebníka – skupina dodávateľov C+D+VS_Valaliky – vedúci člen COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, ktorý v konaní zastupuje stavebníka – Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54 485 05, na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre užívanie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky“, časť: Zásobovanie pitnou vodou, časť: Splašková kanalizácia, v rozsahu vyššie uvedených stavebných objektov a prevádzkových súborov.

Podľa prechodného ustanovenia § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, ak sa územné rozhodnutie nevyžadovalo, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o kolaudačné rozhodnutie, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Dňom doručenia žiadosti bolo začaté konanie o povolení užívania vodnej stavby.

Účelom stavby je zabezpečiť pre „Strategické územie Valaliky“ verejnú infraštruktúru potrebnú pre plynulú distribúciu potrebného množstva pitnej vody a odkanalizovanie územia.

Prevádzkovateľom stavby bude Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., v zmysle uzatvorenej Kúpnej zmluvy č. 1675/2025/DZ/KE/ZML zo dňa 11.09.2025 medzi stavebníkom – Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prevádzkovateľom Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Povolenie na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby vydal okresný úrad v sídle kraja rozhodnutím č. OU-KE-OSZP2-2024/011575-035 zo dňa 26.03.2024, právoplatné dňa 04.11.2024 a rozhodnutím č. OU-KE-OSZP2-2024/027045-007 zo dňa 13.06.2024, právoplatné dňa 12.07.2024.

Okresný úrad v sídle kraja rozhodnutím č. OU-KE-OSZP2-2025/007346-034 zo dňa 14.05.2025, právoplatným dňa 17.06.2025 povolil užívanie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky“, časť: Zásobovanie pitnou vodou, časť: Splašková kanalizácia, v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov: SO 504 Čerpacia

stanica ČS.V-1 s akumulácnou nádržou, SO 504.1 Čerpacia stanica ČS.V-1 s akumulácnou nádržou, SO 504.1.1 Stavebná časť, SO 504.1.2 Statika, SO 504.1.3 Elektroinštalácie, PS 504.1.1 Strojnotechnologické zariadenie ČS.V-1, PS 504.1.2 Elektrotechnické zariadenie ČS.V-1 vzdialený monitorovací systém so zabezpečením, SO 504.2 Prepojovacie potrubie vodovodných radov, SO 504.3 NN prípojka k ČS.V-1, SO 504.4 Komunikácie a spevnené plochy pre ČS.V-1, SO 504.6 Oplotenie ČS.V-1, SO 505 Výtlačné potrubie do vodojemu Šaca – I. etapa, SO 506 Prívodné potrubie z vodojemu Šaca po pripojenie SP – I. etapa, SO 565 Kanalizačné splaškové potrubie tlakové z ČS.S-1 do ČOV, SO 567 Prečerpávacia stanica ČS.S-1, SO 567.1 Prečerpávacia stanica ČS.S-1, PS 567.1.1 Technologické zariadenie ČS.S-1, SO 567.2 NN elektrická prípojka pre ČS.S-1, SO 567.3 Oplotenie ČS.S-1, SO 567.4 Obslužná komunikácia pre ČS.S-1 a SO 715 Ochrana VTL plynovodu DN 500 v križovaní s kanalizáciou obj.565.

Územné rozhodnutie na stavbu „Strategické územie Valaliky“ sa v podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona nevyžaduje. Pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov vydané Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-38187 dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02.03.2022, pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby bolo vydané osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 43588/2022-4270-97556 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023.

Ministerstvo hospodárstva SR ako ústredný orgán štátnej správy, oprávnený podľa § 30 ods. 2 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“) vydalo potvrdenie č. 231251/2024-4282-213541 o súlade parametrov významnej investície „Strategické územie Valaliky“ s podmienkami podľa § 3 zákona o strategických investíciách pre spoločnosť Valaliky Industrial Park, s. r. o. (ďalej len „držiteľ osvedčenia“), na základe uvedeného sa osvedčenie č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022 na investičný projekt „Strategické územie Valaliky“ považuje za osvedčenie podľa § 5 zákona o strategických investíciách a potvrdenie č. 231251/2024-4282-213546 o súlade parametrov významnej investície „Strategické územie Valaliky – rozvoj verejných služieb“ s podmienkami podľa § 3 zákona o strategických investíciách pre držiteľa osvedčenia, na základe uvedeného sa osvedčenie č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023 na investičný projekt „Strategické územie Valaliky – rozvoj verejných služieb“ považuje za osvedčenie podľa § 5 zákona o strategických investíciách.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v procese zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049 zo dňa 25.11.2022, právoplatného dňa 10.07.2023, z ktorého vyplýva, že navrhovaná činnosť „Strategický park Valaliky“ sa nebude ďalej posudzovať a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal stanovisko č. OU-KS-OSZP-2023/014656-002 zo dňa 16.10.2023, v ktorom uvádza, že v rámci stavby jednotlivé objekty riešené v časti „E.1 Zásobovanie pitnou vodou“ podľa prílohy č. 8 k zákonu o EIA nepodliehajú posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie.

Stavebník podľa položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (znenie účinné od 15.03.2025 do 31.03.2025) uhradil správny poplatok na základe platobného predpisu Okresného úradu Košice č. M00-280725-3948 zo dňa 28.07.2025 v hodnote 2.000- eur (slovom: dvetisíc eur) bankovým prevodom dňa 29.07.2025.

Spolu s návrhom na vydanie kolaudačného rozhodnutia boli predložené nasledovné doklady:

- zoznam pozemkov, na ktorých je stavba zrealizovaná,
- plnomocenstvo na zastupovanie v konaní medzi splnomocniteľom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a splnomocnenom Skupina dodávateľov „C+D+VS_Valaliky“, ktorú zastupuje spoločnosť COMBIN Banská Štiavnica, s. r. o., č. PARK-88-088/2024, zo dňa 01.10.2024,
- plná moc na zastupovanie v konaní medzi splnomocniteľom Skupina dodávateľov „C+D+VS_Valaliky“, ktorú zastupuje spoločnosť COMBIN Banská Štiavnica, s.r.o. a splnomocnencom PROMT, s.r.o., zo dňa 20.11.2024,

- výpisy z obchodného registra (PROMT s. r. o., Valaliky Industrial Park, Skupina dodávateľov C+D+VS_Valaliky – COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, Doprastav, VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania vydaného Okresným úradom Košice – okolie, č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049 dňa 25.11.2022, právoplatné 10.07.2023,
- rozhodnutie o odvolaní Okresného úradu Košice, odboru opravných prostriedkov, č. OU-KE-OPP3-2023/014154-030 zo dňa 16.06.2023
- vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby „Strategické územie Valaliky“ so zákonom o EIA a rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona,
- osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022; Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR, č. č. 09717/2023-4270-430785, dňa 22.09.2023 + grafická príloha a Potvrdenie MHSR č. 231251/2024-4282-213541, Potvrdenie MHSR č. 231251/2024-4282-213546,
- stavebné povolenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-KE-OSZP2-2024/011575-035 zo dňa 26.03.2024, právoplatné dňa 04.11.2024 a rozhodnutie o odvolaní MŽP SR č. 13147/2024-4.1, 57350/2024 dňa 30.09.2024, právoplatné dňa 04.11.2024,
- stavebné povolenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-KE-OSZP2-2024/027045-007 zo dňa 13.06.2024, právoplatné dňa 12.07.2024,
- kolaudačné rozhodnutie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-KE-OSZP2-2025/007346-034, zo dňa 14.05.2025, právoplatné dňa 17.06.2025,
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby pre SO 507 prívodné potrubie pitnej vody pre park, spracovaná spoločnosťou PIPS SK, s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava,
- skúšky betónových konštrukcií SO 568.1 – ČS – S 2,
- skúšky betónových konštrukcií SO 503.1 Vodojem,
- tlakové skúšky na potrubí (zápisy o vykonaní tlakovej skúšky vodovodného potrubia, protokol o skúške – vodotesnosť kanalizačného potrubia),
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (certifikáty a vyhlásenia o parametroch použitých výrobkov, vyhlásenia o zhode, osvedčenia o kompletnosti, inšpekčné certifikáty).

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Oddelenie priemyselných parkov, Mlynské nivy 44a, Bratislava vydalo k vylúčeniu odkladného účinku stanovisko č. 1973/2025-4282-58098 zo dňa 13.08.2025, doručené okresnému úradu v sídle kraja dňa 15.08.2025.

Okresný úrad v sídle kraja, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, po preštudovaní podaného návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby, listom č. OU-KE-OSZP2-2025/046580-004 zo dňa 04.08.2025 oznámil v súlade s § 80 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona začatie vodoprávneho konania v predmetnej veci účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou. Súčasne za účelom prerokovania predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 11.09.2025 so stretnutím pozvaných v priestoroch zhotoviteľa stavby, na adrese: Učňovská 10, 1. poschodie – zasadacia miestnosť, Košice - Šaca.

Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky, pripomienky a stanoviská k predmetu konania môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na okresnom úrade v sídle kraja.

Oznámenie o začatí kolaudačného konania bolo doručené formou verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 73 ods. 6 vodného zákona a bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice, v termíne od 04.08.2025 – do 20.08.2025.

Okresný úrad v sídle kraja súčasne toto oznámenie zverejnil na svojom webovom sídle (www.minv.sk), ako aj po dobu 15 dní bolo vyvesené na úradnej tabuli spôsobom mieste obvyklým:

1. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

3. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarská 9, 040 15 Košice – Šaca
4. Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
5. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
6. Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
7. Obec Malá Ida, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida

Okresný úrad v sídle kraja listom č. OU-KE-OSZP2-2025/046580-005 zo dňa 05.08.2025 zaslal Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona žiadosť o vydanie záväzného stanoviska či návrh žiadateľa na začatie konania vo veci vydania povolenia na užívanie vodnej stavby je v súlade so zákonom o EIA a rozhodnutím zo zisťovacieho konania. Súčasťou žiadosti bol návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 21.07.2025, písomné vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby zo zákonom o EIA a rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona a oznámenie o začatí konania vo veci vydania povolenia na užívanie vodnej stavby s nariadeným ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-KS-OSZP-2025/017248-002 zo dňa 12.08.2025 vydal ku kolaudačnému konaniu vodnej stavby podľa § 38 ods. 4 zákona o EIA záväzné stanovisko s konštatovaním, že v predložennom návrhu na vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby nezistil také skutočnosti, resp. v predmetnej veci nenastali také zmeny, ktoré by boli v rozpore so zákonom o EIA a podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Na základe oznámenia o začatí kolaudačného konania Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice, listom č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/BEZ/2025/425-2025/12555 zo dňa 14.08.2025, elektronicky doručeným okresnému úradu v sídle kraja dňa 14.08.2025 oznámil svoju neúčasť na kolaudačnom konaní vodnej stavby a zároveň uviedol, že si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

Zástupca Krajského riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Košiciach sa telefonicky ospravedlnil z neúčasti na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním a zároveň uviedol, že ku kolaudovanej stavbe vydá v termíne do 22.09.2025 stanovisko, ktoré bude elektronicky zaslané okresnému úradu v sídle kraja.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním boli predložené ďalšie doklady a materiály v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z. a to:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi dodávateľom stavby Skupina dodávateľov „C+D+VS_Valaliky“, ktorú zastupuje spoločnosť COMBIN Banská Štiavnica, s.r.o. a stavebníkom Valaliky Industrial Park, s.r.o. spolu s popisom drobných odchýlok v porovnaní so schválenou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a s popisom drobných nedorobkov nebrániacich užívaniu stavby,
- doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby,
- doklady o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
- protokoly o tlakových skúškach a skúškach vodotesnosti,
- zápisy o preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia,
- akreditovaný rozbor vzorky vody,
- protokoly o skúškach funkčnosti vyhľadávacích vodičov,
- manuály na obsluhu a údržbu zariadení,
- doklady o zaškolení obsluhy,
- prevádzkový poriadok vodnej stavby - vodovod,
- prevádzkový poriadok vodnej stavby - kanalizácia,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (certifikáty a vyhlásenia o parametroch použitých výrobkov, vyhlásenia o zhode, osvedčenia o kompletnosti, inšpekčné certifikáty),
- stavebný denník,
- výskumná dokumentácia z archeologického výskumu,
- doklady o spôsobe nakladania so vzniknutým odpadom počas výstavby,
- protokol o určení vonkajších vplyvov,
- osvedčenie o úradnej skúške vyhradených technických zariadení SO 503,
- osvedčenie o úradnej skúške vyhradených technických zariadení SO 568,

- odborné stanovisko o kontrole pracovného prostriedku SO 503,
- odborné stanovisko o kontrole pracovného prostriedku SO 568,
- osvedčenie o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia zdvíhacieho,
- správa o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške - bleskozvod, elektroinštalácia SO 503,
- správa o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške - bleskozvod, elektroinštalácia SO 568,
- doklady ku požiarным zariadeniam a konštrukciám (hasiace prístroje, núdzové osvetlenie, steny, stĺpy, stropy).

