



**LEGENDA:**

STAV	NÁVRH
	KATASTRÁLNY PODKLAD
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
320 m.n.m.	OP LETISKA KOŠICE A HELIOPORTU NsP KOŠICE
	OBYTNÉ PLOCHY
	POLYFUNKČNÉ PLOCHY - OBYČ. VYB. + BÝVANIE
	VEREJNÁ ZELEN - PEŠIE PRIESTRANSTVO
	PREŠIE CHODNÍKY
	PLOCHY ZELENE
214.95	VÝŠKA TERÉNU V METROCH NAD MOROM
	DOPORUČ./NEZÁV. POLOHA VJAZDOV NA ÚZEMIE
	DOPORUČ. POLOHA PEŠÍCH VSTUPOV NA ÚZEMIE
	STAVEBNÁ ČIARA
	HRANICE ZÓN VÝŠKOVEJ REGULÁCIE
OBSLUHA ÚZEMIA:	
	ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE - VODOR. DOPR. ZNAČENIE
	OSTATNÉ PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE
	PEŠIE CHODNÍKY
	PLOCHY ZELENE
	PRECHOD PRE CHODCOV
	ZASTÁVKY AUTOBUSOV MHD
	CYKLOCHODNÍKY
	TRASY ELEKTRÍČIEK / OSI KOLAĽÍ
	ZASTÁVKY ELEKTRÍČIEK
230 m.n.m.	VRSTEVNICE

**DEFINÍCIA STAVEBNÝCH ČIAR:**  
 Vid' text záväznej časti, časť e) Regulatívy začlenenia stavieb do okolitej zástavby a do krajiny.



PEČIATKA OBCE: SPRACOVATEL:

## Územný plán zóny Košice - TLAČIARNE

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH  
 FUNKČNÉHO VYUŽITIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
 A NÁVRH DOPRAVY

OBSTARÁVATEL:	MESTO KOŠICE
OPRÁVNENÁ OSOBA:	ING.ARCH. VLADIMÍR DEBNÁR
Hlavný riešiteľ:	ING.ARCH. JÁN SEKAN
SPOLUPRÁCA:	ING.ARCH. ĽUBICA MOKRIŠOVÁ
PROFESNÍ RIEŠITELIA:	ING. MILAN GAVALEC ING. JAROLÍM HERIBAN ING. MICHAL NAGY ING. PAVEL TITL

MAREC 2023 - čístopis SADA VÝKRES