



• •
Podľa rozdeľovníka
• •

MESTO KOŠICE

Váš list číslo/zo dňa

- / -

Naše číslo

MK/A/2026/10418-33

Vybavuje/linka

Ing. Monika Čuláková/957
monika.culakova2@kosice.sk

Košice

30.04.2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec

Stavba: „Prístupová cesta k rodinným domom Na Kope, Myslava“
- upovedomenie o predĺžení lehoty pre rozhodnutie

Mestu Košice, ako špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne a účelové cesty, bola dňa 26.09.2025 doručená žiadosť:

1. Petra Jacka, bytom Zádielska 16, 040 01 Košice,
2. Kataríny Jackovej, bytom Zádielska 16, 040 01 Košice,
3. Martina Šimka, bytom Na Kope 77, 040 16 Košice,
4. Marty Liščinskej, bytom Čordákova 3, 040 23 Košice,
5. Karola Cirnera, bytom Lesná 11, 040 01 Košice,

ktorých zastupuje JUDr. Ján Grega, bytom Košice – Dargovských hrdinov (kor. adresa: Bajzova 9, 040 01 Košice), o preskúmanie spôsobilosti stavby „Prístupová cesta k rodinným domom Na Kope, Myslava“ (ďalej len „stavba“), na užívanie podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie (postupom podľa § 140d stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2025).

Správny orgán v súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) listom č. MK/A/2026/10418-28 zo dňa 15.04.2026 požiadal odvolací orgán - Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný správny orgán na rozhodovanie podľa § 3 ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „odvolací orgán“) o predĺžení lehoty pre rozhodnutie, pretože vzhľadom na povahu veci, nie je možné o nej rozhodnúť v lehote do 60 dní. Dôvodom je tá skutočnosť, že predmetnom žiadosti o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie je stavba,

- ktorá je líniovou stavbou, s povinnosťou zabezpečenia doručovania písomností účastníkom konania verejnou vyhláškou,
- kde v konaní o preskúmaní jej spôsobilosti na užívanie účastník konania vzniesol námietky proti obsahu záväzného stanoviska miestne príslušného orgánu územného plánovania, čo si vyžiadalo uplatnenie postupu podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona,
- pri ktorej v konaní o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie sa domáha postavenia účastníka konania osoba, ktorá o sebe tvrdí, že je účastníkom konania, pričom toto tvrdenie si vyžaduje dokazovanie a následne aj možné vydanie rozhodnutia o tom, že fyzická osoba nie je účastníkom konania, čo samotné konanie a vydanie rozhodnutia predĺži.

(Poznámka: Osoba, ktorá o sebe tvrdí, že je účastníkom konania, podaním doručeným špeciálnemu stavebnému úradu dňa 12.02.2026 oznámila špeciálnemu stavebnému úradu, že je opomenutým účastníkom konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie, čím do uvedeného konania procesne vstúpila a priamo v podaní si uplatnila ako účastník konania námietky smerujúce aj proti obsahu záväzného stanoviska miestne príslušného orgánu územného plánovania, t.j. mesta Košice.)

Odvolačí orgán listom č. OU-KE-OCDPK-2026/034514-002 zo dňa 28.04.2026, doručeného tunajšiemu správne mu orgánu do elektronickej schránky dňa 29.04.2026 súhlasí s predĺžením lehoty pre rozhodnutie v konaní vo veci predmetnej stavby o 4 mesiace.

V zmysle ust. § 49 ods. 2 správneho poriadku Vás o tejto skutočnosti upovedomujeme.

JUDr. Ján Klanar
vedúci referátu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronicou pečaťou

Rozdeľovník

Upovedomenie sa doručí

- účastníci konania: doručenie verejnou vyhláškou
- 1. Ing. Peter Jacko, Zádielska 16, 040 01 Košice
- 2. Katarína Jacková, Zádielska 16, 040 01 Košice
- 3. Karol Cirner, Lesná 11, 040 01 Košice
- 4. Marta Liščinská, Čordákova 3, 040 23 Košice
(pozn.: účastníkom konania pod por. č. 1. – 4. sa písomnosť doručuje zástupcovi JUDr. Jánovi Gregovi, Bajzova 9, 040 01 Košice)
- 5. Janka Šimková, Czambelova 1107/14, 040 01 Košice
- 6. Margita Pavúková, Dénešova 6, 040 23 Košice
- 7. Dajana Balážová, Ovrúčská 698/13, 040 22 Košice

8. Marta Tkáčová, Humenská 5, 040 11 Košice
9. Helena Tkáčová, Bielerkerkvská 17, 040 22 Košice
10. Anna Beerová, Zupkova 15, 040 22 Košice
11. Jozef Sabol, Bronzová 4, 040 17 Košice
12. JUDr. Tatiana Mražíková, Furčianska 73, 040 14 Košice
(pozn.: účastníkovi konania pod por. č. 12. sa písomnosť doručuje zástupcovi Denise Theinerovej, Na Kope II, 968/2, 040 16 Košice-Myslava)
13. Slavomír Baláž, Štítova 1, 040 01 Košice
14. Peter Baláž, Ovručská 698/13, 040 22 Košice
15. Pavol Baláž, Ovručská 698/13, 040 22 Košice
16. Martin Biák, Čergovská 209/14, 040 11 Košice
17. AGT, a.s., Mäsiarska 55, 040 01 Košice
18. JALES-STAV, s.r.o., Na Kope IV 923/32, 040 16 Košice
19. Slovenská republika (správca: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 814 47 Bratislava)
20. Denisa Theinerová, Na Kope II, 968/2, 040 16 Košice-Myslava

- dotknuté orgány a prizvané osoby:

1. Mestská časť Košice – Myslava, Pod horou 22, 040 16 Košice – Myslava (ako obec)
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. ÚHA MK, Ref. infraštruktúry)
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest – CSO)
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
7. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnícka 4, 040 01 Košice
8. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
9. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 040 01 Košice
10. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OH, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Ing. Zoltán Béreš, ÚDI Košice s.r.o., Hlinkova 39, 040 01 Košice – zodpovedný projektant

Vyvesené dňa: 05.05.2026

Visí a je zverejnené od: 06.05.2026 do: 20.05.2026

Zvesené dňa: 21.05.2026