Zároveň boli ku kolaudačnému konaniu predložené rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, č. RÚVZKE/OHŽPaZ/7732/18843/2025 zo dňa 04.09.2025,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KS-OSZP-2025/017780-002 zo dňa 20.08.2025,
- rozhodnutie o schválení postupu výpočtu množstva emisií Okresného úradu Košice -okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-KS-OSZP-2025/016189-002 zo dňa 24.07.2025,
- súhlas na povolenie trvalého užívania stredného zdroja znečisťovania ovzdušia Okresného úradu Košice - okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-KS-OSZP-2025/016183-002, zo dňa 24.07.2025,
- povolenie na prevádzku zdroja znečisťovania ovzdušia Okresného úradu Košice – okolie, štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-KS-OSZP-2025/016194-004 zo dňa 28.07.2025,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2025/053221-002 zo dňa 02.09.2025,
- stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. S-PUSR-013148/2025, Z-PUSR-0055640/2025 zo dňa 25.07.2025 k výskumnej dokumentácii.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním boli zistené nasledovné skutočnosti:

a) Porovnaním skutočnej realizácie stavby s dokumentáciou overenou pri stavebnom konaní neboli zistené zmeny, ktoré by zásadným spôsobom ovplyvňovali projektované parametre vodnej stavby. Drobné zmeny sú zakreslené v dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby. Oproti projektu overenom v stavebnom konaní boli zrealizované zmeny v rámci stavebných objektov SO 502, SO 503.3, týkajúce sa zmeny povrchu komunikácií z betónovej na asfaltobetónovú.

b) V priebehu miestneho zisťovania boli zistené menšie nedostatky skutočného realizovania stavby, ktoré nebránia bezpečnému užívaniu stavby, a to:

- SO 561 – vykonanie spätných úprav na pozemku a zahumusovanie,
- SO 503 – dosypanie, úprava krajníc a zatrávnenie,
- SO 568 – osadenie náhradného zdroja el. energie,
- SO 502 – dosypanie a úprava krajníc.

Vyššie uvedené nedostatky, ktoré nebránia užívaniu stavby stavebník odstráni v termíne do 30.11.2025 a ich odstránenie písomne oznámi okresnému úradu v sídle kraja. Uvedená skutočnosť je zapracovaná v bode 5, časti „A. Podmienky užívania vodnej stavby“, tohto rozhodnutia.

c) V priebehu ústneho pojednávania bolo zo strany okresného úradu v sídle kraja konštatované, že podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby je zmluva o prevode vlastníctva medzi stavebníkom a subjektom verejného práva. Táto povinnosť vyplýva z ust. § 26 ods. 4 vodného zákona v spojení s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VV a VK“). V rámci kolaudačného konania kúpna zmluva nebola predložená.

d) V rámci kolaudačného konania neboli predložené geometrické plány na zameranie stavebných objektov SO 502 Obnova obslužnej komunikácie pre vodojemy Šaca II., SO 503 Vodojemy 2x3.500m3, Šaca a SO 568 Prečerpávacía stanica ČS.S-2.

e) Záverom ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním zástupca okresného úradu v sídle kraja konštatoval, že požadované doklady, ktoré bránia užívaniu vodnej stavby (t. j. zmluvu o prevode vlastníctva medzi stavebníkom a subjektom verejného práva a geometrickými plánmi na zameranie stavebných objektov SO 502

Obnova obslužnej komunikácie pre vodojemy Šaca II., SO 503 Vodojemy 2x3.500m3, Šaca a SO 568 Prečerpávacia stanica ČS.S-2.) má možnosť stavebník predložiť v lehote do 22.09.2025, inak konanie preruší. Prítomní so stanovenou lehotou na doplnenie chýbajúcich dokladov súhlasili.

f) Na ústnom pojednávaní bolo zo strany okresného úradu v sídle kraja konštatované, aby stavebník v termíne do 22.09.2025 rovnako doplnil chýbajúce doklady a materiály, a to:

- prevádzkové poriadky pre SO 501, 503, 505 - 508, SO 561 – 566, SO 568,
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby pre SO 502, SO 503, SO 568,
- geodetické porealizačné zameranie pre SO 502.

Z kolaudačného konania bol vyhotovený protokol, ktorý tvorí súčasť spisového materiálu stavby.

