

# Zverejnenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže

Mesto Košice ako vyhlasovateľ vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom areálu bývalej ZŠ Petzvalova 4, Košice a uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorú zverejnila dňa 25.05.2021 na webovej stránke a úradnej tabuli vyhlasovateľa. Oznámenie o vyhlásení súťaže bolo zverejnené dňa 25.05.2021 aj v regionálnom denníku Korzár.

Najnižšia cena nájomného bola stanovená na sumu 150 000,- EUR ročne, a to v zmysle uznesenia MZ v Košiciach č. 644 zo dňa 11.05.2021 .

V rámci predmetnej súťaže bola v stanovenej lehote na predkladanie súťažných návrhov tzn. do 28.6.2021 do 15.00 hod. doručená vyhlasovateľovi ponuka jedného účastníka:

1. OZ Škola po novom, Trieda SNP 61A, 040 11 Košice

Ponuka adresovaná vyhlasovateľovi bola predložená do podateľne MMK v zalepenej obálke, označená identifikačnými údajmi účastníka a heslom súťaže. Podateľňa ponuku zaevidovala a označila podacou pečiatkou s evidenčným číslom a časom doručenia (28.06.2021 o 14:40 hod.).

Na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených v rámci tejto obchodnej verejnej súťaže bola Ing. Jaroslavom Polačekom, primátorom mesta Košice menovaná komisia v nasledovnom zložení:

Mgr. Lucia Gurbáľová, Mgr. Marcel Čop, Ing. Richard Dlhý, JUDr. Ing. Peter Huba, PhD., Mgr. Dominik Karaffa, Mgr. Beáta Lopušniaková a Ing. Erika Pásztorová

administrátor súťaže: Mgr. Branislav Macko.

Dátum a miesto zasadnutia komisie: **6.7.2021 o 14.00 hod.** na Magistráte mesta Košice (kancelária č. 315 na 3. poschodí v trakte D). V súlade s vyhlásenými súťažnými podmienkami sa otvárania obálok mohli zúčastniť aj účastníci súťaže, ktorí predložili súťažné návrhy a zložili finančnú zábezpeku. Otvárania obálok sa nezúčastnil zástupca účastníka, ktorý predložil svoj súťažný návrh.

Komisia overila neporušenosť obálky a po jej otvorení identifikovala názov a sídlo účastníka súťaže, ktorý predložil súťažný návrh spolu s výškou ponúknutej ročnej ceny nájmu:

**1. OZ Škola po novom, Trieda SNP 61A, 040 11 Košice, IČO: 51430436 - 160 000,- Eur**

Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov konštatovala, že súťažný návrh účastníka súťaže - OZ Škola po novom, Trieda SNP 61A, 040 11 Košice, bol doručený v stanovenej lehote v zmysle bodu 7. súťažných podmienok a ponúknutá cena ročného nájmu je vyššia ako minimálna požadovaná cena v zmysle bodu 5. súťažných podmienok.

Predložený súťažný návrh obsahoval nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh zmluvy v slovenskom jazyku podľa súťažných podmienok v piatich /5/ vyhotoveniach
- Doklad o tom, že účastník súťaže je zriaďovateľom školy alebo školského zariadenia – rozhodnutie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR, č. 2019/14847:3-A 1050 zo dňa 12.09.2019

- Doklad o právnej subjektivite účastníka súťaže – výpis z registra mimovládnych neziskových organizácií ( <https://ives.minv.sk/rmno> ), registračné číslo: VVS/1-900/90-53209, registrový úrad : MV SR
- Určenie kontaktných údajov a korešpondenčnej adresy účastníka súťaže
- Doklad o úhrade finančnej zábezpeky vo výške 5000 Eur zo dňa 28.06.2021

Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu 40. súťažných podmienok konštatovala, že predložený súťažný návrh účastníka súťaže – OZ Škola po novom, Trieda SNP 61A, 040 11 Košice, obsahuje všetky požadované doklady a dokumenty uvedené v súťažných podmienkach, neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré by boli v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v súťažných podmienkach, a že účastník súťaže zložil finančnú zábezpeku v požadovanej výške.

Na základe vyššie uvedených skutočností komisia odporúčala vyhlasovateľovi súťaže prijať predložený súťažný návrh a uzatvoriť s účastníkom súťaže nájomnú zmluvu.

Nájomná zmluva s účastníkom súťaže bola podpísaná dňa 26.08.2021.