



podľa rozdeľovníka

MESTO KOŠICE

Váš list zo dňa
24.02.2023

Naše číslo
MK/A/2023/11572-03/IV/KRV

Vybavuje/linka
Ing. Kravianska/72 08 045

Miesto a dátum
Košice 07.03.2023

Vec

Oprava rozhodnutia č. MK/A/2022/10786-07/IV/KRV zo dňa 20.12.2022 verejnou vyhláškou

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, vydalo podľa § 41 ods. 1 stavebného zákona dňa 20.12.2022 rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2022/10786-07/IV/KRV, ktoré nahrádza rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2018/15447-02/IV/FED zo dňa 03.09.2018 (právoplatné dňa 16.10.2018) a to stavby s názvom „Obytný súbor Panoráma 5“ v Košiciach, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 1570/161, 1570/241, 1570/240, 1570/157, 1570/158, 1570/249, 1570/250, 1579/263, 1570/255, 1570/155, 1570/251, 1710/9, 1710/10, 1710/13, 1570/260, 1570/153, 1711/44, 1570/254, 1570/253, 1570/252 v katastrálnom území Nižná Úvrať a na pozemkoch KN-C parcelné čísla 1242/5, 1242/13, 1242/8, 1242/4 v katastrálnom území Košická Nová Ves, navrhovateľa: MM Invest Košice s.r.o., Továrenská 8, 040 01 Košice (IČO:36582239).

Na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 24.02.2023 o opravu chyby v písaní, tunajší stavebný úrad v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, oznamuje opravu rozhodnutia o umiestnení stavby č. MK/A/2022/10786-07/IV/KRV zo dňa 20.12.2022, v odôvodnení, nasledovne:

Na strane 8 sa odsek:

„Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie potvrdil súlad predloženej žiadosti so zákonom a s podmienkami určenými v rozhodnutí vydanom okresným úradom pod č. OU-KE-OSZP3–2018/005065 zo dňa 21.02.2018 a to v záväznom stanovisku, ktoré vydal dňa 26.07.2022 pod č. OU-KE-OSZP3-2022/033435-002.“

opravuje nasledovne:

„Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie potvrdil súlad predloženej žiadosti so zákonom a s podmienkami určenými v rozhodnutí vydanom okresným úradom pod č. OU-KE-OSZP3–2018/005065 zo dňa 21.02.2018 a to v záväznom stanovisku, ktoré vydal dňa 26.07.2022 pod č. OU-KE-OSZP3-2022/033435-002. Overenie splnenia podmienok vyplývajúcich z rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydaného Okresným úradom Košice, odborom

starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-KE-OSZP3–2018/005065 zo dňa 21.02.2018 ako súčasť administratívneho spisu v tomto konaní je vyhodnotenú priamo projektovej dokumentácii pre zmenu územného rozhodnutia, v súhrnnej technickej správe na str. 71 až 73 bod 12. s názvom „Súlad so zámerom EIA - vyhodnotenie pripomienok EIA k zámeru OS "Panoráma 5".

Na strane 8 sa odsek:

„Účastníci konania nepodali v stanovenej lehote (do ústneho pojednávania) žiadne námietky ani pripomienky k predmetnej zmene. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním zúčastnení rovnako nevzniesli námietky k predloženej zmene umiestnenia predmetnej stavby.“

opravuje nasledovne:

„Vyjadrenie Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, Bratislava je vyhodnotenú v odôvodnení tohto rozhodnutia. Ostatní účastníci konania nepodali v stanovenej lehote (do ústneho pojednávania) žiadne vyjadrenia, námietky ani pripomienky k predmetnej zmene. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním zúčastnení rovnako nevzniesli námietky k predloženej zmene umiestnenia predmetnej stavby.“

Táto oprava písomného vyhotovenia rozhodnutia je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia stavebného úradu Mesta Košice, pracoviska Košice - Juh č. MK/A/2022/10786-07/IV/KRV zo dňa 20.12.2022, ktorého ostatné časti ostávajú nezmenené.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku táto oprava bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. MM Invest Košice, s.r.o., Kováčska 19, 040 01 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava- Petržalka
4. Účastníci konania (t. j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie

1. AM-RO, s.r.o., Chrenovec 321, 972 32 Brusno
2. Mestská časť Košice – Vyšné Opátske, Nižná Úvrat' č. 25, 040 01 Košice + informatívna verejná vyhláška
3. Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Ing. Mgr. art. Jaroslav Král, adf s.r.o., Pod šiancom 1/f, 040 01 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP - EIA, Komenského 52, Košice
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
8. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
9. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice
11. Mesto Košice, Oddelenie dopravy a ŽP, Referát dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
12. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
14. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Mesto Košice, Oddelenie dopravy a ŽP, Referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Tr. SNP 48/A, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.