Žiadateľ listom zo dňa 19.09.2025, doručeným okresnému úradu v sídle kraja dňa 19.09.2025, na základe výsledku uskutočneného ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním doplnil nasledovné doklady a materiály:

- prevádzkové poriadky pre SO 501, 503, 505 - 508, SO 561 – 566, SO 568, spracované spoločnosťou PIPS SK, s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava,
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby pre SO 502, SO 503, SO 568, spracovaná spoločnosťou PIPS SK, s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava,
- geodetické porealizačné zameranie pre SO 502,
- úradne overený geometrický plán č. GDZV-32-35/2024, pre zameranie novostavby, vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, autorizačne overeným Ing. Melániou Henselovou, dňa 03.09.2025 a úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, č. G1-806/2025 dňa 10.09.2025 na zameranie novostavby SO 502,
- úradne overený geometrický plán č. GDZV-32-35/2024, pre zameranie novostavby, vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, autorizačne overeným Ing. Melániou Henselovou, dňa 03.09.2025 a úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, č. G1-806/2025 dňa 10.09.2025 na zameranie novostavby SO 503,
- úradne overený geometrický plán č. GDZV-32-34/2024, pre zameranie novostavby, vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, autorizačne overeným Ing. Melániou Henselovou, dňa 11.09.2025 a úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, č. G1-1098/2025 dňa 11.09.2025 na zameranie novostavby SO 568,
- kúpna zmluva č. 1675/2025/DZ/KE/ZML zo dňa 11.09.2025, uzatvorená medzi predávajúcim - stavebníkom Valaliky Industrial Park, s.r.o. a kupujúcim - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s..

Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Košiciach vydalo stanovisko č. KRHZ-KE-OPP-2025/000825-008 zo dňa 12.09.2025, doručené okresnému úradu v sídle kraja dňa 22.09.2025, v ktorom uviedlo, že s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí.

Účastníkom konania bola listom č. OU-KE-OSZP2-2025/046580-017 zo dňa 24.09.2025, daná možnosť v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobom jeho zistenia, či navrhnúť jeho doplnenie v lehote do 3 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Vyššie uvedené oznámenie bolo doručené formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a bolo v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice, v termíne od 24.09.2025 do 10.10.2025.

Okresný úrad v sídle kraja súčasne toto oznámenie zverejnil na svojom webovom sídle (www.minv.sk), ako aj po dobu 15 dní bolo vyvesené na úradnej tabuli spôsobom mieste obvyklým:

1. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
3. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarska 9, 040 15 Košice – Šaca
4. Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
5. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
6. Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
7. Obec Malá Ida, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida

Do podkladov kolaudačného konania bolo možné nahliadnuť na Okresnom úrade Košice, odbore starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice. Účastníci konania v stanovenej lehote na základe oboznámenia s podkladmi rozhodnutia nedoručili okresnému úradu v sídle kraja žiadne námietky ani pripomienky k predmetu konania.

Po podrobnom preskúmaní predmetu kolaudačného konania a miestnej obhliadke a doplnení chýbajúcich dokladov, bolo zistené, že boli dodržané podmienky stavebných povolení a vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, je zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí a životného prostredia.

Okresný úrad v sídle kraja, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, na základe výsledku kolaudačného konania, pri ktorom neboli zistené zásadné skutočnosti brániace riadnemu užívaniu vodnej stavby a na základe predložených dokladov, povolil užívanie vodnej stavby, tak ako je to vo výrokovej časti I. tohto rozhodnutia.

Okresnému úradu v sídle kraja bola zároveň dňa 21.07.2025 doručená žiadosť stavebníka na vylúčenie odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu. Svoju žiadosť stavebník odôvodnil tým, že pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov, vydané Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-38187 zo dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02.03.2022, pôvodného osvedčenia č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby bolo vydané osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 43588/2022-4270-97556 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023. Vydaním uvedených osvedčení o významnej investícii vláda SR potvrdila, že uskutočnenie tejto investície je vo verejnom záujme.

Stavebník uzatvoril dňa 01.07.2022 so Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a obchodnou spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o. (pôvodný názov EJL Slovakia s. r. o.), so sídlom: Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 54 490 383, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 159207/B investičnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a realizácii stavby vrátane stanovenia termínov (míľnikov) pre získanie jednotlivých rozhodnutí podľa relevantných právnych predpisov. Zmluva je verejne prístupná v Centrálnom registri zmlúv: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6647250/>. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie vyššie uvedenej stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v strate investora, a tým v strate príjmov do štátneho rozpočtu. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu z dôvodu úhrad zmluvných, a to aj opakovaných, pokút podľa investičnej zmluvy.

Podľa stavebníka je takéto vylúčenie dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate významného investora, a tým k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností Investorom z prevádzky stavby), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi a k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na Východnom Slovensku).

