



MESTO KOŠICE

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo

MK/A/2025/06346-
36/I/SEL

Vybavuje/linka

Ing.Selecká,PhD./6827 215

Miesto a dátum

Košice, 08.01.2025

Vec

**„Bytový dom VERDI, Suchodolinská ulica, Košice“
- Vyžiadanie stanoviska**

Mestu Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice ako vecne a miestne príslušnému stavebnému úradu podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, bolo dňa 13.12.2024 doručené podanie od účastníkov konania: Rš.Peter Mrukvia, Suchodolinská 2845/70, Košice, Iveta Olejárová, Suchodolinská 2845/70, Košice, Ing.Petra Mrukviová, Na hore 6, Košice, Monika Mrukviová, Suchodolinská 2845/70, Košice, Ing.Martin Mlynarčík, Pekinská 19, Košice vo veci preskúmania okolností vyplývajúcich pre umiestnenie stavby v územnom konaní na stavbu s názvom **„Bytový dom VERDI, Suchodolinská ulica, Košice.“** na pozemkoch KN-C parcelné čísla **1051/6, 1051/2** (hlavná stavba) a 1518/1, 1050/2, 2155/11, 2155/10 (dopravné napojenie a prípojky na jednotlivé inžinierske siete v území) v katastrálnom území **Čermel'** pre navrhovateľa: **Ing.Jozef Hegyi, Suchodolinská 55, Košice.**

Z vyjadrenia účastníkov konania vyplýva, že Suchodolinská ulica v dĺžke cca 1 km nedisponuje riadne skolaudovanou cestnou komunikáciou a teda ani oficiálnym cestným prístupom k plánovanej stavbe BD Verdi, navyše uvedená cesta má šírku len 2,7 m a v najužšom mieste dokonca len 2,5 m.

Účastníci konania vo svojom podaní uvádzajú skutočnosti, ktoré Vám zasielame v prílohe tohto listu.

S ostatnými námietkami sa tunajší stavebný úrad vysporiada sám.

Na základe vyššie uvedeného, Vás žiadame v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto listu o zaujatie stanoviska k doručenému podaniu, ktoré Vám v prílohe zasielame, nakoľko tunajší stavebný úrad nie je príslušným úradom sa k tejto veci vyjadrovať.

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. Mesto Košice, ref.dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice

Na vedomie:

1. Ing.Jozef Hegyi, Suchodolinská 55, Košice
2. HEST CO Building s.r.o., Zinkova 10, Košice
3. advokátska kancelária Chochoľak & Česla s.r.o., Krmanova 6, Košice
4. Rš.Peter Mrukvia, Suchodolinská 2845/70, Košice
5. Iveta Olejárová, Suchodolinská 2845/70, Košice
6. Ing.Petra Mrukviová, Na hore 6, Košice
7. Monika Mrukviová, Suchodolinská 2845/70, Košice
8. Ing.Martin Mlynarčík, Pekinská 19, Košice
9. Susedia: Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susedných pozemkov a stavieb: parcely KN-C čísla 1051/5, 1051/1, 1051/3, 1049/7, 1518/1, 1050/2, 1046/2, parcely KN-E čísla 12419/1, 11288/502, 11301/4, 11300/3, 11303/1, 11300/501 v katastrálnom území Severné Mesto a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: