

Vec

Oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu

Stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice Západ, Trieda SNP 48/A, Košice, na základe obhliadky stavby „**Obytná skupina GROT IV Košice, Radové rodinné domy O1 až O27, oporný múr, medziparcelachné múry, oplatenie**“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 7140/66, 4718/767, 7140/115, 7140/18, 7140/21, 7140/24, 7140/27, 7140/30, 7140/113, 7140/112, 7140/109, 4718/100, 7140/106, 7140/103, 7140/118, 7140/117, 7140/71, 7140/73, 7140/76, 7140/79, 7140/81, 7140/84, 7140/87, 7140/90, 7140/93 v katastrálnom území Terasa, stavebníka spoločnosti **Rezidencia GROT, s.r.o., IČO : 46 934 014, so sídlom Mäsiarska 57/A, Košice**, zistilo uskutočňovanie predmetnej stavby bez platného stavebného povolenia podľa § 66 stavebného zákona, ktorému predchádza vydanie územného rozhodnutia podľa § 39 stavebného zákona.

Predmetná stavba je rozostavaná v rozsahu objektu oporného múru a súvisiacich úprav terénu dotknutých vyššie uvedených pozemkov.

Mesto Košice, pracovisko Košice Západ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov z dôvodu potreby riadneho preskúmania a posúdenia veci v rámci pôsobnosti stavebného úradu podľa ustanovení ust. § 98 – 102 stavebného zákona a z dôvodu overenia skutkového a právneho stavu veci

oznamuje,

že vykoná na predmetnej stavbe **štátny stavebný dohľad**, ktorý sa uskutoční dňa

25.mája 2021 o 13.30 hod.

so stretnutím pozvaných : **na Tvrdošínskej ulici, pred rodinným domom O 27 na pozemku KN-C parcelné číslo 7140/114 v katastrálnom území Terasa.**

V zmysle ustanovení § 100 písm. a) stavebného zákona je stavebník uskutočňujúci stavbu ako aj vlastník pozemku a stavby, ktoré sú predmetom obhliadky, povinný umožniť orgánu štátneho stavebného dohľadu vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá pri obhliadke zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka obhliadky, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o vykonaní štátneho stavebného dohľadu má povahu verejnej vyhlášky. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Rezidencia GROT s.r.o., Mäsiarska 57/A, Košice
2. Ing. arch. Jozef Obušek, Trnavská 53, Košice
3. Mestská časť Košice – Západ, Trieda SNP 39, Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Ostatní prizvaní (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva – pozemky KN-C parcelné číslo 7140/66, 4718/767, 7140/115, 7140/18, 7140/21, 7140/24, 7140/27, 7140/30, 7140/113, 7140/112, 7140/109, 4718/100, 7140/106, 7140/103, 7140/118, 7140/117, 7140/71, 7140/73, 7140/76, 7140/79, 7140/81, 7140/84, 7140/87, 7140/90, 7140/93 v katastrálnom území Terasa)

Vybavuje: Ing. Balounová, 055/6419 515, beata.balounova@kosice.sk

Upozornenie: Žiadame zúčastnené subjekty, aby pri miestnom zisťovaní dodržiavali platné hygienické opatrenia vydávané Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.