Ministerstvo hospodárstva SR, Oddelenie priemyselných parkov, listom č. 243869/2024-4282-264797 zo dňa 11.12.2024 zaslalo okresnému úradu v sídle kraja pre kolaudovanú stavbu potvrdenie naliehavého všeobecného záujmu a rizika vzniku nenahraditeľnej ujmy pre Slovenskú republiku. Ministerstvo hospodárstva SR uvádza, že je nevyhnutné vylúčiť odkladný účinok odvolania, a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu, že tým utrpí navrhovateľ, a teda Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu.

Je v záujme Slovenskej republiky riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich z vyššie označených zmluvných vzťahov, aby sa tak predišlo rozhodnutiu investora o odstúpení od investičnej zmluvy.

Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie navrhovanej činnosti hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republike spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút podľa uzatvorenej investičnej

zmluvy s investorom, t. j. spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o., ktorá plánuje prevádzkovanie navrhovanej činnosti v záujmovom území.

Oveľa zásadnejší negatívny vplyv na verejné rozpočty by však predstavovala strata investora ako následok nedodržania jednotlivých termínov (míľnikov) prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. Podľa odhadu Inštitútu hospodárskych analýz Ministerstva hospodárstva SR by celkové ročné príjmy pre verejné financie v súvislosti s navrhovanou činnosťou investora mali predstavovať 144,9 mil. eur až 178,6 mil. eur (v tom daňové a odvodové povinnosti fyzických osôb predstavujú 22,9 mil. eur ročne). Vo výpočte sú zohľadnené aj príjmy viazané na budúcich dodávateľov.

S poukazom na vyššie uvedené je vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu o užívaní stavby podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku dôvodné, keďže by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň to vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate investora, a tým:

- (i) k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností investorom z prevádzky navrhovanej činnosti), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút a náhrady škody z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi,
- (ii) k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na východnom Slovensku) – realizáciou a prevádzkovaním navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie približne 4 000 až 5 000 nových pracovných miest,
- (iii) k ohrozeniu rozvoja riešeného a širšieho územia z hľadiska dopravného riešenia a napojenia (prípravy napojenia) na vodárenskú infraštruktúru.

Nevylúčením odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu by došlo k ohrozeniu splnenia záväzných termínov.

Okresný úrad v sídle kraja pri posúdení naplnenia dôvodov na vylúčenie odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu má za to, že sa jedná o investíciu významne ovplyvňujúcu verejný záujem, nakoľko v súvislosti s realizáciou stavby sa očakáva pozitívny vplyv na verejné financie, pozitívne sociálne vplyvy v oblasti zamestnanosti v regióne a pozitívne vplyvy na podnikateľské prostredie a zároveň má okresný úrad v sídle kraja preukázané, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí Slovenská republika ujmu, ktorú nebude možné v budúcnosti nahradiť, nakoľko ide o jednu z najvýznamnejších investícií na samotnom východnom Slovensku.

Na základe uvedeného okresný úrad v sídle kraja žiadosti stavebníka na vylúčenie odkladného účinku odvolania voči vydanému povoleniu na užívanie vodnej stavby vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti II. tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu vo výrokovej časti I. je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odkladný účinok odvolania sa podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje.

Proti rozhodnutiu vo výrokovej časti II. o vylúčení odkladného účinku odvolania sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 v nadväznosti na § 80 ods. 1 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad v sídle kraja súčasne toto rozhodnutie zverejní na svojom webovom sídle (www.minv.sk), ako aj po dobu 15 dní bude vyvesené na úradnej tabuli spôsobom mieste obvyklým:

1. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk

2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
3. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarenská 9, 040 15 Košice – Šaca
4. Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
5. Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
6. Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
7. Obec Malá Ida, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida

Dátum vyvesenia, odtlačok pečiatky, podpis.....

Dátum zvesenia, odtlačok pečiatky, podpis.....

Po uplynutí lehoty na zverejnenie žiadame dotknuté obce, resp. mestské časti, aby oznámenie s vyznačením požadovaných údajov zaslali na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie.

JUDr. Henrieta Halászová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10113

Doručuje sa

Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice, Slovenská republika

Na vedomie

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica 1
PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin 1
Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava 2
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Komenského 50, 042 48 Košice 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1A, 040 11 Košice-Západ
Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 041 01 Košice 1
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice 1
Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ
Mestská časť Košice-Šaca, Železiarenská 9, 040 15 Košice-Šaca
Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
Obec Valaliky, Poľná 165, Valaliky, Košice-okolie
Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
Obec Malá Ida, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida