



MK/A/2024/11359-05/IV/POP
Košice 08.07.2024

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 17.01.2024 podal stavebník Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Palárikova 8 v Košiciach, so sídlom Palárikova 8, Košice, v zastúpení Správcovské bytové družstvo IV Košice, so sídlom Levočská 3, Košice (IČO: 00 216 666), žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom: „Výmena výťahu v BD Palárikova 8, Košice“, ul. Palárikova 8, Košice na pozemku KN-C parcelné číslo 1603/49, v katastrálnom území Skladná.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na to, že predložený návrh neobsahoval predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Juh vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov k žiadosti o stavebné povolenie a súčasne stavebné konanie pod č. MK/A/2024/11359-02/IV/POP dňa 15.02.2024 prerušil. Žiadateľ dňa 03.06.2024 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov

súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 22, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a najneskôr do určenej lehoty.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Martin Virba
vedúci referátu stavebného úradu
poverený zamestnanec

Doručí sa

1. Správcovské bytové družstvo IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice
2. Ing. Martin Mrava, Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad
3. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
6. Účastníci konania (vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Palárikova 8, Košice)

Vybavuje: Ing. Zora Popovičová, tel.: 055/ 720 80 45, e-mail: zora.popovicova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

