

Uznesenia
zo zasadnutia Finančnej komisie pri MZ v Košiciach
konaného dňa 3.9.2025

Otvorenie a schválenie programu:

1. Otvorenie a schválenie programu,
2. Zabezpečenie úverových prostriedkov na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v rozpočtovom období 2025 – 2027,
3. Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Košice k 30.06.2025,
4. Informácia o ponuke na odpredaj Areálu Ryba – Anička,
5. Záver, diskusia, rôzne.

➤ **K bodu 1:**

Otvorenie a schválenie programu.

Uznesenie :

Finančná komisia schvaľuje predložený návrh programu rokovania.

Počet členov komisie: 12

ZA: 12

ZDRŽALI SA: 0

PROTI: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ **K bodu 2:**

Informácia o ponuke na odpredaj Areálu Ryba - Anička.

Uznesenie :

Finančná komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

- A) Kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti CASSOVIAINVEST – CREDIT, a.s. Košice, IČO: 31728588, so sídlom Alžbetina 3, 040 01 Košice (ďalej len „predávajúci“) v k.ú. Severné mesto uvedené v prílohe uzn. v podiele 1/1 k celku (ďalej len „predmet kúpy“) do výlučného vlastníctva mesta Košice v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 1 600 000 € bez DPH, čo s DPH za časť nehnuteľnosti vo výške 246 735,26 € predstavuje spolu sumu 1 846 735,26 € (ďalej len „kúpna cena“);
- B) Úhradu kúpnej ceny v nasledovných splátkach:
- 1. splátka vo výške súčtu 20% z kúpnej ceny bez DPH a sumy zodpovedajúcej celej DPH (spolu 566 735,26 €) do 10 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, najneskôr však do 31.12.2025,
 - 2. splátka vo výške 50% z kúpnej ceny bez DPH (800 000€) do 30.6.2026,
 - 3. splátka vo výške 30% z kúpnej ceny bez DPH (480 000€) do 31.1.2027;
- C) 4. zmenu Programového rozpočtu mesta Košice na rok 2025 nasledovne:

Kapitálové výdavky – presun medzi aktivitami programového rozpočtu

Program 1: Sociálne mesto, Podprogram 5 Zariadenie pre seniorov Gerlachovská – 566 735 €
(zníženie z dôvodu presunu časti financovania stavby do roku 2026)

Program 2: Mesto kultúry a športu, Podprogram 8 Plavárne a kúpaliská + 566 735 € (zvýšenie z dôvodu odkúpenia Areálu Ryba – Anička do vlastníctva mesta)

D) Záložné právo na predmet kúpy v prospech predávajúceho do zaplatenia celej kúpnej ceny.

Počet členov komisie: 13

ZA: 9

ZDRŽAL SA: 4

PROTI: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ **K bodu 3:**

Zabezpečenie úverových prostriedkov na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v rozpočtovom období 2025 – 2027.

Uznesenie :

Finančná komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál úver vo výške 10 000 000 € od Všeobecnej úverovej banky, a.s. na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v rozpočtovom období 2025 - 2027 s úrokovou sadzbou 1-mesačný EURIBOR+0,14 % p.a. so splatnosťou najneskôr do 24 mesiacov od podpisu úverovej zmluvy prerokovať a schváliť.

Počet členov komisie: 13

ZA: 13

ZDRŽAL SA: 0

PROTI: 0

Uznesenie bolo schválené.

➤ **K bodu 4:**

Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Košice k 30.06.2025.

Uznesenie :

Finančná komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a zobrať na vedomie.

Počet členov komisie: 13

ZA: 13

ZDRŽAL SA: 0

PROTI: 0

Uznesenie bolo schválené.

Ing. Roman Matoušek
predseda komisie

Zapísal: Ing. Ján Michalko, DBA
sekretár komisie

